

Årsredovisning för

Al-Hadi Fastigheter AB

559198-8455

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

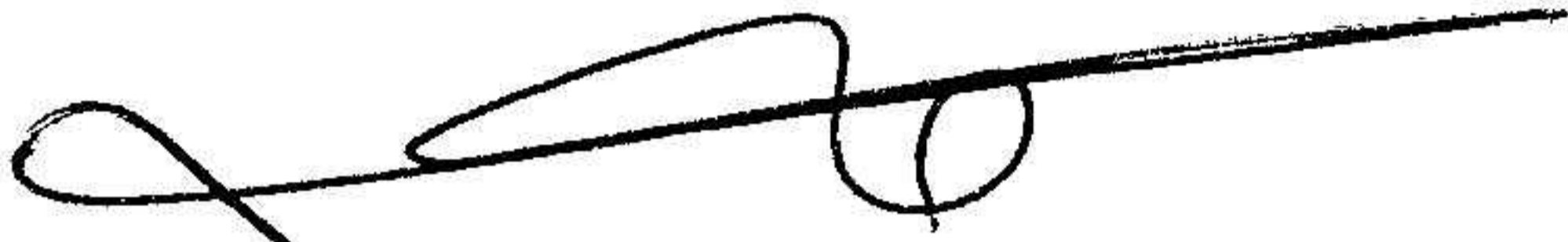
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Al-Hadi Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-16

Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lerum 2025-06-16



Hussein Jasmi
Styrelseledamot och Verkställande direktör

sk=20250702;2025070402521

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Al-Hadi Fastigheter AB, 559198-8455, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Härryda kommun registrerades år 2019 och bedriver sedan dess byggnation av företagskontor med restaurang.

Nya hyresgäster beräknas flytta in under 2025 vad gäller nedre plan av fastigheten.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fortsatt byggnation av övre plan kommer att fortsätta under 2025

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	163 605	104 456	144 550	-
Resultat efter finansiella poster	4 463	-26 161	41 567	-2 860
Soliditet, %	2	2	2	2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		12 546
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			4 463
Vid årets slut	50 000		17 009

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 17 009 behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	12 545
Årets resultat	4 464
Totalt	17 009
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	17 009
Summa	17 009

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-3	-17
Övriga rörelseintäkter		163 608	104 456
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		163 605	104 439
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-488	-
Övriga externa kostnader		-145 071	-117 722
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 868	-12 868
Summa rörelsekostnader		-158 427	-130 590
Rörelseresultat		5 178	-26 151
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-741	-11
Summa finansiella poster		-714	-11
Resultat efter finansiella poster		4 464	-26 162
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		4 464	-26 162
Skatter			
Årets resultat		4 464	-26 162

ank=20250702;2025070402523

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		604 818	617 686
Summa materiella anläggningstillgångar		604 818	617 686
Summa anläggningstillgångar		604 818	617 686
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Pågående arbete för annans räkning	3	3 284 351	3 266 595
Summa varulager		3 284 351	3 266 595
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		59 623	56 177
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	-
Summa kortfristiga fordringar		59 624	56 177
Kassa och bank			
Kassa och bank		116 490	14 561
Summa kassa och bank		116 490	14 561
Summa omsättningstillgångar		3 460 465	3 337 333
SUMMA TILLGÅNGAR		4 065 283	3 955 019

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 546	38 707
Årets resultat		4 464	-26 162
Summa fritt eget kapital		17 010	12 545
Summa eget kapital		67 010	62 545
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder	4	2 251 538	2 251 538
Summa långfristiga skulder		2 251 538	2 251 538
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		-	10 087
Övriga skulder		1 746 736	1 630 849
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	-
Summa kortfristiga skulder		1 746 735	1 640 936
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 065 283	3 955 019

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	2	2
Summa	2	2

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	3 284 351	3 266 595
Pågående arbete för annans räkning	3 284 351	3 266 595

Not 4 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	2 251 538	2 251 538
	2 251 538	2 251 538

Underskrifter

Mölnlycke 2025-06-16

ank=20250702:2025070402527



Hussein Jasmin
Styrelseledamot och VD