

Fjällstugknuten AB

Org. nr. 556382-1544

Årsredovisning 2022

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Tilläggsupplysningar	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

Undertecknad styrelseledamot i Fjällstugknuten AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie bolagsstämma den 26 juni 2023. Bolagsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Ulricehamn den 26 juni 2023


Carola Wiberg

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Fjällstugknuten AB, med säte i Ulricehamn, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under året förvaltat fastigheten IDRE 38 A belägen i Idre, Älvdalens kommun samt 4 andelar i bostadsrättsföreningen Koster Husen som är beläget på Nordkoster utanför Strömstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga förändringar i bolagets verksamhet har ej inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	223	119	121	139	122
Resultat efter finansiella poster	-71	-27	45	12	16
Soliditet %	33	59	60	60	56

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	41 500	73 265
Årets resultat			-71 412
Belopp vid årets utgång	100 000	41 500	1 853

Resultatdisposition

Styrelsen och verkställande direktören föreslår, att till bolagsstämmans förfogande stående vinstmedel, kronor 1 853, överföres i ny räkning

Beträffande resultatet av verksamheten under räkenskapsåret samt ställningen vid årets utgång hänvisas i övrigt till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

2023081802172

Resultaträkning	Not	2022	2021
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		<u>222 620</u>	<u>119 010</u>
Summa rörelseintäkter		222 620	119 010
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	-	282 850	- 134 911
Avskrivning materiella anläggningstillgångar	2, 3	<u>6 500</u>	<u>7 700</u>
Summa rörelsekostnader	-	289 350	142 611
Rörelseresultat		-66 730	-23 601
Finansiella poster			
Ränteintäkter		5	-
Räntekostnader	-	<u>4 687</u>	<u>3 087</u>
Summa finansiella poster	-	4 682	3 087
Resultat efter finansiella poster		-71 412	-26 688
Bokslutsdispositioner	5	0	11 383
Skatt på årets resultat	-	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat		-71 412	-15 305

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad	2	82 396	88 896
Inventarier	3	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		82 396	88 896
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar	4	180 000	180 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		180 000	180 000
Summa anläggningstillgångar		262 396	268 896
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		6 458	5 357
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		6 458	5 356
<i>Kassa och bank</i>			
Bank		166 586	91 573
<i>Summa kassa och bank</i>		166 586	91 573
Summa omsättningstillgångar		173 044	96 930
SUMMA TILLGÅNGAR		435 440	365 826

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital, 1 000 aktier

100 000

100 000

Reservfond

41 500

41 500

Summa bundet eget kapital

141 500

141 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

73 266

88 571

Årets resultat

-71 412

-15 305

Summa fritt eget kapital

1 854

73 266

Summa eget kapital

143 354

214 766

Obeskattade reserver

5

0

0

Långfristiga skulder

Lån

278 739

145 212

Summa långfristiga skulder

278 739

145 212

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

13 347

5 848

Skatteskuld

0

0

Upplupna kostnader

-

-

Summa kortfristiga skulder

13 347

5 848

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

435 440

365 826

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 (K2) Årsredovisning för mindre aktiebolag.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år. Byggnad avskrivs med 3 % per år.

Noter

Not 1 Personal

Bolaget har ej haft någon anställd personal (0).

Not 2 Byggnad

	<u>2022</u>		<u>2021</u>
Ingående anskaffningsvärde	221 848		221 848
Årets inköp	-		-
Utgående anskaffningsvärde	<u>221 848</u>		<u>221 848</u>
Ingående avskrivningar	- 145 452	-	- 140 452
Årets avskrivningar	- 5 000	-	- 5 000
Utgående avskrivningar	- <u>150 452</u>	-	- <u>145 452</u>
Ingående och utgående uppskrivningar	50 000		50 000
Ingående avskrivningar på uppskrivet belopp	- 36 000	-	- 36 000
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	- 1 500	-	- 1 500
Utgående avskrivningar på uppskrivet belopp	- <u>39 000</u>	-	- <u>37 500</u>
Redovisat värde	82 396		88 896

Not 3 Inventarier

	2022		2021
Ingående anskaffningsvärde	48 353		48 353
Årets inköp	0		0
Utgående anskaffningsvärde	48 353		48 353
Ingående avskrivningar	- 48 353	-	47 153
Årets avskrivningar	- 0	-	1 200
Utgående avskrivningar	- 48 353	-	48 353
Redovisat värde	0		0

Not 4 Andelar

Avser anskaffningsvärdet för 4 andelar i bostadsrättsföreningen Koster Husen, org nr 716408-9125, Strömstad kommun.

Not 5 Bokslutsdispositioner och obeskattade reserver

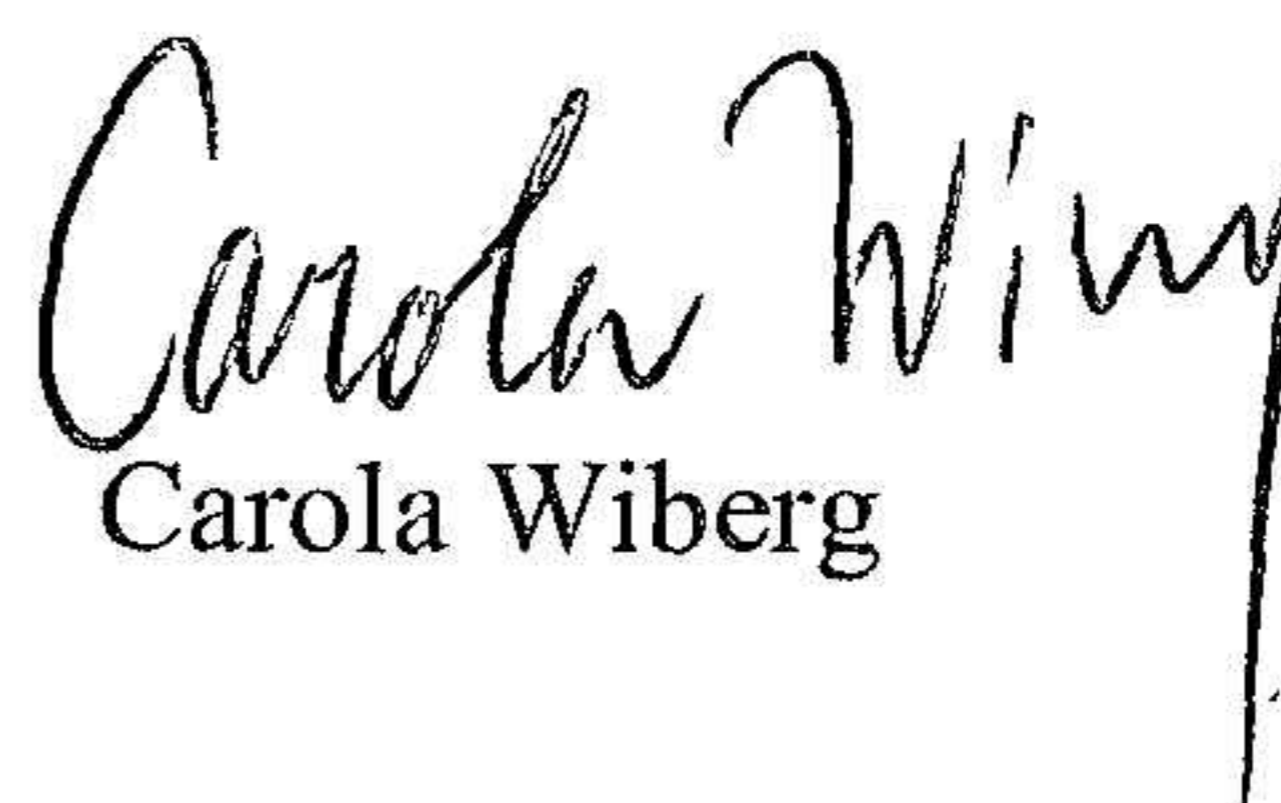
	2022 kSEK		2021 kSEK
Avsättning periodiseringsfond	0		0
Återföring periodiseringsfond	0		-11 383
Summa	0		0
Obeskattade reserver			
Avsättning periodiseringsfond	0		0
Summa	0		0

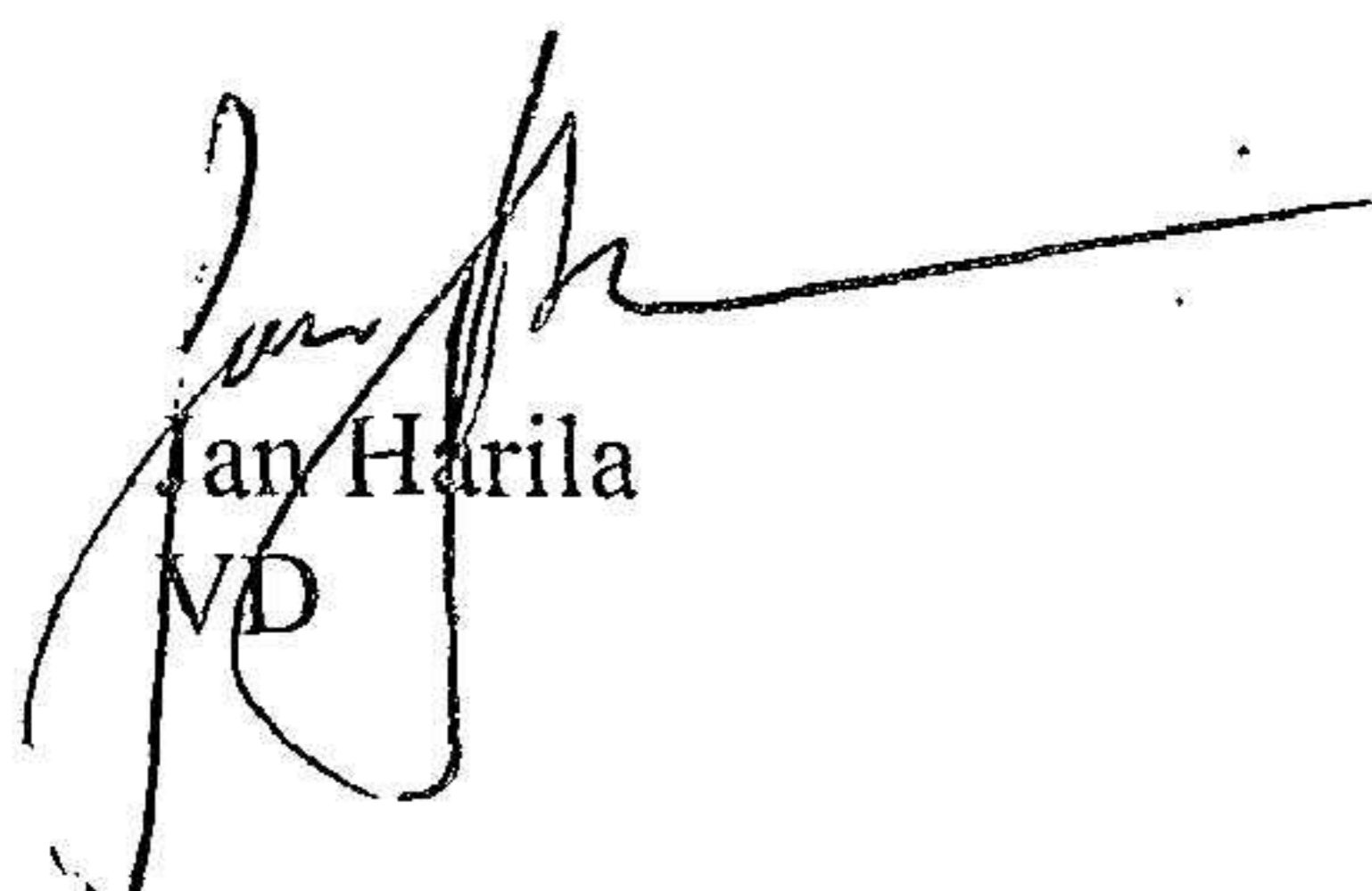
Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter - Fastighetsinteckningar	317 500	317 500
Eventalförpliktelser	Inga	Inga

Ulricehamn den 26 juni 2023


Lars Hylander
Ordf.


Carola Wiberg


Jan Harila
VD