

# Årsredovisning

*Frambo AB*

556467-7531

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

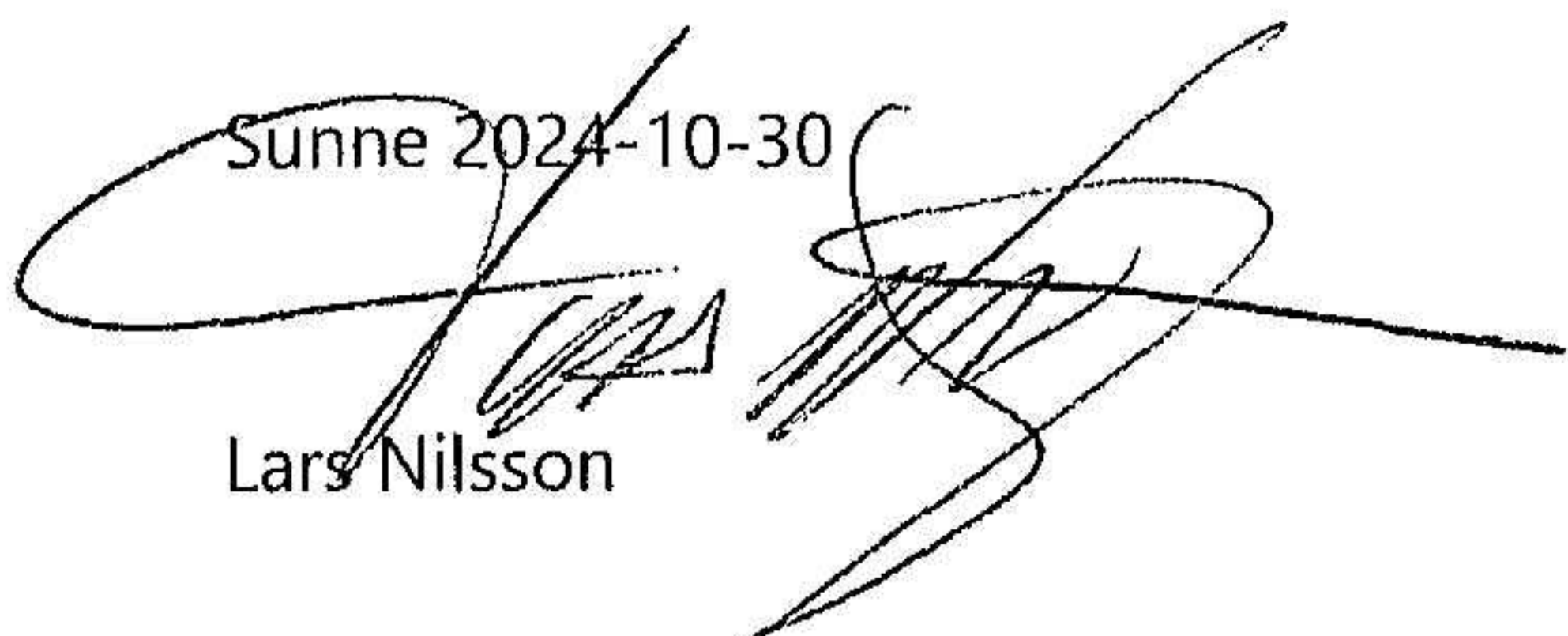
## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Sunne 2024-10-30

Lars Nilsson



# Årsredovisning

---

*Frambo AB*

556467-7531

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Frambo AB är ett helägt dotterbolag till Karl Nilssons Måleri AB, 556113-7372.

Bolaget äger och förvaltar 9 st fastigheter i Sunne, samt är komplementär i Sunbo kommanditbolag, org nr 969697-6472, vars verksamhet består av fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Sunne kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2305-2404</b>	<b>2205-2304</b>	<b>2105-2204</b>	<b>2005-2104</b>
Nettoomsättning	4 289	4 371	4 203	4 319
Resultat efter finansiella poster	531	406	433	1 314
Soliditet %	41	41	38	35
Avkastning på eget kapital %	6	5	6	18

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	7 344 010	322 315
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning			322 315	-322 315
Årets resultat				422 712
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>7 666 325</b>	<b>422 712</b>

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	7 666 325
Årets resultat	422 712
<i>Summa</i>	<b>8 089 037</b>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	8 089 037
<i>Summa</i>	<b>8 089 037</b>

## RESULTATRÄKNING

	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	4 288 548	4 371 358
Övriga rörelseintäkter	1 000	–
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4 289 548</b>	<b>4 371 358</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 909 337	-3 245 255
Personalkostnader	–	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-462 436	-453 769
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 371 773</b>	<b>-3 699 224</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>917 775</b>	<b>672 134</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	48 374	58 004
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	71 501	23 665
Räntekostnader och liknande resultatposter	-506 335	-347 506
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-386 460</b>	<b>-265 837</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>531 315</b>	<b>406 297</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>531 315</b>	<b>406 297</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-108 603	-83 982
<b>Årets resultat</b>	<b>422 712</b>	<b>322 315</b>

## BALANSRÄKNING

		2024-04-30	2023-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	12 511 602	12 649 038
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	575 000	–
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>13 086 602</i>	<i>12 649 038</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	2 047 690	1 999 316
Fordringar hos koncernföretag		1 750 000	1 750 000
Andra långfristiga fordringar		0	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 797 690</i>	<i>3 749 316</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 884 292</b>	<b>16 398 354</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 770	29 575
Övriga fordringar		335 713	269 924
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		252 542	203 521
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>612 025</i>	<i>503 020</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 496 336	2 323 379
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 496 336</i>	<i>2 323 379</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 108 361</b>	<b>2 826 399</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 992 653</b>	<b>19 224 753</b>

	2024-04-30	2023-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 666 325	7 344 010
Årets resultat	422 712	322 315
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>8 089 037</i>	<i>7 666 325</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>8 209 037</b>	<b>7 786 325</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	9 823 812
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>9 823 812</b>	<b>10 177 990</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	354 178	354 178
Förskott från kunder	–	1 530
Leverantörsskulder	840 534	389 119
Skulder till koncernföretag	198 275	–
Övriga skulder	–	46 593
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	566 817	469 018
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>1 959 804</b>	<b>1 260 438</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>19 992 653</b>	<b>19 224 753</b>

## NOTER

### Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	2-4	25-50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	20

### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

*Avkastning på eget kapital = Resultat efter finansiella poster/Justerat eget kapital*

*Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.*

Not 1	Byggnader och mark	2024-04-30	2023-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	21 217 046	21 217 046
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	325 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	21 542 046	21 217 046
	Ingående avskrivningar	-8 568 008	-8 114 238
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-462 436	-453 770
	Utgående avskrivningar	-9 030 444	-8 568 008
	<b>Redovisat värde</b>	<b>12 511 602</b>	<b>12 649 038</b>

**Not 2** Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2024-04-30 2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Nedlagda utgifter	575 000	0
Utgående anskaffningsvärden	575 000	0

**Not 3** Andelar i koncernföretag 2024-04-30 2023-04-30

Ingående anskaffningsvärden	1 999 316	1 941 312
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Resultatandelar från kommanditbolag	48 374	58 004
Utgående anskaffningsvärden	2 047 690	1 999 316
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 047 690</b>	<b>1 999 316</b>

**Not 4** Långfristiga skulder 2024-04-30 2023-04-30

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	8 407 100	8 761 278
---	-----------	-----------

**Not 5** Ställda säkerheter 2024-04-30 2023-04-30

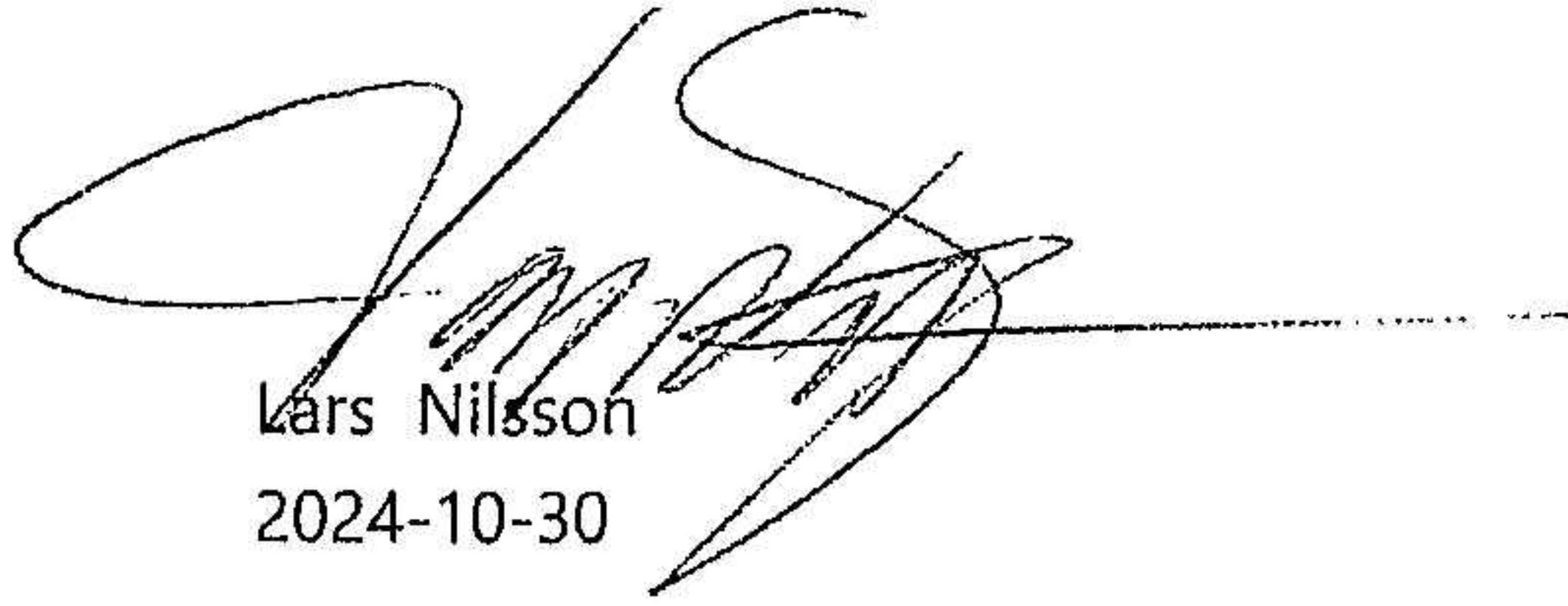
Fastighetsinteckningar	13 343 300	13 343 300
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>13 343 300</b>	<b>13 343 300</b>

**Not 6** Eventualförpliktelser 2024-04-30 2023-04-30


Komplementäransvar	2 973 269	3 600 251
--------------------	-----------	-----------


UNDERSKRIFTER

Sunne

  
Lars Nilsson  
2024-10-30

  
Gunilla Nilsson  
2024-10-30

  
Anna Nilsson  
2024-10-30

  
Maria Nilsson  
2024-10-30

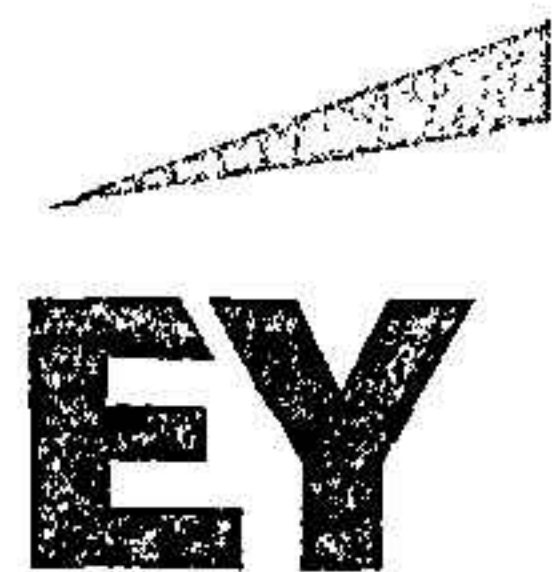
Vår revisionsberättelse har lämnats 30/10 - 2024

Ernst & Young Aktiebolag

  
Per Skoting  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:  


2024111401624



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Frambo AB, org.nr 556467-7531

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Frambo AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Frambo AB:s finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Frambo AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better  
working world

2024111401626

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Frambo AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Frambo AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 30/10 2024

Ernst & Young AB

  
Per Skoting  
Auktoriserad revisor

 Foto, originalns översensstämmelse  
med originalet intygas:  
