

# Årsredovisning

---

## Tryggor Förvaltning AB

556654-6148

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Simrishamn

Gustav Dehlin



## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver kapitalförvaltning samt fastighetsförvaltning genom det helägda dotterbolaget Tryggor Fastigheter AB med org. nr 559035-3511. Kapitalförvaltningen handhas av Sparbanken Skåne. Företaget har sitt säte i Simrishamn.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Koncernbidrag har under året lämnats till dotterbolaget med 624 950 kronor. Därutöver har även ett villkorat aktieägartillsott om 100 000 kronor lämnats. En större takrenovering till följd av stormskador har starkt bidragit till att dotterbolaget redovisar underskott från sin verksamhet. Marknadsvärdet av bolagets placeringar i värdepapper överstiger på bokslutsdagen bokfört värde med 1,4 mkr (föreg år 4,0 mkr).

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Resultat efter finansiella poster	573	-57	779	-1 431
Soliditet %	100	100	100	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	38 715 626	-103 096
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Utdelning			-7 700 000	
Balanseras i ny räkning			-103 096	103 096
Årets resultat				-53 314
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	30 912 530	-53 314

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	30 912 530
Årets resultat	-53 314
<i>Summa</i>	30 859 216

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	2 000 000
Balanseras i ny räkning	28 859 216
<i>Summa</i>	30 859 216

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-81 888	-239 618
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	–	-9 030
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-81 888</b>	<b>-248 648</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-81 888</b>	<b>-248 648</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	665 310	202 252
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 821	-10 800
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>654 489</b>	<b>191 452</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>572 601</b>	<b>-57 196</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Lämnade koncernbidrag	-624 950	-470 000
Förändring av periodiseringsfonder	–	424 100
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-624 950</b>	<b>-45 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-52 349</b>	<b>-103 096</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-965	–
<b>Årets resultat</b>	<b>-53 314</b>	<b>-103 096</b>

2023051924414

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	2	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar		87 500	87 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>87 500</i>	<i>87 500</i>

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	150 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	4	4 911 709	5 136 659
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	23 882 120	24 676 054
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>28 943 829</i>	<i>29 862 713</i>

<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 031 329</b>	<b>29 950 213</b>
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

### Omsättningstillgångar

#### Kassa och bank

Kassa och bank		1 987 886	8 822 317
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>1 987 886</i>	<i>8 822 317</i>

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 987 886</b>	<b>8 822 317</b>
------------------------------------	--	------------------	------------------

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**31 019 215**

**38 772 530**

2023051924415

2023051924416

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	30 912 530	38 715 626
Årets resultat	-53 314	-103 096
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>30 859 216</i>	<i>38 612 530</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>30 979 216</b>	<b>38 732 530</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	39 999	40 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>39 999</b>	<b>40 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>31 019 215</b>	<b>38 772 530</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	132 650	132 650
Utgående anskaffningsvärden	132 650	132 650
Årets avskrivningar	0	9 030

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnat villkorat aktieägartillskott	100 000	–
Utgående anskaffningsvärden	150 000	50 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	<b>50 000</b>

#### Dotterföretag

Tryggor Fastigheter AB

Org. nr	Säte
559035-3511	Simrishamn

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 136 659	5 206 659
Årets lämnade lån	500 000	400 000
Omvandlat till villkorat aktieägartillskott	-100 000	–
Lämnat koncernbidrag	-624 950	-470 000
Utgående anskaffningsvärden	4 911 709	5 136 659

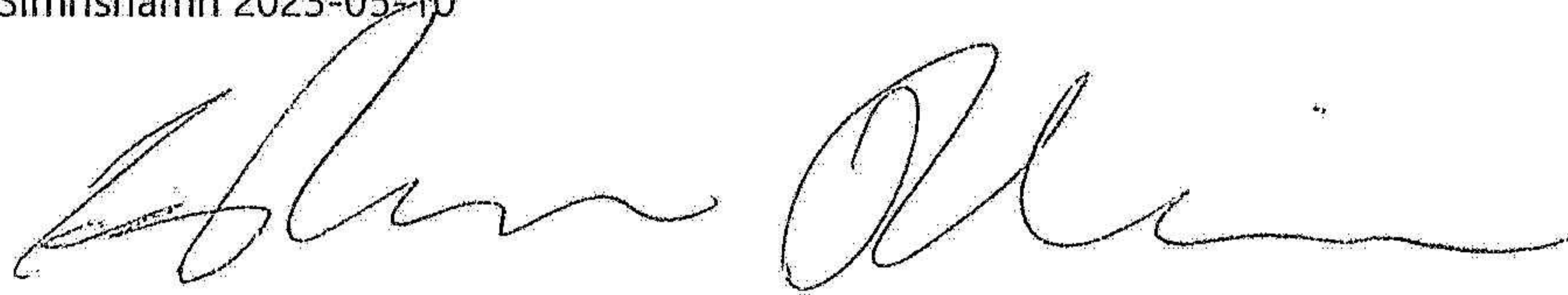
2023051924418

Not 5	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	24 676 054	22 008 565
	Inköp	3 000 000	8 500 000
	Försäljningar	-3 793 934	-5 832 511
	Utgående anskaffningsvärden	23 882 120	24 676 054

Marknadsvärdet uppgår 2022-12-31 till 24 743 850 kr (föreg år 28 696 868 kr)

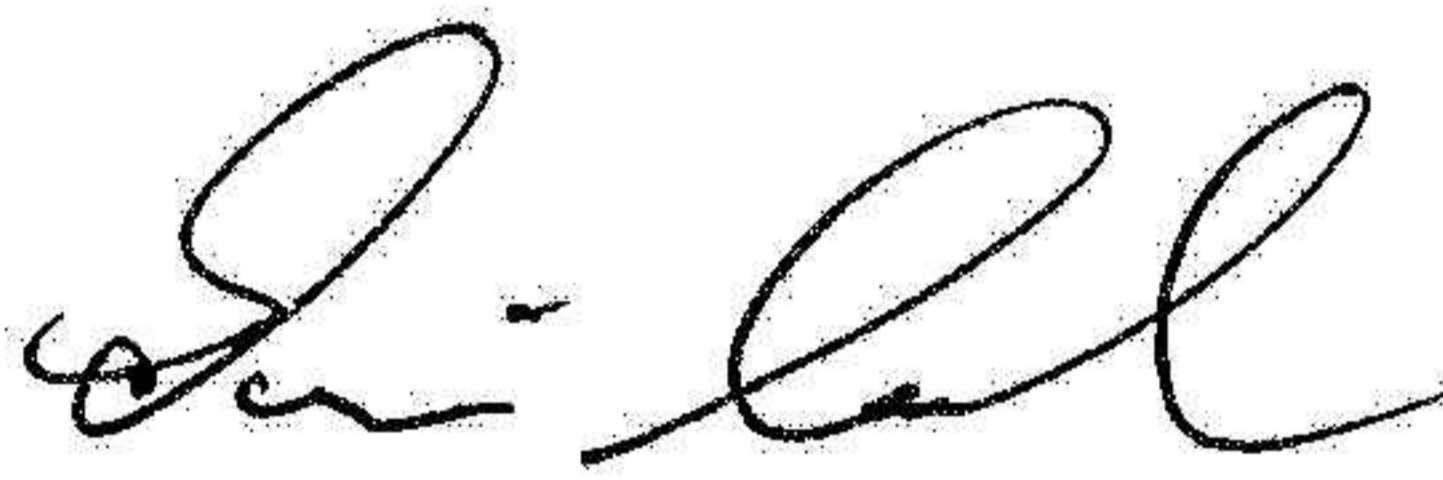
UNDERSKRIFTER

Simrishamn 2023-05-10



Gustav Dehlin

VIDINGE PÅS



073 833 4900