

**Årsredovisning**  
för  
**CHK Fastighets AB**  
559474-8039

Räkenskapsåret

2024-03-05 – 2024-12-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i CHK Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 7 / 4 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mariestad 7 / 4 2025



Henric Aronsson

**Årsredovisning**  
för  
**CHK Fastighets AB**

559474-8039

Räkenskapsåret

2024-03-05 – 2024-12-31

Styrelsen för CHK Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-05 – 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga fastigheter samt bedriva utveckling av fastighetsprojekt. Företaget har sitt säte i Mariestad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>
	(10 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	0
Soliditet (%)	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Aktiekapital	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-03-05  
-2024-12-31  
(10 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>0</b>

2025041407466

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

20 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**20 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 000

**Summa kassa och bank**

**5 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**25 000**

2025041407467

## Balansräkning

Not

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**Summa eget kapital**

**25 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**25 000**

2025041407468

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Mariestad / 2025

Henric Aronsson

2025041407469

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page  
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

**NILS SUNE HENRIC ARONSSON**

**Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Montagehus**

2ef180b3-4af7-4b03-b858-ba1d2bcc2dc5 - 2025-04-07 11:26:04 UTC +03:00

BankID / Freja eID - dc117d83-5c52-4233-b9d9-3f739766c3fa - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

2025041407470

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende