

**Årsredovisning för**  
**Spiky Investments AB**

559078-9011

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-08-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Emanuel Lipschütz  
Styrelseledamot

2022-12-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Spiky Investments AB, 559078-9011, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016, och bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning			0	31 700
Resultat efter finansiella poster	68 824 999	1 550 839	9 559 796	56 589 514
Soliditet %	100	94	94	91

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	90 512 515	1 550 839
Balanseras i ny räkning		1 550 839	-1 550 839
Årets resultat			68 824 999
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>92 063 354</b>	<b>68 824 999</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	92 063 355
Årets resultat	68 824 999
<b>Summa</b>	<b>160 888 354</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	90 000 000
Balanseras i ny räkning	70 888 354
<b>Summa</b>	<b>160 888 354</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-189 691	-199 735
Personalkostnader		-536 062	-521 559
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-725 753</b>	<b>-721 294</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-725 753</b>	<b>-721 294</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		68 436 931	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		650 162	2 250 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		463 659	22 367
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-234
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>69 550 752</b>	<b>2 272 133</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>68 824 999</b>	<b>1 550 839</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 824 999</b>	<b>1 550 839</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>68 824 999</b>	<b>1 550 839</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	1 574 000	200 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	31 891 826	51 433 313
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 465 826</b>	<b>51 633 313</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>33 465 826</b>	<b>51 633 313</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		111 789 764	16 604 087
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>111 789 763</b>	<b>16 604 087</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		15 749 820	30 161 215
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>15 749 820</b>	<b>30 161 215</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>127 539 583</b>	<b>46 765 302</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>161 005 409</b>	<b>98 398 615</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		92 063 355	90 512 515
Årets resultat		68 824 999	1 550 839
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>160 888 354</b>	<b>92 063 354</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>160 938 354</b>	<b>92 113 354</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	6 267 368
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>6 267 368</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		14 488	17 892
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 567	1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>67 055</b>	<b>17 893</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>161 005 409</b>	<b>98 398 615</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	200 000	150 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	1 374 000	50 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 574 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 574 000</b>	<b>200 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	51 433 313	49 362 118
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	7 518 818	2 071 195
Försäljningar	-27 060 305	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>31 891 826</b>	<b>51 433 313</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>31 891 826</b>	<b>51 433 313</b>

## Underskrifter

Stockholm

*Emanuel Lipschütz*  
Emanuel Lipschütz  
Styrelseledamot

2022-08-28

Datum