

Årsredovisning för  
**Besiktningssakuten Sverige AB**

559058-1285

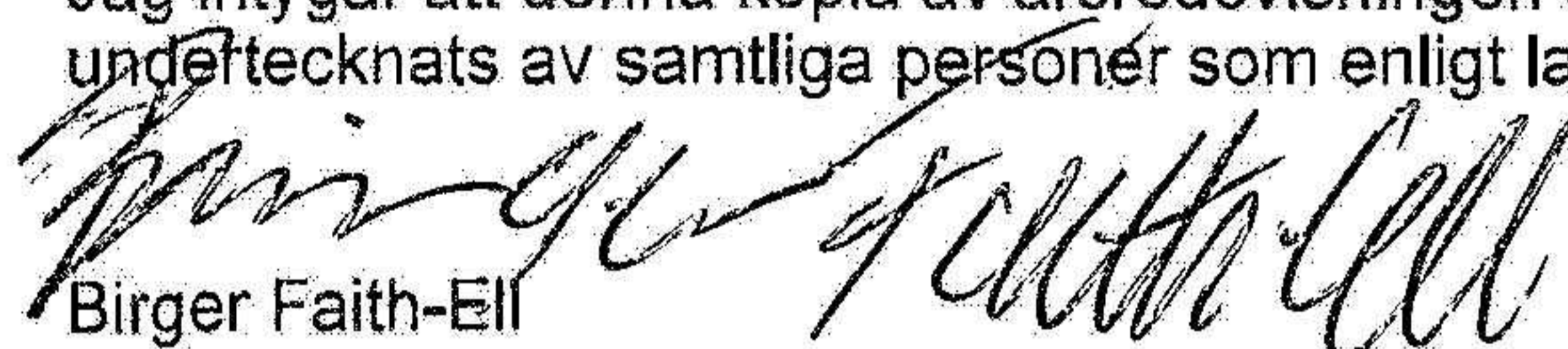
Räkenskapsåret  
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *230630*.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen  
undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Birger Faith-Ell  
Styrelseledamot  
2023-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Besiktningssakuten Sverige AB, 559058-1285, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företag med säte i Tyresö bedriver besiktningverksamhet, alla typer av besiktningar. Främst entreprenadbesiktningar och elrevisionsbesiktningar men även brandlarm, sprinkler, OVK, status och kontrollbesiktningar.

Diverse konsultverksamhet inom fastighetsbranschen: Granskning av handlingar, installationssamordnare, projektledare, samordnad provning. Verksamheten köper även in underkonsulter och säljer deras besiktningar och tar även uppdrag som underkonsult till andra firmor i branschen.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	9 777	8 475	6 447	5 286
Resultat efter finansiella poster	3 960	4 267	2 397	1 391
Soliditet %	75	72	54	49

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	822 855	3 560 207
Utdelning		-800 000	
Balanseras i ny räkning		3 560 206	-3 560 207
Årets resultat			3 206 989
Belopp vid årets utgång	50 000	3 583 061	3 206 989

### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	3 583 061
Årets resultat	3 206 989
Summa	6 790 050

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	734 000
Balanseras i ny räkning	6 056 050
Summa	6 790 050

### ***Styrelsens yttrande om vinstutdelning***

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		9 777 068	8 475 090
Övriga rörelseintäkter		5 906	5 716
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 782 974</b>	<b>8 480 806</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 664 014	-1 357 389
Övriga externa kostnader		-885 312	-1 073 976
Personalkostnader	2	-2 132 339	-1 819 643
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-55 257	-61 085
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 736 922</b>	<b>-4 312 093</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 046 052</b>	<b>4 168 713</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-	100 549
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		621	-
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-81 561	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 796	-2 144
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-85 736</b>	<b>98 405</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 960 316</b>	<b>4 267 118</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		152 600	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>152 600</b>	<b>-</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 112 916</b>	<b>4 267 118</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-905 927	-706 911
<b>Årets resultat</b>		<b>3 206 989</b>	<b>3 560 207</b>

## Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	74 770	108 795
Inventarier, verktyg och installationer	4	60 176	81 408
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>134 946</b>	<b>190 203</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	7 959 122	5 330 334
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 959 122</b>	<b>5 330 334</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 094 068</b>	<b>5 520 537</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		2 009 005	1 551 056
Övriga fordringar		224 955	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 646	304 385
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 273 606</b>	<b>1 855 441</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		472 753	719 371
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>472 753</b>	<b>719 371</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 746 359</b>	<b>2 574 812</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 840 427</b>	<b>8 095 349</b>

ank=20230710;2023071106515

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 583 061

822 855

Årets resultat

3 206 989

3 560 207

Summa fritt eget kapital

6 790 050

4 383 062

Summa eget kapital

6 840 050

4 433 062

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 553 506

1 706 106

Summa obeskattade reserver

1 553 506

1 706 106

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

867 606

479 551

Skatteskulder

893 172

664 050

Övriga skulder

631 805

605 444

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

54 288

207 136

Summa kortfristiga skulder

2 446 871

1 956 181

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 840 427**

**8 095 349**

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

	År
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	170 088	71 120
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	98 968
Utgående anskaffningsvärden	170 088	170 088
Ingående avskrivningar	-61 293	-27 268
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 025	-34 025
Utgående avskrivningar	-95 318	-61 293
Redovisat värde	74 770	108 795

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	135 292	35 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	-	100 292
Utgående anskaffningsvärden	135 292	135 292
Ingående avskrivningar	-53 884	-26 824
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-21 232	-27 060
Utgående avskrivningar	-75 116	-53 884
Redovisat värde	60 176	81 408

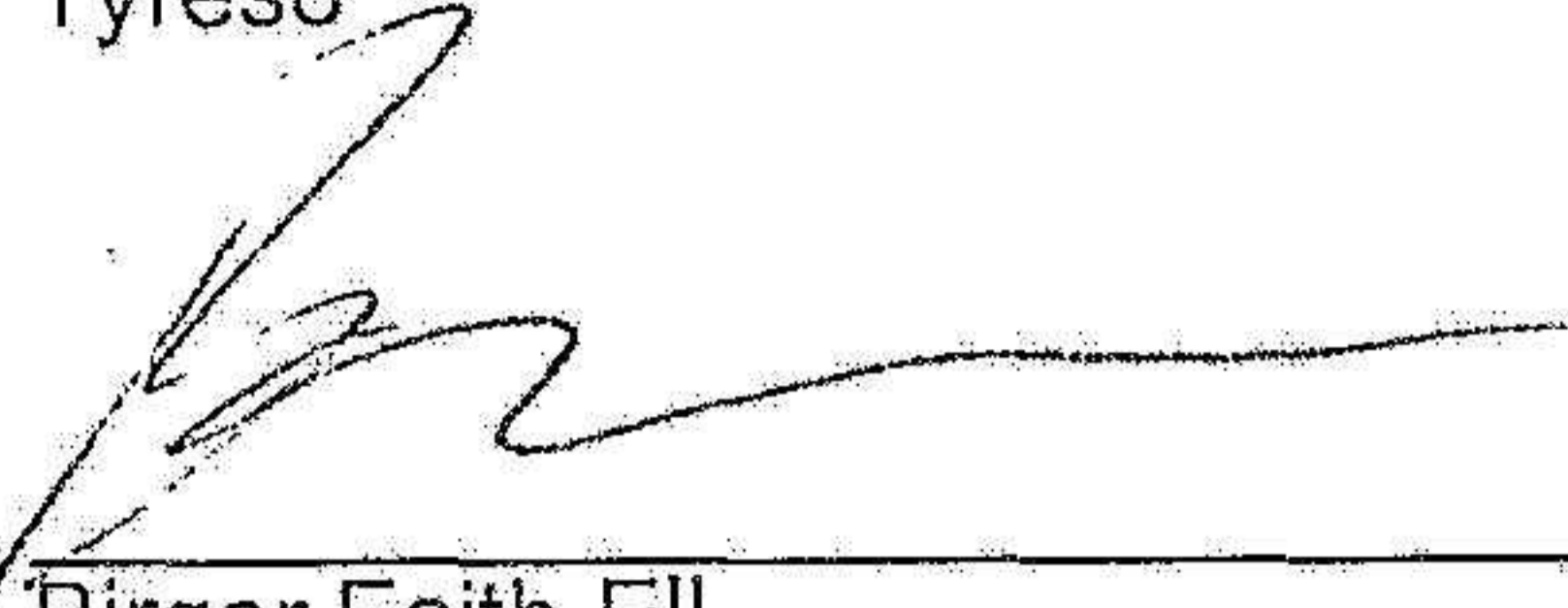
### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 330 334	840 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	2 710 349	1 703 470
Omklassificeringar m.m.	-	2 786 864
Utgående anskaffningsvärden	8 040 683	5 330 334
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-81 561	-
Utgående nedskrivningar	-81 561	-
Redovisat värde	7 959 122	5 330 334

arkiv=20230710;2023071106518

## Underskrifter

Tyresö



2023-06-30

Birger Faith-Ell  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Carola Nilsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Besiktningssakuten Sverige AB

Org.nr 559058-1285

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Besiktningssakuten Sverige AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Besiktningssakuten Sverige ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Besiktningssakuten Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Besiktningsakuten Sverige AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsordning i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Besiktningsakuten Sverige AB enligt god revisionsordning i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tyresö den 30 juni 2023

Carola Nilsson  
auktoriserad revisor