

Årsredovisning för

Tedcap AB

556858-9963

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Eklund
Styrelseledamot

2026-04-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tedcap AB, 556858-9963, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom. Företagets säte är i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget fått en garantiersättning på 1 500 000 kr.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning				-1
Resultat efter finansiella poster	-1 159 051	25 513 317	41 924 009	1 232 683
Soliditet %	82,3	77	68,7	29,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	53 829 661	24 951 741
Balanseras i ny räkning		24 951 741	-24 951 741
Årets resultat			-2 472 620
Belopp vid årets utgång	50 000	78 781 402	-2 472 620

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	78 781 402
Årets resultat	-2 472 620
Summa	76 308 782
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	76 308 782
Summa	76 308 782

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 500 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 500 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 770	-17 501
Summa rörelsekostnader		-12 770	-17 501
Rörelseresultat		1 487 230	-17 501
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 345 553	25 389 927
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		412 660	1 138 883
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 400 883	-990 604
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 611	-7 388
Summa finansiella poster		-2 646 281	25 530 818
Resultat efter finansiella poster		-1 159 051	25 513 317
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-811 848	-347 081
Summa bokslutsdispositioner		-811 848	-347 081
Resultat före skatt		-1 970 899	25 166 236
Skatter			
Skatt på årets resultat		-501 721	-214 495
Årets resultat		-2 472 620	24 951 741

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	43 489 326	57 936 251
Andra långfristiga fordringar	3	15 811 039	20 178 201
Summa finansiella anläggningstillgångar		59 300 365	78 114 452
Summa anläggningstillgångar		59 300 365	78 114 452
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 957 903	144 264
Summa kortfristiga fordringar		25 957 903	144 264
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 697 015	24 470 114
Summa kassa och bank		8 697 015	24 470 114
Summa omsättningstillgångar		34 654 918	24 614 378
SUMMA TILLGÅNGAR		93 955 283	102 728 830

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		78 781 402	53 829 661
Årets resultat		-2 472 620	24 951 741
Summa fritt eget kapital		76 308 782	78 781 402
Summa eget kapital		76 358 782	78 831 402
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 158 929	347 081
Summa obeskattade reserver		1 158 929	347 081
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		501 721	214 495
Övriga skulder		15 923 852	23 323 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 999	12 000
Summa kortfristiga skulder		16 437 572	23 550 347
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		93 955 283	102 728 830

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 936 251	34 763 986
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	15 686 339	28 172 265
Försäljningar	-30 133 264	-5 000 000
Utgående anskaffningsvärden	43 489 326	57 936 251
Redovisat värde	43 489 326	57 936 251

Kommentar till not

Marknadsvärde 2025-12-31: 60 452 846 kr (89 101 684 kr)

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 168 805	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	33 720	21 168 805
Utgående anskaffningsvärden	21 202 525	21 168 805
Ingående nedskrivningar	-990 604	
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-4 400 882	-990 604
Utgående nedskrivningar	-5 391 486	-990 604
Redovisat värde	15 811 039	20 178 201

Kommentar till not

Marknadsvärde 2025-12-31: 15 811 039 kr (20 178 201 kr)

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-26

Stockholm

Thomas Eklund
Thomas Eklund
Styrelseledamot

2026-04-15
Datum