

Årsredovisning för
Christian Wickman Fastighets AB

559037-7601

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christian Wickman
Styrelseledamot

2025-02-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Christian Wickman Fastighets AB, 559037-7601, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Vellinge, ska bedriva byggnadsverksamhet och konsulttjänster inom byggbranschen, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	198	199	198	189
Soliditet %	88,6	88,6	88,7	88,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	31 833	198 541
Balanseras i ny räkning		198 541	-198 541
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			198 255
Belopp vid årets utgång	50 000	30 374	198 255

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	30 374
Årets resultat	198 255
Summa	228 629
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	210 000
Balanseras i ny räkning	18 629
Summa	228 629

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 760	-1 470
Summa rörelsekostnader		-1 760	-1 470
Rörelseresultat		-1 760	-1 470
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	200 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	11
Summa finansiella poster		200 015	200 011
Resultat efter finansiella poster		198 255	198 541
Resultat före skatt		198 255	198 541
Årets resultat		198 255	198 541

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	15 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 000	15 000
Summa anläggningstillgångar		15 000	15 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		200 000	200 000
Övriga fordringar		654	639
Summa kortfristiga fordringar		200 654	200 639
Kassa och bank			
Kassa och bank		98 975	100 735
Summa kassa och bank		98 975	100 735
Summa omsättningstillgångar		299 629	301 374
SUMMA TILLGÅNGAR		314 629	316 374

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		30 374	31 833
Årets resultat		198 255	198 541
Summa fritt eget kapital		228 629	230 374
Summa eget kapital		278 629	280 374
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		36 000	36 000
Summa kortfristiga skulder		36 000	36 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		314 629	316 374

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Utgående anskaffningsvärden	15 000	15 000
Redovisat värde	15 000	15 000

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Företagets namn</i>	<i>Typ av företag</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Svartesjö Fastighets AB	Intresseföretag	556706-7482	Vellinge

<i>Företagets namn</i>	<i>Kapital- andel %</i>	<i>Rösträtts- andel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Svartesjö Fastighets AB	15	15	15 000

Underskrifter

Höllviken

Christian Wickman

2025-02-24

Christian Wickman
Styrelseledamot

Datum