

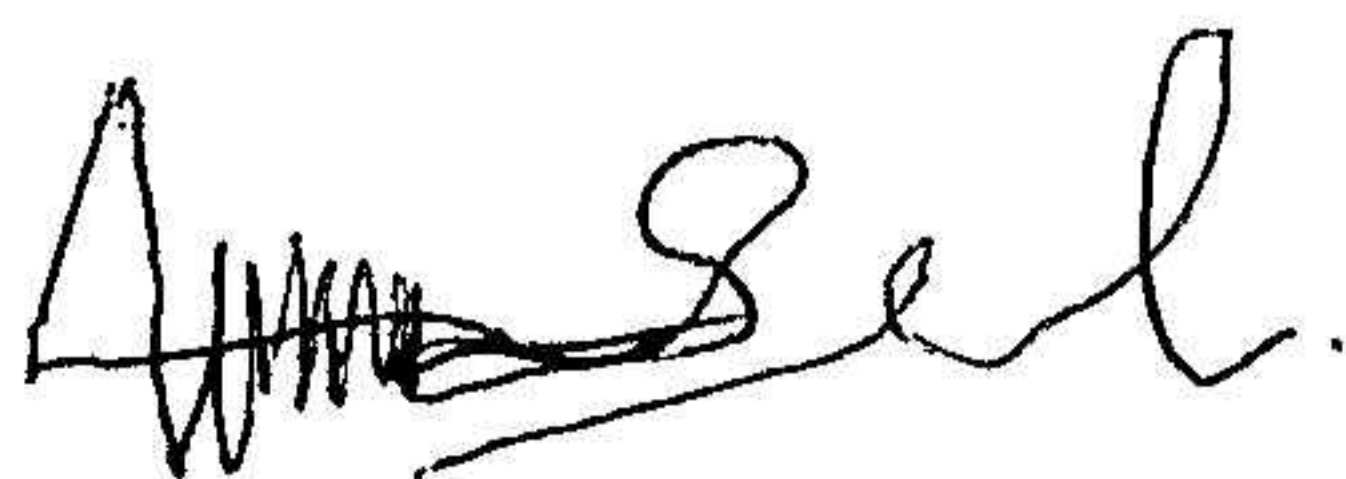
**Årsredovisning**  
för  
**Uppsala Lulu AB**  
559053-1447  
Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Uppsala Lulu AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-11-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Uppsala 2025-11-28



Muhammad Ubaid

**Årsredovisning**  
för  
**Uppsala Lulu AB**  
559053-1447

Räkenskapsåret  
2024-09-01 – 2025-08-31

Styrelsen för Uppsala Lulu AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver detaljhandel under butiksnamnet Orienthuset i Uppsala.

Bolaget är moderbolag till Uppsala lulu två AB, 559414-3389.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	63 763	60 379	62 446	55 275
Resultat efter finansiella poster	2 352	2 350	-1 067	1 757
Soliditet (%)	66,6	74,6	74,6	68,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 812 841	2 048 460	<b>6 911 301</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning på extra bolagsstämma		-472 500		<b>-472 500</b>
Balanseras i ny räkning		2 048 460	-2 048 460	<b>0</b>
Årets resultat			1 839 749	<b>1 839 749</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>6 388 801</b>	<b>1 839 749</b>	<b>8 278 550</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 388 802
årets vinst	1 839 749
	<b>8 228 551</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 228 551
	<b>8 228 551</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-09-01 -2025-08-31</b>	<b>2023-09-01 -2024-08-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		63 762 929	60 378 896
Övriga rörelseintäkter		420 000	837 789
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>64 182 929</b>	<b>61 216 685</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-52 994 734	-51 046 993
Övriga externa kostnader		-5 416 347	-4 454 652
Personalkostnader	2	-3 193 638	-2 947 033
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-178 992	-380 530
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-61 783 711</b>	<b>-58 829 208</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 399 218</b>	<b>2 387 477</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	-14
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 907	13 611
Räntekostnader och liknande resultatposter		-49 879	-51 142
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-46 972</b>	<b>-37 545</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 352 246</b>	<b>2 349 932</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 352 246</b>	<b>2 349 932</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-512 497	-301 472
<b>Årets resultat</b>		<b>1 839 749</b>	<b>2 048 460</b>

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

88 320

0

Bilar

4

498 206

610 163

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**586 526**

**610 163**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

25 000

25 000

Fordringar hos koncernföretag

6

1 875 000

1 875 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**1 900 000**

**1 900 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 486 526**

**2 510 163**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter

2 100 000

1 985 500

**Summa varulager**

**2 100 000**

**1 985 500**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

605 618

583 907

Övriga fordringar

1 737 263

413 277

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

111 714

108 983

**Summa kortfristiga fordringar**

**2 454 595**

**1 106 167**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

5 383 333

3 662 580

**Summa kassa och bank**

**5 383 333**

**3 662 580**

**Summa omsättningstillgångar**

**9 937 928**

**6 754 247**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**12 424 454**

**9 264 410**

## Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

6 388 802

4 812 841

Årets resultat

1 839 749

2 048 460

**Summa fritt eget kapital**

**8 228 551**

**6 861 301**

**Summa eget kapital**

**8 278 551**

**6 911 301**

#### Långfristiga skulder

7

Övriga skulder

416 205

603 925

**Summa långfristiga skulder**

**416 205**

**603 925**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 634 279

1 302 033

Skatteskulder

711 330

330 597

Övriga skulder

202 739

107 514

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

181 350

9 040

**Summa kortfristiga skulder**

**3 729 698**

**1 749 184**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**12 424 454**

**9 264 410**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Bilar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	216 205	220 300
	<b>216 205</b>	<b>220 300</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

2024-09-01	2023-09-01
-2025-08-31	-2024-08-31

Medelantalet anställda 15 12

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	925 665	925 665
Inköp	110 400	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 036 065</b>	<b>925 665</b>
Ingående avskrivningar	-925 665	-792 293
Årets avskrivningar	-22 080	-133 372
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-947 745</b>	<b>-925 665</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>88 320</b>	<b>0</b>

### Not 4 Bilar

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	869 205	717 009
Inköp	131 355	297 196
Försäljningar/utrangeringar	-216 000	-145 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>784 560</b>	<b>869 205</b>
Ingående avskrivningar	-259 042	-172 201
Försäljningar/utrangeringar	129 600	87 000
Årets avskrivningar	-156 912	-173 841
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-286 354</b>	<b>-259 042</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>498 206</b>	<b>610 163</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 875 000	1 875 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 875 000</b>	<b>1 875 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
Skulder till kreditinstitut	216 205	220 300
	<b>216 205</b>	<b>220 300</b>

Årsredovisningen beslutades den 25 november 2025.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Muhammad Ubaid

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Emine Sarihan  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## MUHAMMAD UBAID

### Undertecknare 1

Serienummer: 2604a8be8f4cfa[...]a5e281b73d644

IP: 223.123.xxx.xxx

2025-11-27 18:54:42 UTC



## EMINE SARIHAN

### Auktoriserad revisor

Serienummer: 6d9c251543ebb6[...]bc9db10ec3269

IP: 20.91.xxx.xxx

2025-11-28 06:43:56 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Uppsala Lulu AB  
Org.nr 559053-1447

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Uppsala Lulu AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Uppsala Lulu ABs finansiella ställning per den 2025-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Uppsala Lulu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Uppsala Lulu AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Uppsala Lulu AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkning**

Vid flertal tillfällen under året har skatter och avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska signatur

---

Emine Sarihan  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## EMINE SARIHAN

Auktoriserad revisor

Serienummer: 6d9c251543ebb6[...]bc9db10ec3269

IP: 20.91.xxx.xxx

2025-11-28 06:44:33 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.