

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854


Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Ivholts Restaurang & Hotell AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Höllviken 2022-07-08



---

Katarina Ivholt

# Ivholts Restaurang & Hotell AB

Org.nr. 556944-8854

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver sedan ett par år tillbaka i Trelleborg restaurang Strandgatan 32 med därtill hörande hotell Dannegården som inte bara erbjuder övernattningslokaler utan även konferenslokaler. Med början i mars 2019 bedriver bolaget även restaurang-, konferens och cateringverksamhet i Trelleborgs Golfklubbs lokaler.

Företagets säte är Höllviken.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fram till våren 2021 påverkades bolagets olika verksamheter fortfarande negativt av den pågående Covid-19 pandemin men därefter ökade efterfrågan på bolagets olika tjänster varför helåret 2021 innebär en för bolaget positiv utveckling.

Avtalet med den främsta hyresvärden om en tills vidare reducerad nivå på den månatliga hyresbeloppet fortlöper.

Sedan december 2021 bedriver bolaget inte längre någon verksamhet i Trelleborgs Golfklubbs lokaler.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	10 931 082	9 046 282	12 872 750	9 685 856
Resultat efter finansiella poster	282 357	132 652	44 259	140 826
Soliditet (%)	26,19	25,84	19,36	20,94

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat Årets resultat resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	372 970	444 736
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		71 766	-71 766
Årets resultat		232 380	232 380
Belopp vid årets utgång	50 000	444 736	677 116

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	444 736
Årets resultat	232 380
	<u>677 116</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>677 116</u>
	677 116

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*Oh*

**Ivholts Restaurang & Hotell AB**

Org.nr. 556944-8854

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		10 931 082	9 046 282
Övriga rörelseintäkter		329 802	246 773
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>11 260 884</u>	<u>9 293 055</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2 831 469	-2 166 533
Handelsvaror		-48 329	-35 588
Övriga externa kostnader		-3 366 790	-3 144 016
Personalkostnader	2	-4 688 481	-3 786 665
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-43 448	-27 427
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-10 978 517</u>	<u>-9 160 229</u>
<b>Rörelseresultat</b>		282 367	132 826
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader		-10	-174
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-10</u>	<u>-174</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		282 357	132 652
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		19 960	-30 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>19 960</u>	<u>-30 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		302 317	102 652
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-69 937	-30 886
<b>Årets resultat</b>		<u>232 380</u>	<u>71 766</u>

2022071415856

Ui  
ö

**Ivholts Restaurang & Hotell AB**

Org.nr. 556944-8854

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

**Summa materiella anläggningstillgångar****Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Färdiga varor och handelsvaror

**Summa varulager****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

**Summa kortfristiga fordringar****Kassa och bank**

Kassa och bank

**Summa kassa och bank****Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2021-12-31

2020-12-31

3

248 128

211 511

248 128

211 511

248 128

211 511

112 498

99 979

112 498

99 979

709 411

221 230

123 813

146 058

185 794

170 827

1 019 018

538 115

1 944 888

1 675 673

1 944 888

1 675 673

3 076 404

2 313 767

3 324 532

2 525 278

2022071415837

**Ivholts Restaurang & Hotell AB**

Org.nr. 556944-8854

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

444 736

372 970

Årets resultat

232 380

71 766

**Summa fritt eget kapital**

677 116

444 736

**Summa eget kapital**

727 116

494 736

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

181 040

201 000

**Summa obeskattade reserver**

181 040

201 000

**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

94 668

119 452

Leverantörsskulder

864 416

531 853

Skatteskulder

49 721

11 901

Övriga skulder

265 781

311 209

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 141 790

855 127

**Summa kortfristiga skulder**

2 416 376

1 829 542

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

3 324 532

2 525 278

2022071415838



## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

## Noter till resultaträkningen

## Not 2 Personal

2021

2020

*Medelantal anställda*

Medelantal anställda män

4,00

4,00

Medelantal anställda kvinnor

5,00

3,00

9,00

7,00

*Löner, ersättningar m.m.*

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar

3 415 906

2 858 365

Pensionskostnader

146 326

117 712

Sociala kostnader

1 028 936

730 004

Summa

4 591 168

3 706 081

## Noter till balansräkningen

## Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2021-12-31

2020-12-31

Ingående anskaffningsvärden

289 541

238 541

Inköp

80 065

51 000

Utgående anskaffningsvärden

369 606

289 541

Ingående avskrivningar

-78 030

-50 603

Årets avskrivningar

-43 488

-27 427

Utgående avskrivningar

-121 478

-78 030

Redovisat värde

248 128

211 511

**NOTER**

**Övriga noter**

**Not 4 Väsentliga händelser efter  
räkenskapsårets slut**

Likviditeten är fortsatt god med en låg skuldsättning och den dagliga verksamheten utvecklas positivt inom de olika verksamhetsområdena. Avtalet med den främsta hyresvärden om en tills vidare reducerad nivå på det månatliga hyresbeloppet fortlöper.

Under våren 2022 har bolaget tillsammans med hyresvärden påbörjat arbetet med att i anslutning till hotellbyggnaden anlägga en relaxavdelning med tillhörande varmvattenpool. Även ytorna kring poolen kommer att uppdateras.

Arbetet beräknas vara klart i början på sommaren 2022.

Covid-19-pandemin hade under innevarande räkenskapsår inte någon större påverkan på bolagets verksamhet.


**Not 5 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen vid årets utgång.

Höllviken 2022-06-29  
  
Katarina Ivholt

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/6 2022.

  
Jan Christensson  
Auktoriserad revisor

Jag intygar att kopian  
stämmer med originalet

Anita Söderberg  
Anita Söderberg  
0708-300121

li

SCANIA REVISORER AB  
Lindesgatan 17 B, 235 36 Vellinge, 040-45 91 90

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ivholts Restaurang & Hotell AB  
Org.nr 556944-8854

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ivholts Restaurang & Hotell AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ivholts Restaurang & Hotell ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Restaurang & Hotell AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ivholts Restaurang & Hotell AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ivholts Restaurang & Hotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

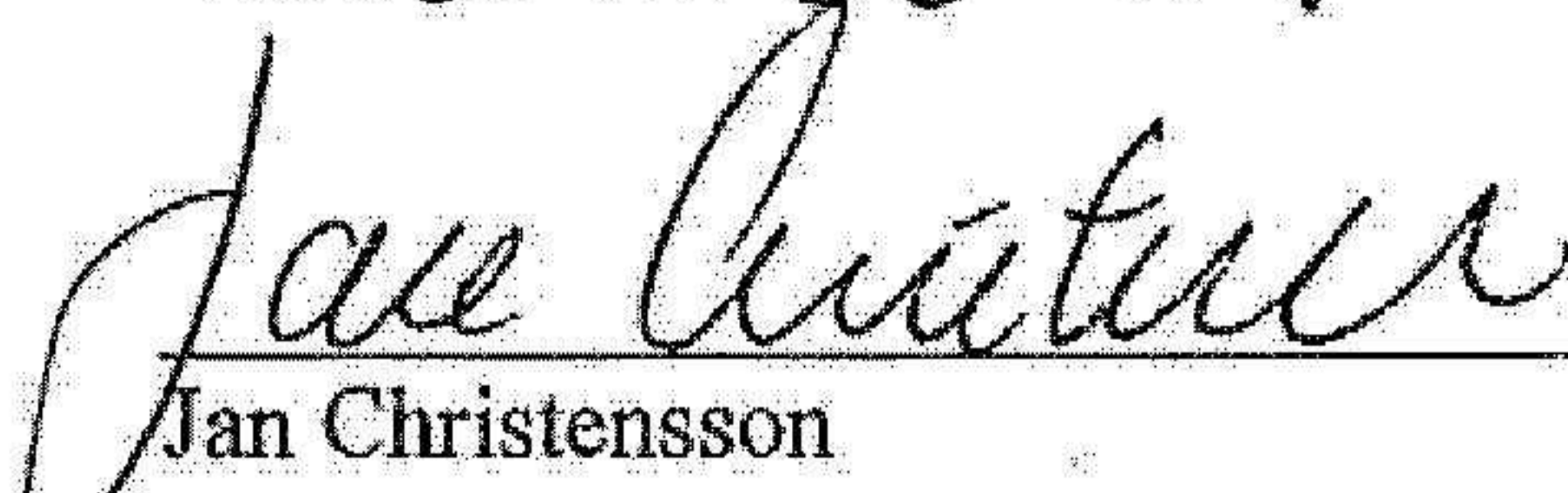
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vellinge 2022-06-29

  
Jan Christensson  
Auktoriserad revisor

Jag inbygger att  
kopior stämmer med  
originalen.

Cecilia Sjöström  
Anita Söderberg  
0708-300121