

Årsredovisning
för
Hökerum Bygg AB
556153-6185

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Ståhl, Styrelseledamot
2025-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Hökerum Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Hökerum Bygg AB bedriver bygnadsverksamhet i huvudsak i södra- och mellansverige.

Moderbolag är Familjen Ståhl Invest i Ulricehamn AB, 556827-1307, i vilket koncernredovisning har upprättats för hela koncernen där detta bolag ingår. Företaget har sitt säte i Ulricehamn.

Entreprenaderna i bolaget består av bostadsrätter från den egna koncernens projektportfölj, hyresrätter i egen regi samt entreprenader av såväl bostäder som kommersiella lokaler för externa beställare, vilket medför en flexibilitet i planeringen samtidigt som det ger en god kontroll över kostnaderna. Vårt framarbetade standardiserade byggkoncept utvecklas, förfinas och effektiviseras ständigt.

Resultat och ställning

2024 års omsättning uppgår till 238 (832 mkr) och årets resultat efter skatt till -76 mkr (-6 mkr). Den minskade omsättningen beror på ett under året minskat antal lägenheter i produktion. Under året produktionsstartades 131 (68) lägenheter och antalet färdigställda lägenheter uppgår till 506 st (688 st) i totalt tre projekt i Katrineholm, Stockholm och Sälen. Försämringen i resultat beror främst på minskad omsättning, sämre marginaler och reserveringar för framtida åtaganden i projekt samt en större reservering för befarade kundförluster.

Riskhantering och kontroll

Hökerum Bygg har en affärsplan som styrelsen årligen behandlar. Affärsplanen reglerar hantering av marknadsrisk, produktrisk, kvalitetsrisk, försäljningsrisk, personalkostnader, organisationsrisk, infrastrukturrisk samt övriga operativa och strategiska risker i företaget.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång

Under slutet av 2024 och början av 2025 har bolaget tecknat entreprenadavtal för totalt 128 bostäder med planerad produktionsstart 2025.

Under året har verksamheten omstrukturerats och verksamheten för projektutveckling, försäljning, hyres- och bostadsrättsförvaltning samt koncerntjänster har överlåtits till moderbolaget Familjen Ståhl Invest i Ulricehamn AB. Bolaget är från och med september 2024

ett renodlat entreprenadbolag inriktat på nyproduktion av fastigheter.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Behovet av nyproducerade bostäder i Sverige är enligt Boverkets prognos ca 50 000 bostäder per år fram till år 2033, främst koncentrerat till områden med hög befolkningstillväxt och lågt bostadsbyggande. Koncernen har en projektportfölj med ett stort antal projekt belägna inom dessa områden, som är färdiga att kunna sälj- och produktionsstartas under de närmaste åren. Tillsammans med en fokuserad inriktning av entreprenadverksamhet för fastigheter till externa beställare är bedömning av att utvecklingen och lönsamheten kommer vara långsiktigt stabil för koncernen. Produktionen kommer inriktas på en blandning av egenutvecklade projekt av såväl hyresrätter, bostadsrätter och ägarlägenheter, samarbeten med partners och externa uppdragsgivare.

De risker som föreligger är framförallt att den för närvarande låga inflationen stiger igen med ökade kostnader för material och tjänster som följd, samt minskad efterfrågan på bostadsrätter om inflationen ökar, räntorna stiger och arbetsmarknaden utvecklas svagt.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Investeringar (kkkr)	0,0	77,0	975,0	72,0	1 836,0
Soliditet (%)	62	67	53	59	74
Balanslikviditet (%)	0	407	168	214	358
Skuldsättningsgrad (ggr)	0,6	0,5	0,9	0,7	0,4

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	219 254 606	-6 223 317	213 631 289
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-6 223 317	6 223 317	0
Årets resultat				-76 070 124	-76 070 124
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	213 031 289	-76 070 124	137 561 165

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	213 031 289
årets förlust	-76 070 124
	136 961 165
disponeras så att i ny räkning överföres	136 961 165
	136 961 165

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		238 286 353	832 087 820
Produktionskostnader		-292 546 666	-875 556 305
		-54 260 313	-43 468 485
Rörelsens kostnader			
Försäljnings- och administrationskostnader	1, 2	-39 525 819	-28 438 693
Övriga rörelseintäkter		3 374 091	5 341 662
Övriga rörelsekostnader		-4 293 747	-332 539
		-40 445 475	-23 429 570
Rörelseresultat	1, 2, 3, 4	-94 705 788	-66 898 055
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	2 137 933	734 419
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 591 170	-6 297 654
		546 763	-5 563 235
Resultat efter finansiella poster		-94 159 025	-72 461 290
Bokslutsdispositioner	7	18 088 901	66 261 657
Resultat före skatt		-76 070 124	-6 199 633
Skatt på årets resultat	8	0	-23 684
Årets resultat		-76 070 124	-6 223 317

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbete	9	0	1 694 679
		0	1 694 679
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner	10	183 208	434 251
Inventarier	11	622 173	764 030
		805 381	1 198 281
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	12	79 161	2 347 753
		79 161	2 347 753
Summa anläggningstillgångar		884 542	5 240 713
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Pågående arbete för annans räkning	13	0	30 785 954
		0	30 785 954
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 861 034	39 389 548
Fordringar hos koncernföretag	14	151 660 832	128 162 810
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	111 075
Aktuella skattefordringar		921 880	11 258 478
Övriga fordringar		15 801 787	4 891 667
Upparbetad ej fakturerad intäkt	15	6 770 805	71 413 253
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	3 052 136	28 991 402
		221 068 474	284 218 233
Summa omsättningstillgångar		221 068 474	315 004 187
SUMMA TILLGÅNGAR		221 953 016	320 244 900

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	17, 18		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (5000 st A-aktier med kvotvärde 100 kr)		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
		600 000	600 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		213 031 289	219 254 607
Årets resultat		-76 070 124	-6 223 317
		136 961 165	213 031 290
Summa eget kapital		137 561 165	213 631 290
Obeskattade reserver		347 469	1 636 320
Avsättningar			
Övriga avsättningar	19	34 603 971	30 000 000
Summa avsättningar		34 603 971	30 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		22 863 634	52 167 605
Övriga skulder		21 154 245	11 600 246
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	2 023 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	5 422 532	9 186 436
Summa kortfristiga skulder		49 440 411	74 977 290
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	21, 22	221 953 016	320 244 900

Kassaflödesanalys	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		-94 159 025	-72 461 290
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	22 298 398	5 093 606
Betald skatt		10 336 598	-245 642
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		-61 524 029	-67 613 326
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av varulager och pågående arbete		30 785 954	-3 014 362
Förändring av kundfordringar		-3 471 486	-18 869 828
Förändring av kortfristiga fordringar		-16 554 270	350 806 978
Förändring av leverantörsskulder		-29 303 971	-49 367 143
Förändring av kortfristiga skulder		3 767 092	-234 720 965
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-76 300 710	-22 778 646
Investeringsverksamheten			
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar		3 143 829	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		0	-77 366
Försäljning av materiella anläggningstillgångar		3 302 409	1 356 012
Reglering av finansiella anläggningstillgångar		2 268 592	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		8 714 830	1 278 646
Finansieringsverksamheten			
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		67 585 880	21 500 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		67 585 880	21 500 000
Årets kassaflöde		0	0
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		0	0
		0	0
		0	0
Likvida medel vid årets slut		0	0

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övriga redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

Bedömningar och uppskattningar

Bolaget gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att exakt motsvara det verkliga resultatet. Det förekommer dock inga uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år.

Framtida garantikrav

Bolaget gör avsättning för framtida garantikrav som avser de närmaste årets uppskattade garantikostnader och baseras på historik, dvs innevarande års faktiska garantikostnader samt aktuella trender som kan tyda på att framtida krav kan komma att avvika från de tidigare. Inga avsättningar görs för framtida rörelseförluster.

Intäktsredovisning

Allmänt

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. För entreprenader tillämpas successiv vinstavräkning enligt nedan.

Entreprenadavtal löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas. Pågående ej avslutade uppdrag på löpande räkning tas upp till faktureringsvärdet av det utförda arbetet.

Entreprenadavtal fast pris

Inkomster och utgifter för entreprenad till fast pris redovisas som intäkt och kostnad med utgångspunkt från färdigställandegraden på balansdagen. Färdigställandegraden beräknas som nedlagda entreprenadutgifter för utfört arbete på balansdagen i förhållande till beräknade totala entreprenadutgifter. En befarad förlust redovisas som kostnad eftersom det är sannolikt att de totala entreprenadutgifterna kommer att överstiga den totala entreprenadinkomsten.

Varulager

Handelsvaror

Som handelsvaror redovisas främst färdigställda bostäder i byggverksamheten som avser färdigställda men ej sålda bostäder. Dessa är värderade utifrån nedlagda direkta kostnader med tillägg för skälig andel av indirekta kostnader samt vinstpåslag. Inkursbedömning görs post för post.

Framtida byggprojekt

Framtida byggprojekt har upptagits till nedlagda kostnader för respektive projekt.

Materiella anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningarna är baserade på beräknade nyttjandeperioder. Följande avskrivningstider tillämpas:

Bodar, bilar, inventarier, maskiner	7 år
Datorutrustning	5 år

Inkomstskatter

Skatt på årets resultat utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Inkomstskatt redovisas i resultaträkningen utom i då den underliggande transaktionen redovisas direkt mot eget kapital, varvid även tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital

Aktuell skatt

Aktuell skatt är den skattekostnad för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Bolagets aktuella skatt beräknas enligt de skattesatser som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt beräknas utifrån balansräkningsansatsen för alla temporära skillnader mellan det redovisade värdet på tillgångar och skulder i de finansiella rapporterna och deras skattemässiga värden. Förändring av uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen. Värdering av uppskjuten skatt beräknas baserade på hur de temporära skillnaderna förväntas bli realiserade eller reglerade och med tillämpning av de skattesatser och skatteregler som är beslutade eller i praktiken beslutade per balansdagen. Ingen nuvärdesberäkning sker vid värdering av uppskjutna skatter.

Uppskjutna skattefordringar i avdragsgilla temporära skillnader och underskottsavdrag redovisas endast i den mån det är sannolikt att dessa kommer att medföra lägre skatteinbetalningar i framtiden. Värderingen omprövas varje balansdag.

Uppskjutna skattefordringar och skatteskulder kvittas när de hänför sig till inkomstskatt som debiteras av samma skattemyndighet och när bolaget har för avsikt att reglera skatten med ett nettobelopp.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar i bolaget utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

Ersättning efter avslutad anställning

I bolaget förekommer enbart avgiftsbestämda pensionsplaner.

I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inta kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning

Balanslikviditet (%)

Omsättningstillgångar i procent av kortfristiga skulder

Skuldsättningsgrad (ggr)

Avsättningar och skulder inklusive uppskjuten skatteskuld dividerat med justerat eget kapital (ggr) (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

Not 1 Leasingavtal

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 4 928 406 (4 941 951) kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	1 403 569	1 360 385
Senare än ett år men inom fem år	476	1 092 750
	1 404 045	2 453 135

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Öhrlings Pricewaterhouse Coopers		
Revisionsuppdrag	800 000	600 000
Skatterådgivning	100 000	75 000
Övriga tjänster	225 000	100 000
	1 125 000	775 000

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2024	2023
Medelantalet anställda		

Kvinnor	8	17
Män	22	47
	30	64

Löner och andra ersättningar (belopp i kr)

Styrelse och verkställande direktör	452 920	1 899 866
Övriga anställda	17 696 368	44 989 809
	18 149 288	46 889 675

Sociala kostnader

Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	26 476	111 060
Pensionskostnader för övriga anställda	3 414 810	5 742 250
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	7 176 567	16 618 250
	10 617 853	22 471 560

Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader

28 767 141 **69 361 235**

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	50 %

Not 4 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

2024 **2023**

Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,06 %	0,01 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	55,00 %	17,00 %

Not 5 Ränteintäkter

2024 **2023**

Ränteintäkter från koncernföretag	256 520	405 936
Ränteintäkter externa	1 881 413	328 483
	2 137 933	734 419

Not 6 Räntekostnader

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	1 572 015	6 232 756
Övriga räntekostnader	19 156	64 898
	1 591 171	6 297 654

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Erhållna koncernbidrag	16 800 050	65 825 880
Förändring överavskrivningar	1 288 851	435 777
	18 088 901	66 261 657

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	0	23 684
Totalt redovisad skatt	0	23 684

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-76 070 124		-6 199 633
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	0	20,60	1 277 124
Ej avdragsgilla kostnader		-56 329		-1 320 240
Ej skattepliktiga intäkter		56 329		43 865
Justering avseende skatter för föregående år				-23 684
Skatteeffekt av underskott				-749
Redovisad effektiv skatt	0,00	0	-0,38	-23 684

Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 143 829	3 143 829
Försäljningar/utrangeringar	-3 143 829	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	3 143 829
Ingående avskrivningar	-1 449 110	-820 385
Försäljningar/utrangeringar	1 868 286	0
Årets avskrivningar	-419 176	-628 725
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-1 449 110
Utgående redovisat värde	0	1 694 719

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 997 347	4 209 839
Försäljningar/utrangeringar	-723 014	-1 212 492
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 274 333	2 997 347
Ingående avskrivningar	-2 563 096	-3 232 956
Försäljningar/utrangeringar	494 911	941 997
Årets avskrivningar	-22 940	-272 137
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 091 125	-2 563 096
Utgående redovisat värde	183 208	434 251

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 255 934	11 766 832
Inköp	0	77 369
Försäljningar/utrangeringar	-2 579 395	-588 263
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 676 539	11 255 938
Ingående avskrivningar	-10 491 904	-10 730 506
Försäljningar/utrangeringar	2 576 757	588 263
Årets avskrivningar	-139 219	-349 662
Justeringspost öf til anläggningreg i Bokslut		-3
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 054 366	-10 491 908
Utgående redovisat värde	622 173	764 030

Not 12 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 347 753	2 347 753
Avgående fordringar	-2 268 592	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 161	2 347 753
Utgående redovisat värde	79 161	2 347 753

Not 13 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad tid och material	0	36 223 625
Fakturerat till kunder	0	-5 437 671
	0	30 785 954

Not 14 Räntebärande fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Tillgodohavanden på koncernkonto	26 625 582	58 456 440
	26 625 582	58 456 440

Not 15 Upparbetad ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetad ej fakturerad intäkt	6 770 805	71 413 253
	6 770 805	71 413 253

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	1 545 321	27 736 840
Övriga förutbetalda kostnader	1 357 822	1 046 280
Leasingavtal	148 993	208 282
	3 052 136	28 991 402

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	5 000	100
	5 000	

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	213 031 289
årets förlust	-76 070 124
	136 961 165

disponeras så att i ny räkning överföres	136 961 165
	136 961 165

Not 19 Övriga avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående åtaganden garantiavsättningar	21 900 000	29 000 000
Förändring garantiavsättningar	-1 600 000	-7 100 000
Ingående åtaganden övrigt	8 100 000	0
Förändring övrigt	6 203 971	8 100 000
Utgående ackumulerat åtagande	34 603 971	30 000 000
Utgående redovisat värde	34 603 971	30 000 000

Bolaget gör avsättning för framtida garantikrav som avser de närmaste fem årens uppskattade garantiåtagande.

Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-12-31	2023-12-31
Löner	746 012	1 966 198
Semesterlöner	1 435 392	3 998 548
Arbetsgivaravgifter och försäkringar	1 443 140	2 917 975
Övriga upplupna kostnader	1 797 988	303 717
	5 422 532	9 186 438

Not 21 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Företagsinteckningar	25 000 000	25 000 000
	25 000 000	25 000 000

Not 22 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Garantiåtaganden	0	189 215 000
	0	189 215 000

Not 23 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2024-12-31	2023-12-31
Befarande kundförluster	27 113 457	
Avskrivningar	661 118	1 250 564
Resultat vid försäljning av anläggningstillgångar	-872 296	-1 085 517
Förändring garantiavsättning	1 600 000	7 100 000
Förändring övriga avsättningar	-6 203 971	-2 171 441
	22 298 308	5 093 606

Ulricehamn

Fredrik Ståhl
Fredrik Ståhl
Verkställande direktör
2025-05-27

Sigvard Ståhl
Sigvard Ståhl
2025-05-28

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-04

Peter Olofsson Wank
Peter Olofsson Wank
Auktoriserad revisor

Elisabeth Bergh
Elisabeth Bergh
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hökerum Bygg AB, org.nr 556153-6185

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Hökerum Bygg AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hökerum Bygg ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Hökerum Bygg AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hökerum Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hökerum Bygg AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Hökerum Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Borås den 4 juni 2025

Elisabeth Bergh
Godkänd revisor

Peter Wank
Auktoriserad revisor