

**Årsredovisning**  
för  
**V Svahn Mark AB**  
559175-2042

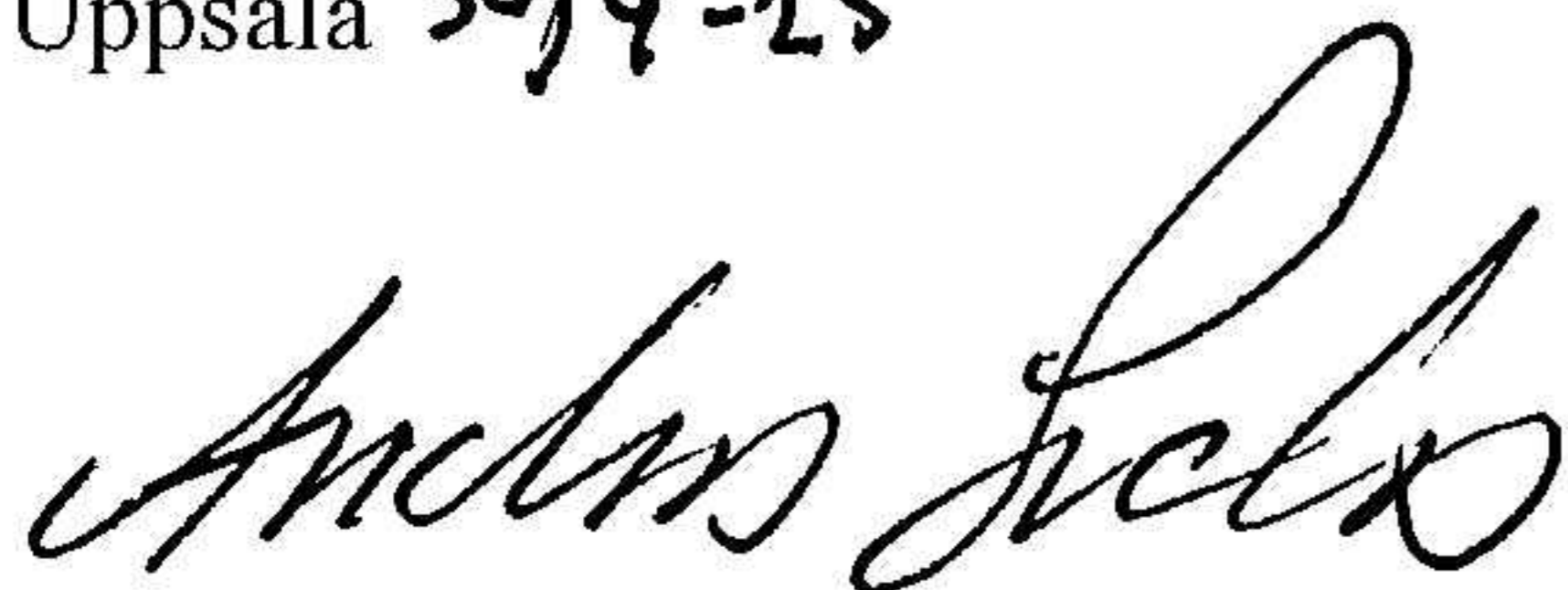
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i V Svahn Mark AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *30/4-25*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala *30/4-25*



Anders Svahn

**Årsredovisning**  
för  
**V Svahn Mark AB**  
559175-2042  
Räkenskapsåret  
2024

Styrelsen för V Svahn Mark AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mark-, väg och trädgårdsentreprenader, fastighetsservice och godstransporter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	7 858	9 087	4 099	4 322
Resultat efter finansiella poster	1 054	2 541	593	981
Soliditet (%)	68	66	56	43

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 162 909	1 250 380	<b>2 513 289</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 250 380	-1 250 380	<b>0</b>
Årets resultat			429 868	<b>429 868</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 013 289</b>	<b>429 868</b>	<b>2 543 157</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 013 288
årets vinst	429 868
	<b>2 443 156</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	2 243 156
	<b>2 443 156</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen inte påverkar företagens förmåga att fullgöra sina förpliktelser vare sig på kort eller lång sikt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		7 858 053	9 087 071
Övriga rörelseintäkter		59 061	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 917 114</b>	<b>9 087 071</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 103 435	-3 638 053
Övriga externa kostnader		-1 116 636	-1 023 419
Personalkostnader	2	-2 095 195	-1 430 248
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-519 954	-423 450
Övriga rörelsekostnader		0	-18 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 835 220</b>	<b>-6 533 170</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 081 894</b>	<b>2 553 901</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 180	39 220
Räntekostnader och liknande resultatposter		-66 760	-51 789
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-37 580</b>	<b>-12 569</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 044 314</b>	<b>2 541 332</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-194 000	-525 000
Förändring av överavskrivningar		-300 497	-440 745
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-494 497</b>	<b>-965 745</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>549 817</b>	<b>1 575 587</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-119 949	-325 207
<b>Årets resultat</b>		<b>429 868</b>	<b>1 250 380</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	3 954 527	2 903 319
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 954 527</b>	<b>2 903 319</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 954 527</b>	<b>2 903 319</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		28 664	229 881
<b>Summa varulager</b>		<b>28 664</b>	<b>229 881</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		855 057	975 310
Övriga fordringar		143 074	434
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		93 956	684 578
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		164 512	36 673
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 256 599</b>	<b>1 696 995</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 833 821	1 848 854
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 833 821</b>	<b>1 848 854</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 119 084</b>	<b>3 775 730</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 073 611</b>	<b>6 679 049</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 013 288

1 162 908

Årets resultat

429 868

1 250 380

**Summa fritt eget kapital**

**2 443 156**

**2 413 288**

**Summa eget kapital**

**2 543 156**

**2 513 288**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

719 000

525 000

Akkumulerade överavskrivningar

2 130 981

1 830 484

**Summa obeskattade reserver**

**2 849 981**

**2 355 484**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

412 576

419 717

Övriga skulder

0

57 000

**Summa långfristiga skulder**

**412 576**

**476 717**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

371 193

183 544

Leverantörsskulder

462 559

375 323

Skatteskulder

161 183

199 197

Övriga skulder

79 233

292 567

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

193 730

282 929

**Summa kortfristiga skulder**

**1 267 898**

**1 333 560**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 073 611**

**6 679 049**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Not Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 599 073	1 470 390
	<b>2 599 073</b>	<b>1 470 390</b>

#### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	2

#### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 638 087	3 855 057
Inköp	1 867 000	813 030
Försäljningar/utrangeringar	-592 000	-30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 913 087</b>	<b>4 638 087</b>
Ingående avskrivningar	-1 734 768	-1 323 318
Försäljningar/utrangeringar	296 162	12 000
Årets avskrivningar	-519 954	-423 450
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 958 560</b>	<b>-1 734 768</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 954 527</b>	<b>2 903 319</b>

Uppsala 2025-04-15



Anders Svahn  
Ordförande



Viktor Svahn

Vår revisionsberättelse har lämnats <sup>30/4-25</sup>

Baker Tilly i Uppsala AB



Johan Grahn  
Auktoriserad revisor

2025050904992

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i V Svahn Mark AB  
Org.nr 559175-2042

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för V Svahn Mark AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av V Svahn Mark ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till V Svahn Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för V Svahn Mark AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till V Svahn Mark AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

2025050904995

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala den 30 april 2025



---

Johan Grahn  
Auktoriserad revisor