

Årsredovisning för

SOLESTRAND AB 559217-7876

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot och verkställande direktör i SOLESTRAND AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-07-20. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

HJÄRTUM 2025-07-20

KRISTINA SOLESTRAND
Styrelseordförande



KRISTINA SOLESTRAND
Styrelseledamot



SOLESTRAND AB 1(7) 559217-7876

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SOLESTRAND AB, 559217-7876 får härmed avge årsredovisning för 20240101-20241231

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2019 och föremålet för bolagets verksamhet är Byggande av bostadshus samt andra byggnader och därmed förenlig verksamhet.

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	53 023
Totalt	<u>53 023</u>
disponeras för balanseras i ny räkning	53 023
Summa	53 023

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultatrapport

ÅRL

	Period	Akkumulerat	Period fg år	
RÖRELSENS INTÄKTER				
Nettoomsättning				
3041	Försäljning tjänster 25% moms Sv	640 000,00	640 000,00	5 473 778,40
3231	Försäljning inom byggsektorn, omv skattskyld moms	2 673 000,00	2 673 000,00	3 140 000,00
3740	Öres- och kronutjämnning	-1,13	-1,13	2,04
Summa nettoomsättning		3 312 998,87	3 312 998,87	8 613 780,44
Övriga rörelseintäkter				
3972	Vinst vid avyttring av byggnader och mark	0,00	0,00	958 252,00
Summa övriga rörelseintäkter		0,00	0,00	958 252,00
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER		3 312 998,87	3 312 998,87	9 572 032,44
RÖRELSENS KOSTNADER				
Råvaror och förnödenheter				
4010	Inköp av varor och material	-1 246 379,09	-1 246 379,09	-1 250 401,38
4011	Drivmedel	-95 659,91	-95 659,91	-230 504,13
4012	Inköp av tjänst från 25%	-58 414,15	-58 414,15	-275 316,80
4020	Tippavgift	-39 138,00	-39 138,00	-26 871,80
4056	Inköp varor från EU 25% moms	-1 074 587,23	-1 074 587,23	-2 137 448,37
4425	Inköpta tjänster Sv, omv skattskyld, 25%	-7 557 400,00	-7 557 400,00	-3 038 667,00
4535	Inköp av tjänst från EU, 25%	-15 405,34	-15 405,34	-1 501 635,66
4970	Förändring av pågående arbeten, nedlagda kostnader	9 330 000,00	9 330 000,00	0,00
4990	Förändring av lager o pågående arbeten	1 489 000,00	1 489 000,00	0,00
Summa råvaror och förnödenheter		732 016,28	732 016,28	-8 460 845,14
BRUTTOVINST		4 045 015,15	4 045 015,15	1 111 187,30
Övriga externa kostnader				
5010	Lokalhyra	-102 000,60	-102 000,60	-510 681,05
5020	El för belysning	-34 426,87	-34 426,87	-211 849,51
5040	Vatten och avlopp	-2 967,27	-2 967,27	0,00
5060	Städning och renhållning	-6 210,00	-6 210,00	0,00
5090	Övriga lokalkostnader	-7 836,78	-7 836,78	-2 100,00
5210	Hyra av maskiner och andra tekniska anläggningar	-950,18	-950,18	-2 968,80
5220	Hyra av inventarier och verktyg	0,00	0,00	-109 004,00
5410	Förbrukningsinventarier	-8 263,13	-8 263,13	-63 660,77
5411	Förbrukningsinv med livslängd mer än 1 år	-25 391,22	-25 391,22	-185 000,00
5420	Programvaror	-2 508,00	-2 508,00	0,00
5460	Förbrukningsmaterial	0,00	0,00	-699,20
5480	Arbetskläder och skyddsmaterial	-23 843,61	-23 843,61	-13 364,63
5600	Kostnader för transportmedel	-19 271,55	-19 271,55	-2 125,06
5611	Drivmedel personbilar	0,00	0,00	-89,60
5612	Försäkring och skatt för personbilar	18 349,00	18 349,00	-7 455,86
5613	Reparation och underhåll av personbilar	-15 008,77	-15 008,77	-76 096,63
5615	Leasing av personbilar	-17 823,12	-17 823,12	-110 712,27
5616	Trängselskatt, avdragsgill	-4 765,00	-4 765,00	-9 842,16
5690	Parkering	-698,91	-698,91	-12 985,86
5710	Frakt, transp o försäkr vid varudistr	-1 105,00	-1 105,00	0,00
5800	Resekostnader	-727,00	-727,00	-7 204,84
5810	Biljetter	-475,28	-475,28	0,00
5820	Hyrbilskostnader	0,00	0,00	-895,43
5831	Kost och logi i Sverige	-17 453,00	-17 453,00	-1 968,45

2025072909682

Resultatrapport ÅRL

	Period	Akkumulerat	Period fg år
5832 Kost och logi i utlandet	-31 358,76	-31 358,76	-4 801,87
6040 Kontokortsavgifter	-5 550,63	-5 550,63	-3 214,81
6072 Representation, ej avdragsgill	-7 177,71	-7 177,71	-1 597,36
6110 Kontorsmateriel	-515,20	-515,20	-555,12
6211 Fast telefoni	0,00	0,00	-1 722,40
6212 Mobiltelefon	-14 752,01	-14 752,01	-6 412,60
6230 Datakommunikation	-1 005,60	-1 005,60	0,00
6250 Postbefordran	-307,00	-307,00	-152,00
6310 Företagsförsäkringar	0,00	0,00	-76 652,00
6320 Självrisiker vid skada	-7 928,20	-7 928,20	-9 495,40
6430 Management fees	-69 304,25	-69 304,25	-267 482,91
6530 Redovisningstjänster	-105 700,80	-105 700,80	-149 571,61
6540 IT-tjänster	-2 404,00	-2 404,00	-9 015,19
6560 Serviceavgifter till branschorganisationer	-1 019,00	-1 019,00	-5 470,00
6570 Bankkostnader	-2 005,00	-2 005,00	-3 643,18
6800 Inhyrd personal	-200 000,00	-200 000,00	0,00
6991 Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-25 884,50	-25 884,50	-16 062,36
6992 Övriga externa kostnader, ej avdragsgilla	-1 500,00	-1 500,00	-4 530,00
Summa övriga externa kostnader	-749 788,95	-749 788,95	-1 889 082,93
Personalkostnader			
7010 Löner till kollektivanställda	-938 978,00	-938 978,00	-1 121 734,00
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42%	-295 019,00	-295 019,00	-363 509,00
7530 Särskild löneskatt	-6 821,00	-6 821,00	0,00
7533 Särskild löneskatt för pensionskostnader	0,00	0,00	-15 906,00
7570 Premier för arbetsmarknadsförsäkringar	-16 225,10	-16 225,10	-83 341,00
7600 Personalliggare	0,00	0,00	-26,40
7610 Utbildning	-438,00	-438,00	-31 200,00
7620 Sjuk- och hälsovård	0,00	0,00	-12 215,00
7632 Personalrepresentation, ej avdragsgill	-8 330,05	-8 330,05	0,00
7690 Övriga personalkostnader	-78 596,32	-78 596,32	-116 979,73
Summa personalkostnader	-1 344 407,47	-1 344 407,47	-1 744 911,13
Avskrivningar			
7830 Avskrivningar på maskiner och inventarier	-24 500,00	-24 500,00	-24 500,00
7834 Avskrivningar på bilar och andra transportmedel	-35 644,00	-35 644,00	-35 644,00
Summa avskrivningar	-60 144,00	-60 144,00	-60 144,00
Övriga rörelsekostnader			
7960 Valutakursförändringar och skulder rörelsekaraktär	-49,99	-49,99	0,00
7973 Förlust vid avyttring av maskiner och inventarier	0,00	0,00	-218 966,30
7990 Övriga rörelsekostnader	0,00	0,00	-40,00
Summa övriga rörelsekostnader	-49,99	-49,99	-219 006,30
RÖRELSERESULTAT	1 890 624,74	1 890 624,74	-2 801 957,06
Finansiella poster			
8314 Skattefria ränteintäkter	9 944,00	9 944,00	33 066,00
8400 Räntekostnader	-1 934 843,27	-1 934 843,27	-685 776,22
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	-18 749,00	-18 749,00	-26 754,00
8490 Övriga skuldrelaterade poster	0,00	0,00	-175 125,00
Summa finansiella poster	-1 943 648,27	-1 943 648,27	-854 589,22

2025072909683

Resultatrapport

ÅRL

	Period	Akkumulerat	Period fg år
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-53 023,53	-53 023,53	-3 656 546,28
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-3 366 022,40	-3 366 022,40	-13 228 578,72
Årets resultat			
8999 Årets resultat	53 023,53	53 023,53	3 656 546,28
Summa årets resultat	53 023,53	53 023,53	3 656 546,28
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00

2025072909684

Balansrapport ÅRL

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans	
TILLGÅNGAR					
Anläggningstillgångar					
Materiella anläggningstillgångar					
1130	Fastighet Tanum kuseröd 1:162	0,00	0,00	3 600 000,00	3 600 000,00
1131	Fastighet Tanum kuseröd 1:163	0,00	0,00	3 600 000,00	3 600 000,00
1220	Inventarier och verktyg	122 500,00	122 500,00	0,00	122 500,00
1222	Byggnadsinventarier	0,00	0,00	500 000,00	500 000,00
1229	Ack avskrivn inv/verktyg	-24 500,00	-24 500,00	-24 500,00	-49 000,00
1241	NKC948	55 000,00	55 000,00	0,00	55 000,00
1243	FHP062	123 223,36	123 223,36	0,00	123 223,36
1249	Ack avskr bilar/transportmedel	-67 098,00	-67 098,00	-35 644,00	-102 742,00
Summa materiella anläggningstillgångar		209 125,36	209 125,36	7 639 856,00	7 848 981,36
Finansiella anläggningstillgångar					
1380	Andra långfristiga fordringar	1 257 060,00	1 257 060,00	0,00	1 257 060,00
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 257 060,00	1 257 060,00	0,00	1 257 060,00
Summa anläggningstillgångar		1 466 185,36	1 466 185,36	7 639 856,00	9 106 041,36
Omsättningstillgångar					
Varulager m.m.					
1460	Lager av handelsvaror	0,00	0,00	1 489 000,00	1 489 000,00
1471	Pågående arbeten, nedlagda kostnader	0,00	0,00	4 980 000,00	4 980 000,00
1472	Pågående arbeten, nedlagda kostnader Kuseröd 1:162	0,00	0,00	4 350 000,00	4 350 000,00
Summa varulager m.m.		0,00	0,00	10 819 000,00	10 819 000,00
Kortfristiga fordringar					
1510	Kundfordringar	2 825 000,00	2 825 000,00	-5 650 000,00	-2 825 000,00
1610	Kortfristiga fordringar hos anställda	0,00	0,00	29 682,00	29 682,00
1613	Övriga förskott Ellevio	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00
1630	Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	1 849,00	1 849,00	-1 464,00	385,00
1640	Debiterad preliminärskatt	0,00	0,00	209 762,00	209 762,00
1650	Momsfordran	133 518,00	133 518,00	-49 265,00	84 253,00
1680	Andra kortfristiga fordringar	6 900 000,00	6 900 000,00	-6 900 000,00	0,00
Summa kortfristiga fordringar		9 875 367,00	9 875 367,00	-12 361 285,00	-2 485 918,00
Kassa och bank					
1930	Företagskonto/checkkonto/affärskonto	9 463,09	9 463,09	28 198,44	37 661,53
Summa kassa och bank		9 463,09	9 463,09	28 198,44	37 661,53
Summa omsättningstillgångar		9 884 830,09	9 884 830,09	-1 514 086,56	8 370 743,53
SUMMA TILLGÅNGAR		11 351 015,45	11 351 015,45	6 125 769,44	17 476 784,89
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER					
Eget kapital					

2025072909685

Balansrapport ÅRL

	Ing balans	Ing saldo	Period	Utg balans
2081 Aktiekapital	-50 000,00	-50 000,00	0,00	-50 000,00
2091 Balanserad vinst eller förlust	-3 338 701,02	-3 338 701,02	3 143 559,11	-195 141,91
2098 Vinst eller förlust från föregående år	-512 987,17	-512 987,17	512 987,17	0,00
2099 Årets resultat	3 656 546,28	3 656 546,28	-3 603 522,75	53 023,53
Summa eget kapital	-245 141,91	-245 141,91	53 023,53	-192 118,38
Långfristiga skulder				
2351 Qred Bank	-175 000,00	-175 000,00	143 890,00	-31 110,00
2352 Valenta farmacia AB	-354 905,00	-354 905,00	408 265,00	53 360,00
2353 Kronan Finans Bank	-8 150 000,00	-8 150 000,00	-8 615 799,00	-16 765 799,00
2354 Capital Box	0,00	0,00	30 232,31	30 232,31
2390 Långgivare-Kristan Bygg AB	-407 378,00	-407 378,00	-1 386 000,00	-1 793 378,00
2391 Hedin Bil Finas	-139 271,23	-139 271,23	31 315,97	-107 955,26
2393 Lån från närstående personer, långfristig del	-152 450,31	-152 450,31	59 701,75	-92 748,56
Summa långfristiga skulder	-9 379 004,54	-9 379 004,54	-9 328 393,97	-18 707 398,51
Kortfristiga skulder				
2440 Leverantörsskulder	0,00	0,00	2 984 600,00	2 984 600,00
2498 Tillfälligt Anstånd	-1 636 271,00	-1 636 271,00	147 241,00	-1 489 030,00
2510 Skatteskulder	-149 238,00	-149 238,00	149 238,00	0,00
2514 Särskild löneskatt	0,00	0,00	-6 821,00	-6 821,00
2518 Debiterad preliminärskatt	150 428,00	150 428,00	-150 428,00	0,00
2710 Personalskatt	-23 240,00	-23 240,00	31 217,00	7 977,00
2730 Lagstadgade sociala avgifter o särskild löneskatt	-26 865,00	-26 865,00	4 871,00	-21 994,00
2732 Avräkning särskild löneskatt	-30 603,00	-30 603,00	30 603,00	0,00
2911 Löneskulder	0,00	0,00	-52 000,00	-52 000,00
2951 Upplupna avtalade arbetsmarknadsförsäkringar	-11 080,00	-11 080,00	11 080,00	0,00
Summa kortfristiga skulder	-1 726 869,00	-1 726 869,00	3 149 601,00	1 422 732,00
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-11 351 015,45	-11 351 015,45	-6 125 769,44	-17 476 784,89
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	0,00	0,00	0,00

2025072909686

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Redovisning av (övriga) intäkter

Intäkterna bokförs när leverans skett och faktura skickats.

Varulager

Varulagret, värderat enligt Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2000:3 är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet enligt först in- först ut-principen, respektive verkligt värde. Därvid har inkuransrisk beaktats.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Noter**Not 1 Anställda och personalkostnader****Medelantalet anställda**

2024-01-01 2023-01-01

2024-12-31 2023-12-31

2

3

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

Ackumulerade anskaffningsvärden:

-Nyanskaffningar

Ackumulerade avskrivningar enligt plan:

-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden

Redovisat värde vid årets slut**Not 3 Eget kapital**

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		3 338 701
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			
Vid årets slut	50 000		195 141

SÖLESTRAND AB 7(7)
559217-7876

Underskrifter

HJÄRTUM 2024-07-20

KRISTINA SOLESTRAND

Styrelseordförande



KRISTINA SOLESTRAND

Styrelseledamot



2025072909689