

Årsredovisning

Börjebygdens Entreprenad AB

559149-4579

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Marcus Dessle
2024-05-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva bygg- och anläggningsverksamhet, försäljning av bostadsfastigheter, fastighetservice samt förvaltning och uthyrning av fastigheter och maskiner inom markentreprenad och bygg.

Byggnationen av fastigheten i Järvsö slutfördes under året och slutbesiktning har skett under sommaren 2023. Uthyrningen av fastigheten påbörjades i december.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	40	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-300	-163	-173	-35
Soliditet %	3	-10	-3	6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	-146 711	-162 691
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-162 691	162 691
- Erhållna aktieägartillskott		650 000	
- Årets resultat			-299 541
- Belopp vid årets utgång	50 000	340 598	-299 541

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	340 598
Årets resultat	-299 541
Summa	41 057

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	41 057
Summa	41 057

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	39 902	0
Övriga rörelseintäkter	0	26 337
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	39 902	26 337
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-193 709	-144 756
Personalkostnader	-11 840	-12 025
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-20 830	-10 383
Summa rörelsekostnader	-226 379	-167 164
Rörelseresultat	-186 477	-140 827
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	65	5
Räntekostnader och liknande resultatposter	-113 129	-21 869
Summa finansiella poster	-113 064	-21 864
Resultat efter finansiella poster	-299 541	-162 691
Resultat före skatt	-299 541	-162 691
Årets resultat	-299 541	-162 691

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 536 633	772 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	0	1 618 157
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 536 633	2 390 157
Summa anläggningstillgångar		2 536 633	2 390 157
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		10 854	27 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		45 613	4 965
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		56 467	32 305
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		20 025	240 040
<i>Summa kassa och bank</i>		20 025	240 040
Summa omsättningstillgångar		76 492	272 345
SUMMA TILLGÅNGAR		2 613 125	2 662 502

BALANSRÄKNING

		2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		340 598	-146 711
Årets resultat		-299 541	-162 691
<i>Summa fritt eget kapital</i>		41 057	-309 402
Summa eget kapital		91 057	-259 402
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4, 5	1 237 500	1 312 500
Övriga skulder	4	1 131 645	1 481 645
Summa långfristiga skulder		2 369 145	2 794 145
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	75 000	75 000
Skatteskulder		12 186	7 262
Övriga skulder		401	401
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		65 336	45 096
Summa kortfristiga skulder		152 923	127 759
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 613 125	2 662 502

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används. Ingen avskrivning sker av mark.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	772 000	772 000
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	1 785 463	-
Utgående anskaffningsvärden	2 557 463	772 000
Ingående avskrivningar	0	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-20 830	-
Utgående avskrivningar	-20 830	0
Redovisat värde	2 536 633	772 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 618 157	940 414
Nedlagda utgifter	167 306	677 743
Omklassificeringar	-1 785 463	-
Utgående anskaffningsvärden	0	1 618 157

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	937 500	1 012 500

Not 5 poster	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera	2023-12-31	2022-12-31
-----------------	--	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 1 312 500 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 1 237 500 1 312 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 75 000 75 000

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
-------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar, pantbrev 1 500 000 1 500 000

Summa ställda säkerheter 1 500 000 1 500 000

Not 7	Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet
-------	--

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mikael Kolare, Kolare Redovisning AB

UNDERSKRIFTER

Uppsala enligt vår digitala signatur

Torbjörn Dawson

Torbjörn Dawson
Verkställande direktör
2024-05-03

Marcus Dessle

Marcus Dessle
Styrelseordförande
2024-05-03

Fredrik Hjelmstedt

Fredrik Hjelmstedt
2024-05-03

Henrik Hjelmstedt

Henrik Hjelmstedt
2024-05-03

Mikael Kalldin

Mikael Kalldin
2024-05-03