

Håkan Lönnberg Invest AB
Org. Nr 559146-4077

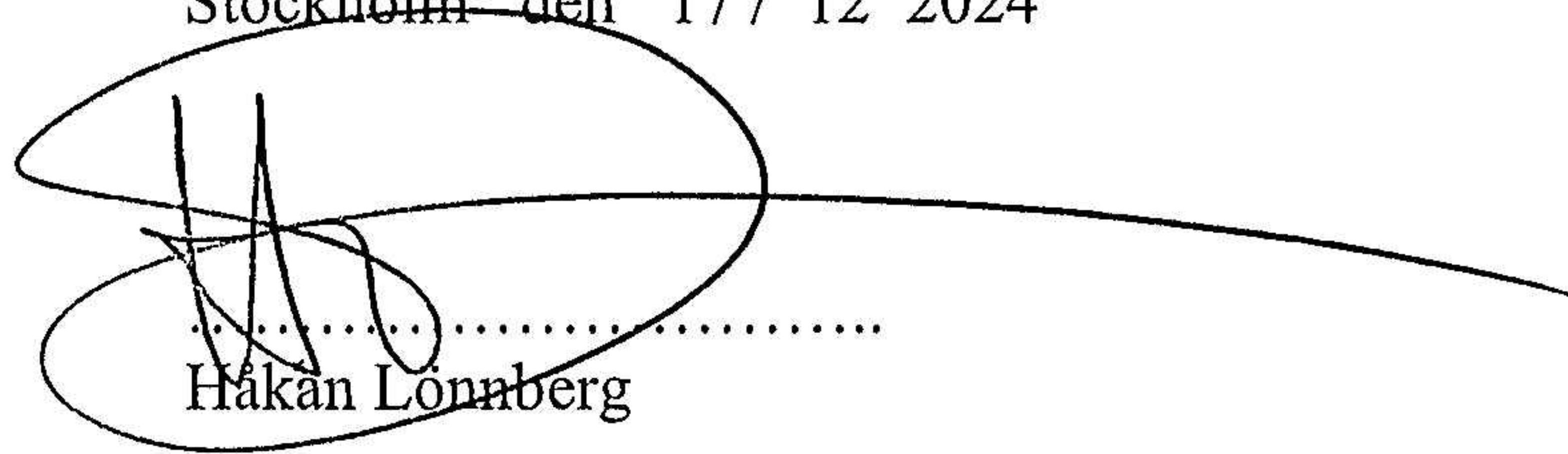
2024122708663

Årsredovisning för tiden 2023-11-01 – 2024-10-31

Fastställelseintyg

Undertecknad, ledamot av styrelsen i bolaget, intygar att bilagda resultat- och balansräkningar denna dag blivit fastställda på ordinarie årsstämma den 17/12 2024.
Vinstmedel disponeras i enlighet med styrelsens i förvaltningsberättelsens intagna förslag.

Stockholm den 17 / 12 2024



.....
Håkan Lönnberg

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Håkan Lönnberg Invest AB med organisationsnummer 559146-4077 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Bolagets och koncernens verksamhet.

Koncernen

Koncernens verksamhet utgörs främst av handel med dagligvaror genom bolaget Håkan Lönnberg AB, 556466-2673, i form av ICA-butiken ICA Supermarket Medis.

Moderbolaget

Bolaget är privatägt och verksamheten utgörs av förvaltning av det rörelsedrivande dotterbolaget. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Håkan Lönnberg AB har under året slutfört en omfattande förnyelse av butiken.

Omvärldsfaktorer

Under 2024 har flera omvärldsfaktorer påverkat bolagets verksamhet, främst i form av höga räntor och förändrade kundbeteenden. I vilken omfattning det påverkar bolaget bedöms löpnade för att beakta lämpliga åtgärder i bolagets verksamhet. Fokus är att genomföra och fortsätta utveckla åtgärder för att driva försäljningstillväxt i volym, möta konsekvenserna av oron i omvärlden och öka fokus på effektivitet i hela värdekedjan

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen ser en fortsatt positiv resultatutveckling kommande år, vilket drivs på av fortsatt förnyelse av butiken.

Koncernens förväntade framtida utveckling är att driva en fortsatt god försäljning och skapa utrymme för framtida satsningar. Bolagets verksamhet och produkter påverkas i stor utsträckning av marknadsförändringar, såsom förändringar i konsumtionsmönster och kundbeteenden liksom konkurrenternas agerande. Tillgång till en effektiv och väl fungerande distributionskedja är nödvändiga för att bedriva bolagets verksamhet. Bedömningen är att väsentliga risker i verksamheten beaktas och hanteras löpande.

Miljöpåverkan

ICA och ICA Supermarket Medis ambition är att vara en positiv kraft och en aktiv aktör i arbetet för en långsiktigt hållbar samhällsutveckling och att vara ledande inom hållbarhet.

ICA och ICA Supermarket Medis arbetar aktivt med förbättringar inom alla steg i värdekedjan, exempelvis genom att ställa krav på leverantörer, arbeta med certifieringar och revisioner och genom att utveckla nya hållbara produkter. Försäljning av miljömärkta, ekologiska och etiska märkta varor fortsätter att öka och intresset för hållbarhetsfrågor är ett av de mest uppmärksamma områdena bland kunderna. ICA och ICA Supermarket Medis stödjer kundernas hållbara val genom att erbjuda produkter och tjänster som minskar kundernas miljöpåverkan och har en positiv påverkan på deras hälsa.

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning.

	2023-11-01	2022-11-01	2021-11-01	2020-11-01
Koncern	2024-10-31	2023-10-31	2022-10-31	2021-10-31
Nettoomsättning, tkr	252.534	229.210	198 299	193 435
Rörelsemarginal	9%	6%	5%	7%
Antal anställa	58	50	50	54
Soliditet %	neg.	neg.	neg.	neg.

	2023-11-01	2022-11-01	2021-11-01	2020-11-01
Moderföretaget	2024-10-31	2023-10-31	2022-10-31	2021-10-31
Nettoomsättning, tkr	0	0	0	0
Rörelsemarginal	neg.	neg.	neg.	neg.
Antal anställa	0	0	0	0
Soliditet %	28%	20%	23%	45%

Förändring av eget kapital

Koncern	Aktiekapital	Annat eget kapital och Totalt eget kapital	
		årets resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	-13 728 399	-13 628 399
Aktieutdelning		-10 974 000	-10 974 000
Årets vinst		14 500 910	14 500 910
Belopp vid årets utgång	100 000	-10 201 489	-10 101 489

Moderföretaget	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital och Summa	
			kapital	
Belopp vid årets ingång	100 000	0	10 974 301	11 074 301
Aktieutdelning			-10 974 000	-10 974 000
Årets vinst			14 500 000	14 500 000
Belopp vid årets utgång	100 000	0	14 500 301	14 600 301

Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel att behandla

Balanserade medel	301
Årets vinst	14 500 000
	<u>14 500 301</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överföres	<u>14 500 301</u>
	14 500 301

Håkan-Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

RESULTATRÄKNING

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Koncernen		
Nettoomsättning	252 534 229	229 209 662
Kostnad sålda varor	-183 791 938	-171 932 794
Bruttoresultat	68 742 291	57 276 868
Försäljningskostnader	-36 208 795	-34 931 714
Administrationskostnader	-10 284 891	-9 807 306
Övriga rörelseintäkter	300 000	600 210
Rörelseresultat	22 548 605	13 138 058
	Not 1,2,3,4,5,6	
Finansiella poster		
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	11 134	3 662
Räntekostnader och liknande resultatposter	-4 050 840	-3 530 516
	<u>-4 039 706</u>	<u>-3 526 854</u>
Resultat efter finansiella poster	18 508 899	9 611 204
Resultat före skatt	18 508 899	9 611 204
Skatt på årets resultat	-4 007 989	-2 136 363
	Not 8	
Årets resultat	14 500 910	7 474 841

2024122708666

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50M03-KYVI-15U5L-811ZY

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Koncernen

Tillgångar		2024-10-31	2023-10-31
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Goodwill	Not 9	<u>0</u>	<u>0</u>
		0	0
Materiella anläggningstillgångar			
Pågående ombyggnation annans fastighet	Not 10	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	Not 11	21 791 963	23 342 397
Ombyggnation annans fastighet	Not 12	47 300 943	44 566 948
Pågående nyanläggningar inventarier	Not 13	<u>637 983</u>	<u>0</u>
		69 730 889	67 909 345
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	Not 15	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
		30 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		69 760 889	67 939 345
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Handelsvaror		<u>5 796 554</u>	<u>5 108 861</u>
		5 796 554	5 108 861
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		174 279	255 857
Övriga fordringar		250 194	251 353
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	Not 16	<u>1 482 598</u>	<u>1 279 426</u>
		1 907 071	1 786 636
Kassa och bank		<u>488 612</u>	<u>367 585</u>
		488 612	367 585
Summa omsättningstillgångar		8 192 237	7 263 082
Summa tillgångar		77 953 126	75 202 427

2024122708667

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50M03-KYVI-15U5L-811ZY

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Koncernen

Eget kapital och skulder	2024-10-31	2023-10-31
Eget kapital		
Aktiekapital	100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat	-10 201 489	-13 728 399
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	<u>-10 101 489</u>	<u>-13 628 399</u>
Summa eget kapital	-10 101 489	-13 628 399
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	Not 18	
	<u>45 571 801</u>	<u>50 693 215</u>
	45 571 801	50 693 215
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	8 515 317	11 558 556
Leverantörsskulder	9 035 894	8 543 959
Skulder till kreditinstitut	15 020 491	9 117 489
Skatteskulder	908 004	529 099
Övriga kortfristiga skulder	2 352 657	2 478 051
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 19	
	<u>6 650 451</u>	<u>5 910 457</u>
	42 482 814	38 137 611
Summa eget kapital och skulder	77 953 126	75 202 427

2024122708668

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50M03-KYVI-15U5L-811ZY

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

KASSAFLÖDESANALYS

Koncernen

	2022-11-01 2023-10-31	2021-11-01 2022-10-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	18 508 899	9 611 204
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet Not 20	7 767 926	7 838 971
Betald inkomstskatt	<u>-3 619 137</u>	<u>-1 846 645</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	22 657 688	15 603 530
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital		
Förändring av varulager	-687 693	-404 310
Förändring av rörelsefordringar	-130 382	-7 438
Förändring av rörelseskulder	<u>1 106 535</u>	<u>-147 859</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten	22 946 148	15 043 923
Investeringsverksamheten		
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	212 000	45 000
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	<u>-9 801 471</u>	<u>-4 683 838</u>
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-9 589 471	-4 638 838
Finansieringsverksamheten		
Upptagna långfristiga skulder	7 894 893	10 000 000
Amortering skulder	-7 113 305	-8 180 415
Förändring checkkredit	-3 043 239	0
Utbetald utdelning	<u>-10 974 000</u>	<u>-12 350 000</u>
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-13 235 651	-10 530 415
Förändring av likvida medel	121 026	-125 330
Likvida medel vid årets början	<u>367 585</u>	<u>492 916</u>
Likvida medel vid årets slut	488 612	367 585

2024122708669

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50MO3-KYVI-15U5L-811ZY

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

RESULTATRÄKNING

Moderföretaget		2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Rörelsens kostnader			
Administrationskostnader		-36 036	-40 908
Rörelseresultat	Not 1,2,3,4,5,6	-36 036	-40 908
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		14 500 000	8 100 000
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		0	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 065	1 182
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 298 029	-2 275 274
		<hr/> 12 205 036	<hr/> 5 825 908
Resultat efter finansiella poster		12 169 000	5 785 000
Erhållna koncernbidrag	Not 7	2 331 000	2 315 000
Resultat före skatt		14 500 000	8 100 000
Skatt på årets resultat	Not 8	0	0
Årets resultat		14 500 000	8 100 000

2024122708670

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50MO3-KYIV1-15U5L-811ZY

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Moderföretaget

Tillgångar	2024-10-31	2023-10-31
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	Not 14 24 987 500	24 987 500
Långfristiga fordringar koncernföretag	18 225 196	20 938 196
	<u>43 212 696</u>	<u>45 925 696</u>
Summa anläggningstillgångar	43 212 696	45 925 696
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	9 000 000	9 000 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2 450	1 182
	<u>9 002 450</u>	<u>9 001 182</u>
Kassa och bank	<u>210 406</u>	<u>173 902</u>
	210 406	173 902
Summa omsättningstillgångar	9 212 856	9 175 084
Summa tillgångar	52 425 552	55 100 780

2024122708671

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50MO3-KYVVI-15U5L-811ZY

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

BALANSRÄKNING

Moderföretaget

Eget kapital och skulder	2024-10-31	2023-10-31
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	100 000	100 000
Fritt eget kapital		
Balanserad vinst eller förlust	301	2 874 301
Årets resultat	<u>14 500 000</u>	<u>8 100 000</u>
	14 500 301	10 974 301
Summa eget kapital	14 600 301	11 074 301
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	Not 19 <u>28 561 776</u>	<u>35 589 532</u>
	28 561 776	35 589 532
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	9 042 820	8 149 746
Övriga kortfristiga skulder	1 116	1 116
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 19 <u>219 539</u>	<u>286 085</u>
	9 263 475	8 436 947
Summa eget kapital och skulder	52 425 552	55 100 780

2024122708672

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50MO3-KYVI-15U5L-811ZY

ÅRSREDOVISNING

NOTER

Not 1 Redovisnings och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad med tillämpning av Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar inkomsten till nominellt värde. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella och immateriella anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Ombyggnad av annans fastighet	5%
Inventarier	15%
Datainventarier	20-33%
Goodwill	20%
Bilar	20%

Skillnaden mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan redovisas som bokslutsdisposition. Ackumulerade avskrivningar utöver plan redovisas som obeskattad reserv.

Leasing

Samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal. Det innebär att leasingavgiften kostnadsförs i resultaträkningen linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika belopp enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdeberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

ÅRSREDOVISNING

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Pensioner

Bolaget betalar fastställda avgifter till andra juridiska personer avseende flera statliga planer och försäkringar för enskilda anställda. Bolaget har inga legala eller informella förpliktelser att betala ytterligare avgifter utöver betalningar av den fastställda avgiften som redovisas som en kostnad i den period där den relevanta tjänsten utförs.

Varulager

Varulagret har värderats till 97% av det lägsta av anskaffningsvärdet alternativt försäljningsvärdet. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktas.

Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta.

Uppskattningar och bedömningar

Det finns inga uppskattningar och bedömningar som har betydande effekt på de redovisade beloppen i den finansiella rapporten.

Resultaträkning

Bolaget tillämpar funktionsindelad resultaträkning. Till kostnad för sålda varor hänförs kostnader för varubeställning, varumottagning, lagerhållning samt varuvård. Till försäljningskostnader hänförs kostnader för manuell försäljning, kassa och övriga försäljningskostnader. Till administrationskostnader hänförs kostnader för kontor och administration.

Dotterföretag

Dotterföretag är ett företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av röstantalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande över den driftmässiga och finansiella styrningen. Dotterföretag redovisas enligt förvärvsmetoden. Förvärvsmetoden innebär att ett förvärv av dotterföretag betraktas som en transaktion varigenom moderföretaget indirekt förvärvar dotterföretagets tillgångar och övertar dess skulder. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan företag i koncernen liksom därmed sammanhängande realiserade vinster elimineras i sin helhet.

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Koncernredovisning

Koncernredovisning omfattar moderföretaget och dotterföretagen Håkan Lönnberg AB, org. nr 556466-2673, i vilket moderföretaget äger aktier motsvarande 99,95% av det totala antalet aktier vilket motsvarar 99,50% av rösterna.

Koncernredovisning har upprättats enligt förvärvsmetoden. Det innebär att förvärvade dotterföretags tillgångar och skulder upptagets till dess marknadsvärden, som legat till grund för fastställelse av köpeskillning för aktierna.

Skillnaden mellan köpeskillingen och det förvärvade företags egna kapital redovisas som goodwill. Det goodwillbelopp som uppkom vid förvärvet av dotterföretaget Håkan Lönnberg AB skrivs av med 20% per år from 2018-01-23.

Koncernens egna kapital omfattar moderföretagets egna kapital och den del av dotterföretagens egna kapital som tillkommit efter det att dessa företag förvärvades.

2024122708675

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50M03-KYVI-15U5L-811ZY

ÅRSREDOVISNING

Not 2 Uppgifter om personal

Medeltalet anställda, löner, andra ersättningar och sociala avgifter

Medeltalet anställda med fördelning på män och kvinnor har uppgått till:

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Koncernen		
Kvinnor	37	32
Män	21	18
Totalt	58	50
Moderföretaget		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
Totalt	0	0

Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader har uppgått till:

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Koncernen		
Löner och ersättningar har uppgått till		
Styrelsen och verkställande direktören	0	40 274
Övriga anställda	23 058 359	22 403 682
Totala löner och ersättningar	23 058 359	22 443 956
Sociala avgifter enligt lag och avtal	7 703 854	7 283 306
Pensionskostnader för styrelse	72 000	72 000
Pensionskostnader för övriga	1 299 376	1 277 751
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	32 133 589	31 077 013
Moderföretaget		
Löner och ersättningar har uppgått till		
Styrelsen och verkställande direktören	0	0
Övriga anställda	0	0
Totala löner och ersättningar	0	0
Sociala avgifter enligt lag och avtal	0	0
Pensionskostnader för styrelse	0	0
Pensionskostnader för övriga	0	0
Totala löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader	0	0

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Kvinnor	0	0
Män	2	2
Företagsledning och VD		
Kvinnor	0	0
Män	1	1

Not 3 Arvode till revisorer

Med revision avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörs förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på och bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som förändleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Koncernen		
<i>Ernst & Young AB</i>		
Revisionsarvode	142 000	142 000
Övriga tjänster	25 500	0
	<u>167 500</u>	<u>142 000</u>
Moderföretaget		
<i>Ernst & Young AB</i>		
Revisionsarvode	45 000	45 000
Övriga tjänster	0	0
	<u>45 000</u>	<u>45 000</u>

Not 4 Planenliga avskrivningar per funktion

Koncernen	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Kostnad för sålda varor	3 029 424	3 132 395
Försäljningskostnader	4 544 136	4 698 593
	<u>7 573 560</u>	<u>7 830 988</u>
Moderföretaget		
Kostnad för sålda varor	0	0
Försäljningskostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

ÅRSREDOVISNING

Not 5 Inköp och försäljning inom koncernen

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0%	0%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	0%	0%

Not 6 Leasing

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Koncernen		
Årets bokförda kostnader för leasing	6 331 129	5 332 546
Framtida minimileasingavgifter avseende icke uppsägningsbara operationella leasingavtal		
Inom ett år	5 613 479	5 127 306
Senare än ett år men inom fem år	22 453 916	20 509 224
Senare än fem år	28 067 395	30 763 836

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Erhållna koncernbidrag	2 331 000	2 315 000
	<u>2 331 000</u>	<u>2 315 000</u>

Not 8 Skatt på årets resultat

	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Koncernen		
Aktuell skatt	-4 007 989	-2 136 363
Uppskjuten skatt	0	0
	<u>-4 007 989</u>	<u>-2 136 363</u>

	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		18 508 899		9 611 204
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-3 812 833	20,6%	-1 979 908
Ej avdragsgilla kostnader	-1,1%	-196 719	-1,7%	-159 677
Ej skattepliktiga intäkter	0,0%	1 563	0,0%	574
Skatt hänförligt till koncernmässig goodwill goodwill	0,0%	0	-1,3%	-125 664
Skattereduktion, inventarieköp 2021	0,0%	0	1,3%	128 312
Redovisad effektiv skatt	<u>-21,7%</u>	<u>-4 007 989</u>	<u>-22,2%</u>	<u>-2 136 363</u>

ÅRSREDOVISNING

Moderföretaget

	2023-11-01 2024-10-31		2022-11-01 2023-10-31	
Aktuell skatt	<u>0</u> 0		<u>0</u> 0	
	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>	<i>Procent</i>	<i>Belopp</i>
Resultat före skatt		14 500 000		8 100 000
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-2 987 000	20,6%	-1 668 600
Ej avdragsgilla kostnader	0,0%	0	0,0%	0
Ej skattepliktiga intäkter	-20,6%	2 987 000	-20,6%	1 668 600
Redovisad effektiv skatt	0,0%	<u>0</u>	0,0%	<u>0</u>

Not 9 Goodwill

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärde	<u>13 253 401</u>	<u>13 253 401</u>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	13 253 401	13 253 401
Ingående avskrivningar	-13 253 401	-12 643 381
Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-610 020</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-13 253 401	-13 253 401
Utgående planenligt restvärde	0	0

Not 10 Pågående ombyggnation annans fastighet

Koncernen

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärde	0	1 548 674
Inköp	0	0
Omklassificeringar	<u>0</u>	<u>-1 548 674</u>
Utgående planenligt restvärde	0	0

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärde	53 627 896	50 139 509
Inköp	3 662 909	2 138 430
Försäljning/utrangeringar	-541 958	-126 250
Omklassificeringar	<u>0</u>	<u>1 476 207</u>
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	56 748 847	53 627 896
Ingående avskrivningar	-30 285 499	-25 790 317
Försäljning/utrangeringar	135 591	82 735
Årets avskrivningar	<u>-4 806 976</u>	<u>-4 577 917</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 956 884	-30 285 499
Utgående planenligt restvärde	21 791 963	23 342 397

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

Not 12 Ombyggnation annans fastighet

	2024-10-31	2023-10-31
Koncernen		
Ingående anskaffningsvärde	54 770 111	50 676 029
Inköp	5 500 579	2 545 408
Omklassificeringar	0	1 548 674
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	60 270 690	54 770 111
Ingående avskrivningar	-10 203 163	-7 550 644
Årets avskrivningar	-2 766 584	-2 652 519
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 969 747	-10 203 163
Utgående planenligt restvärde	47 300 943	44 566 948

Not 13 Pågående nyanläggningar inventarier

	2024-10-31	2023-10-31
Koncernen		
Ingående anskaffningsvärde	0	1 476 207
Inköp	637 983	0
Omklassificeringar	0	-1 476 207
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	637 983	0
Utgående planenligt restvärde	637 983	0

Not 14 Andelar i koncernföretag

Håkan Lönnberg AB, orgnr 556466-2673, säte i Stockholms kommun.

Kapitalandel	Röstandel	Antal aktier		
99,95%	99,95%	1 999		
			2024-10-31	2023-10-31
Bokfört värde			24 987 500	24 987 500

Not 15 Andra långfristiga fordringar

	2024-10-31	2023-10-31
Koncernen		
Ingående anskaffningsvärde	30 000	30 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	30 000	30 000

2024122708680

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-8J7JH-50MO3-KYVI-15U5L-811ZY

ÅRSREDOVISNING

Not 16. Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen	2024-10-31	2023-10-31
Förutbetalda hyresutgifter	1 061 058	995 740
Förutbetalda servicekontrakt	20 413	19 982
Övriga förutbetalda kostnader	398 417	263 704
Upplupna intäkter	2 710	0
	<u>1 482 598</u>	<u>1 279 426</u>

Not 17. Aktiekapital

	2024-10-31	2023-10-31
Aktiekapital		
Belopp vid årets ingång	100 000	100 000
Belopp vid årets utgång	100 000	100 000

Aktiekapitalet består av 1.000 st B-aktier, tillika stamaktier.

Not 18. Skulder till kreditinstitut

	2024-10-31	2023-10-31
Koncernen		
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	<u>4 669 632</u>	<u>2 920 645</u>
	<u>4 669 632</u>	<u>2 920 645</u>
Moderföretaget		
Förfaller senare än 5 år efter balansdagen	<u>0</u>	<u>2 920 645</u>
	<u>0</u>	<u>2 920 645</u>

ÅRSREDOVISNING

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Koncernen	2024-10-31	2023-10-31
Upplupna kostnader personal	4 876 096	4 568 211
Övriga poster	1 774 357	1 342 246
	<u>6 650 453</u>	<u>5 910 457</u>
Moderföretaget		
Övriga poster	219 539	286 085
	<u>219 539</u>	<u>286 085</u>

Not 20 Justering av poster som inte ingår i kassaflödet

Koncernen	2023-11-01 2024-10-31	2022-11-01 2023-10-31
Avskrivningar	7 573 560	7 220 968
Vinst vid försäljning av anläggningstillgångar	-2 500	0
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	196 866	7 983
	<u>7 767 926</u>	<u>7 228 951</u>

Not 21 Ställda säkerheter

Koncernen	2024-10-31	2023-10-31
För egna skulder och avsättningar		
Företagsinteckningar	33 800 000	33 800 000
	<u>33 800 000</u>	<u>33 800 000</u>
Övriga ställda säkerheter		
Depositioner	30 000	30 000
	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Summa ställda säkerheter	33 830 000	33 830 000
Moderföretaget		
För egna skulder och avsättningar		
Pantförskrivna andelar i koncernföretag	24 987 500	24 987 500
Borgensförbindelser till förmån för koncernföretag	35 425 839	32 151 240

Not 22 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har koncernen och moderbolaget inga eventualförpliktelser.

Not 23 Väsentliga händelser efter balansdagen

Koncernen noterar inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång.

Håkan Lönnberg Invest AB
Org nr: 559146-4077

ÅRSREDOVISNING

Not 24 Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande medel att behandla

Balanserade medel	301
Årets vinst	14 500 000
	<u>14 500 301</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överföres	14 500 301
	<u>14 500 301</u>

Stockholm, enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Håkan Lönnberg

Vår revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Andreas Pettersson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2024122708684

HÅKAN LÖNNBERG

ÅR - VD / Styrelseledamot

Serienummer: 9d0a5faa43503f[...]d9f3dbff916cc

IP: 2.248.xxx.xxx

2024-12-16 07:26:30 UTC



ANDREAS PETTERSSON

Aukt. Revisor / Godkänd revisor

På uppdrag av: Ernst & Young AB

Serienummer: 7eddfb1fc5e33d[...]4cc67ee8a9c4c

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-12-16 15:35:12 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

[Handwritten signature]

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: YLQJH-817JH-50MO3-KYIVI-15U5L-811ZY



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Håkan Lönnberg Invest AB, org.nr 559146-4077

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Håkan Lönnberg Invest AB för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 oktober 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



2024122708686

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Håkan Lönnberg Invest AB för räkenskapsåret 2023-11-01 – 2024-10-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Andreas Pettersson

Andreas Pettersson
Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: J83H2-QL1W0-SV10U-6M3YB-M3LQY-YJSJZ

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

ANDREAS PETTERSSON (SSN-validerad)

Signing Partner

Serienummer: 7eddfb1fc5e33d[...]4cc67ee8a9c4c

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-12-16 15:45:39 UTC



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2024122708687

Penneo dokumentnyckel: J83H2-QL1W0-SV10U-6M3YB-M3LQY-YJSJZ