

Årsredovisning
för
Jönköping Logistics PropCo AB
556722-5775

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Jönköping Logistics PropCo AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm



Patrik Sjöberg

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

1 (8)

Styrelsen för Jönköping Logistics PropCo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Jönköping Logistics PropCo AB, är ett helägt dotterbolag till Terminus S.A.R.L, org nr B 239927, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till LB Europe Professionals Investors Private Fund No. 17, med säte i Korea.

Bolaget äger och förvaltar en logistikfastighet i Jönköping Kommun.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	31 209	29 269	26 355	25 620
Resultat efter finansiella poster	5 345	8 941	6 123	4 859
Soliditet (%)	14	3	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 874 341	6 441 932	11 416 273
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		6 441 932	-6 441 932	0
Erhållna aktieägartillskott		41 115 678		41 115 678
Årets resultat			3 551 142	3 551 142
Belopp vid årets utgång	100 000	52 431 951	3 551 142	56 083 093

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

2 (8)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 316 273
erhållna aktieägartillskott	41 115 678
årets vinst	3 551 142
	55 983 093
disponeras så att	
i ny räkning överföres	55 983 093
	55 983 093

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

ank=20250710;2025071130273

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

3 (8)

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		31 209 359	29 269 150
Övriga rörelseintäkter		534 774	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		31 744 133	29 269 150
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 076 060	-4 141 001
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-9 124 252	-9 124 260
Summa rörelsekostnader		-16 200 312	-13 265 261
Rörelseresultat		15 543 821	16 003 889
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	7 231	7 112
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-9 671 434	-7 070 199
Summa finansiella poster		-9 664 203	-7 063 087
Resultat efter finansiella poster		5 879 618	8 940 802
Resultat före skatt		5 879 618	8 940 802
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 328 476	-2 498 870
Årets resultat		3 551 142	6 441 932

ank=20250710;2025071130274

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

4 (8)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

319 016 921

328 141 173

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

5

252 272

193 772

Summa materiella anläggningstillgångar

319 269 193

328 334 945

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

6

0

651 249

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

651 249

Summa anläggningstillgångar

319 269 193

328 986 194

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

289 878

3 559 287

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 501 262

2 001 267

Summa kortfristiga fordringar

1 791 140

5 560 554

Kassa och bank

Kassa och bank

56 748 178

44 463 986

Summa kassa och bank

56 748 178

44 463 986

Summa omsättningstillgångar

58 539 318

50 024 540

SUMMA TILLGÅNGAR

377 808 511

379 010 734

ank=20250710;2025071130275

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

5 (8)

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital*****Bundet eget kapital***

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital**100 000****100 000*****Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

52 431 951

4 874 341

Årets resultat

3 551 142

6 441 932

Summa fritt eget kapital**55 983 093****11 316 273****Summa eget kapital****56 083 093****11 416 273****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

7

318 000 000

318 000 000

Skulder till koncernföretag

0

41 650 453

Summa långfristiga skulder**318 000 000****359 650 453****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

0

330 194

Skatteskulder

489 917

471 776

Övriga skulder

1 201 613

2 958 414

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 033 888

4 183 624

Summa kortfristiga skulder**3 725 418****7 944 008****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****377 808 511****379 010 734**

ank=20250710;2025071130276

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

6 (8)

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År:</u>
- Byggnader	50
- Markanläggningar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter, övriga	7 231	7 112
	7 231	7 112

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader, koncernföretag	0	-94 467
Räntekostnader, övriga	-9 671 434	-6 975 732
	-9 671 434	-7 070 199

ank=20250710;2025071130277

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

7 (8)

ank=20250710;2025071130278

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	467 540 552	467 540 552
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	467 540 552	467 540 552
Ingående avskrivningar	-139 399 379	-130 275 119
Årets avskrivningar	-9 124 252	-9 124 260
Utgående ackumulerade avskrivningar	-148 523 631	-139 399 379
Utgående redovisat värde	319 016 921	328 141 173
Bokfört värde byggnader	291 196 617	299 832 679
Bokfört värde mark	27 820 304	28 308 494
	319 016 921	328 141 173

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	193 772	193 772
Inköp	58 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 272	193 772
Utgående redovisat värde	252 272	193 772

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 339 000	3 339 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 339 000	3 339 000
Ingående avskrivningar	-2 687 751	-2 025 165
Årets avskrivningar	-651 249	-662 586
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 339 000	-2 687 751
Utgående redovisat värde	0	651 249

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vamed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Jönköping Logistics PropCo AB
Org.nr 556722-5775

8 (8)

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	318 000 000	318 000 000
	318 000 000	318 000 000

Not 9 Uppgifter om moderföretag

Jönköping Logistics PropCo AB är ett helägt dotterbolag till Terminus S.A.R.L, org nr B 239927 som i sin tur är ett helägt dotterbolag till LB Europe Investors Private Fund No 17, med säte i Korea. LB Europe Professionals Investors Private Fund No. 17 är högsta moderbolaget i koncernen och upprättar koncernredovisning.

Underskrifter

Underskriven den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Signed by:
Martin Unglert
877051880483459...

Martin Unglert
Ordförande

Signed by:
Patrik Sjöberg
85616D9F3148481...

Patrik Sjöberg

Signiert von:
Alexander Kratzel
F9FEADF8D0A6440...

Alexander Kratzel

Signed by:
Kristian Junegard
3739FF4C68C7433...

Kristian Junegard

6/25/2025 | 8:59 AM CEST

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Forvis Mazars AB

Signed by:
Åsa Andersson Eneberg
0E78FF4CD9D447E...

Åsa Andersson Eneberg
Auktoriserad revisor

6/26/2025 | 2:21 PM CEST

ank=20250710;2025071130279

Certificate Of Completion

Envelope Id: C1BEEB0B-EE6A-4E18-AD2D-10492A114B55
 Subject: Complete with Docusign: Terminus FS 2024 approval and acceptance
 Source Envelope:
 Document Pages: 25 Signatures: 14
 Certificate Pages: 4 Initials: 0
 AutoNav: Enabled
 Envelopeld Stamping: Enabled
 Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
 David Melgoza
 Gollierstraße 4
 Munich, Bayern 80339
 david.melgoza@manovapartners.com
 IP Address: 155.190.35.5

Record Tracking

Status: Original Holder: David Melgoza
 6/24/2025 2:27:09 PM david.melgoza@manovapartners.com

Location: DocuSign

Signer Events

Alexander Kratzel
 alexander.kratzel@manovapartners.com
 Manova Partners GmbH
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

Signiert von:

 F9FEADF8DD0A6440...

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 155.190.35.4

Timestamp

Sent: 6/24/2025 5:14:29 PM
 Viewed: 6/25/2025 12:25:57 PM
 Signed: 6/25/2025 12:26:05 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Accepted: 12/9/2024 3:01:03 PM
 ID: 54b0ffe4-cc26-4d7a-ae93-97dca61fc0ab

Åsa Andersson Eneberg
 asa.andersson@forvismazars.com
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signed by:

 0E78FF4CD9D447E...

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 217.16.197.190

Sent: 6/24/2025 5:14:30 PM
 Resent: 6/26/2025 9:18:32 AM
 Viewed: 6/26/2025 2:11:43 PM
 Signed: 6/26/2025 2:21:47 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Accepted: 6/24/2025 5:47:47 PM
 ID: 30c5e6c2-3fa4-4a36-89fb-a6ad0bcfd7db

Kristian Junegard
 kristian.junegard@cbre.com
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signed by:

 3739FF4C68C7433...

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address:
 2a02:1406:102:511f:1d4:46f2:5f71:39f0
 Signed using mobile

Sent: 6/24/2025 5:14:29 PM
 Viewed: 6/24/2025 5:22:12 PM
 Signed: 6/25/2025 8:59:24 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Accepted: 6/24/2025 5:22:12 PM
 ID: 6250b830-8015-44a8-8f29-bb780512b5d6

Martin Unglert
 martin.unglert@manovapartners.com
 Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signed by:

 877051880483459...

Signature Adoption: Pre-selected Style
 Using IP Address: 155.190.35.6

Sent: 6/24/2025 5:14:30 PM
 Resent: 6/26/2025 9:18:33 AM
 Viewed: 6/26/2025 9:46:19 AM
 Signed: 6/26/2025 9:47:44 AM

Electronic Record and Signature Disclosure:
 Accepted: 4/3/2025 11:37:53 AM
 ID: 5711e64a-0ff6-4c2d-9b2c-b01daa63d597

ank=20250710;2025071130280

ank=20250710;2025071130281

Signer Events

Patrik Sjöberg
patrik.sjoberg@cbre.com
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

Signed by:
Patrik Sjöberg
85616D9F3148481...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 2a09:bac3:517e:505::80:e2
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 6/24/2025 5:14:29 PM
Viewed: 6/24/2025 5:19:23 PM
Signed: 6/24/2025 5:19:44 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Accepted: 6/24/2025 5:19:23 PM
ID: 7e76a4b8-92bc-4e88-bb3f-1ea727e1cb20

In Person Signer Events

Signature

Timestamp

Editor Delivery Events

Status

Timestamp

Agent Delivery Events

Status

Timestamp

Intermediary Delivery Events

Status

Timestamp

Certified Delivery Events

Status

Timestamp

Carbon Copy Events

Status

Timestamp

Witness Events

Signature

Timestamp

Notary Events

Signature

Timestamp

Envelope Summary Events

Status

Timestamps

Envelope Sent Hashed/Encrypted
Certified Delivered Security Checked
Signing Complete Security Checked
Completed Security Checked

6/24/2025 5:14:31 PM
6/24/2025 5:19:23 PM
6/24/2025 5:19:44 PM
6/26/2025 2:21:47 PM

Payment Events

Status

Timestamps

Electronic Record and Signature Disclosure

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jönköping Logistics Propco AB
Org. nr 556722-5775

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Jönköping Logistics Propco AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jönköping Logistics Propco AB:s finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jönköping Logistics Propco AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till företaget enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst

eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Vår revisionsberättelse har lämnats i Malmö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Forvis Mazars AB

Åsa Andersson Eneberg
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Åsa Andersson Eneberg

Revisor

På uppdrag av: Forvis Mazars AB

Serienummer: 33b12600b17892[...]e2e89acdb6740

IP: 217.16.xxx.xxx

2025-06-26 12:22:51 UTC



ank=20250710;2025071130284

Penneo dokumentnyckel: Y716U-0HQZ3-08QY2-XHUI5-TEH2P-L08EU

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.