

Årsredovisning för
Amreo Real Estate AB

556608-2664

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Åström
Verkställande direktör

2025-02-09

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Amreo Real Estate AB, 556608-2664, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, bedriver konsult- och betalningsuppdrag inom fastighetsbranschen, förvaltning, utveckling och byggnation, uthyrning, köp och försäljning av fastigheter med tillhörande lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har inte haft några uppdrag ut mot kund under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning		61	0	
Resultat efter finansiella poster	29 652	-76	2	-27
Soliditet %	100	94,6	98,9	98,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 629 264	-75 915
Balanseras i ny räkning			-75 915	75 915
Årets resultat				29 651 902
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 553 349	29 651 902

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 553 349
Årets resultat	29 651 902
Summa	31 205 251
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	31 205 251
Summa	31 205 251

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	61 216
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	61 216
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 756	-20 000
Övriga externa kostnader		-62 382	-80 035
Personalkostnader		-15 592	-37 096
Summa rörelsekostnader		-80 730	-137 131
Rörelseresultat		-80 730	-75 915
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		29 744 725	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 166 863	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82	50
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 179 036	-50
Summa finansiella poster		29 732 634	0
Resultat efter finansiella poster		29 651 904	-75 915
Resultat före skatt		29 651 904	-75 915
Årets resultat		29 651 902	-75 915

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		22 116 925	491 138
Andra långfristiga fordringar		50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 166 925	541 138
Summa anläggningstillgångar		22 166 925	541 138
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 980	8 980
Övriga fordringar		464 251	5 967
Summa kortfristiga fordringar		473 231	14 947
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		4 871 097	0
Summa kortfristiga placeringar		4 871 097	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 815 896	1 212 951
Summa kassa och bank		3 815 896	1 212 951
Summa omsättningstillgångar		9 160 224	1 227 898
SUMMA TILLGÅNGAR		31 327 149	1 769 036

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 553 349	1 629 264
Årets resultat		29 651 902	-75 915
Summa fritt eget kapital		31 205 251	1 553 349
Summa eget kapital		31 325 251	1 673 349
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	17 193
Summa långfristiga skulder		0	17 193
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		110	0
Skatteskulder		1 788	1 788
Övriga skulder		0	76 706
Summa kortfristiga skulder		1 898	78 494
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		31 327 149	1 769 036

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, K2.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	14 640	14 640
Utgående anskaffningsvärden	14 640	14 640
Ingående avskrivningar	-14 640	-14 640
Utgående avskrivningar	-14 640	-14 640
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Stockholm

Johan Åström
Johan Åström
Verkställande direktör

2024-12-31

Datum