

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

2023020702910

ARSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021 09 01 - 2022 08 31

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående balans- och resultaträkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 23/1-2023
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.


Lars Micksäter

Härmed intygas att kopian överensstämmer med originalet
Liljedal Charlotte Brodeur

sid 1 (5)

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021 09 01 - 2022 08 31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen får härmed avge följande redovisning av förvaltningen av bolaget under räkenskapsåret.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och förväntas bedriva verksamheten med positivt resultat. Detta är bolagets femte räkenskapsår. Bolagets säte är Upplands-Bro

Flerårsöversikt i kkr	210901-220831	200901-210831	190901-200831	180901-190831
Intäkter	1375	1381	1441	1433
Resultat efter finansiella poster	612	517	546	1148
Balansomslutning	7604	7258	7172	6617
Soliditet	32%	26%	21%	16%

FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	0	1 499 825	403 591
Disposition av föregående års resultat			403 591	403 591
Inbetalt aktiekapital	-			
Erhållna aktieägartillskott	-			
Årets resultat				492 680
Belopp vid årets utgång	50 000	-	1 903 416	492 680
Att disponera:				
föregående års balanserat resultat		1 903 416	kronor	
utdelning		-	kronor	
Aktieägartillskott		-		
årets resultat		492 680	kronor	
till bolagsstämmans förfogande		2 396 096	kronor	

Styrelsen föreslår att 2 396 096 kronor balanseras i ny räkning.

Resultatet av bolagets verksamhet för de två senaste räkenskapsåren samt dess ekonomiska ställning per 2022 08 31 och 2021 08 31 framgår av följande resultat- och balansräkning.

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021 09 01 - 2022 08 31

RESULTATRÄKNING

	210901-220831	200901-210831
Rörelsens intäkter		
Intäkter	<u>1 374 772</u> 1 374 772	<u>1 380 672</u> 1 380 672
Rörelsens kostnader		
Fastighetskostnader	- 182 317	- 134 422
Matrialomkostnader	- 172 698	- 277 137
Personalkostnader not 2	- -	- -
Övriga rörelsekostnader	<u>- 104 577</u>	<u>- 165 452</u>
	- 459 593	- 577 011
Av och nedskrivningar		
Byggnader och fastigheter	- 225 237	- 225 237
Maskiner och inventarier	- 80 519	- 61 000
	<u>- 305 756</u>	<u>- 286 237</u>
Rörelseresultat	609 423	517 424
Resultat från finansiella investeringar		
Ränteintäkter	3 032	1
Räntekostnader	<u>- -</u>	<u>- -</u>
	3 032	1
Resultat efter finansiella poster	612 455	517 425
Skatt	<u>- 119 775</u>	<u>- 113 834</u>
Årets resultat	492 680	403 591

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

ARSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021 09 01 - 2022 08 31

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	2022 08 31	2021 08 31
Matriella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark not 4	4 607 179	4 832 416
Maskiner och inventarier	208 076	191 000
	<u>4 815 255</u>	<u>5 023 416</u>
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	-	304 000
Förutbetalda kostnader uppl intäkt	34 856	30 311
Skattekonto	-	305 287
Övriga fordringar	604 791	41 026
	<u>639 647</u>	<u>680 624</u>
Kassa och bank	<u>2 264 423</u>	<u>1 553 523</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	7 719 325	7 257 563
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Erhållnad aktieägartillskott	-	-
Balanserad vinst	1 903 416	1 499 825
Årets resultat	492 680	403 591
	<u>2 396 096</u>	<u>1 903 416</u>
Summa eget kapital	2 446 096	1 953 416
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	-	-
Upplupna kostnader och förutbet hyror	36 500	73 050
Övriga skulder	58 051	52 419
	<u>94 551</u>	<u>125 469</u>
Långfristiga skulder		
Lån, Bromma Industriby AB not 5	5 178 678	5 178 678
	<u>5 178 678</u>	<u>5 178 678</u>
SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL	7 719 325	7 257 563

ARSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021 09 01 - 2022 08 31

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Tillämpade avskrivningsmetoder industribyggnader 25år
Maskiner och inventarier 5år

NOTER

- not 1 Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 årsredovisning i mindre bolag.
not 2 Bolaget har inte haft någon anställd personal och inte heller betalat några löner eller arvoden.
not 3 **Moderföretag**
Bromma Industriby AB, orgnr 556432-1403, säte är Upplands-Bro

	2022 08 31	2021 08 31
not 4 Byggnader och mark		
Gulmåran 15, Skydraget		
Ingående anskaffningsvärde	5 460 088	5 460 088
Inköp under året	-	-
Avyttat under året	-	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	5 460 088	5 460 088
Ackumulerad avskrivning		
Ingående avskrivningar	- 627 672	- 402 435
Avskrivningar för under året avyttrade byggnade	-	-
Årets avskrivningar	- 225 237	- 225 237
Utgående ackumulerad avskrivning	- 852 909	- 627 672
Utgående bokfört värde	4 607 179	4 832 416

ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

	2022 08 31	2021 08 31
Maskiner o inventarier o markanläggningar		
Ingående anskaffningsvärde	305 000	265 000
Inköp under året	97 595	40 000
Avyttat under året	-	-
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	402 595	305 000
Ackumulerad avskrivning		
Ingående avskrivningar	- 114 000	- 53 000
Avskrivningar för under året avyttrade inventarie	-	-
Årets avskrivningar	- 80 519	- 61 000
Utgående ackumulerad avskrivning	- 194 519	- 114 000
Utgående bokfört värde	208 076	191 000

- not 5 Ställda säkerheter Gulmåran 15 5 178 678 5 178 678

Larmor Fastighets AB
Org.nr 559162-2997

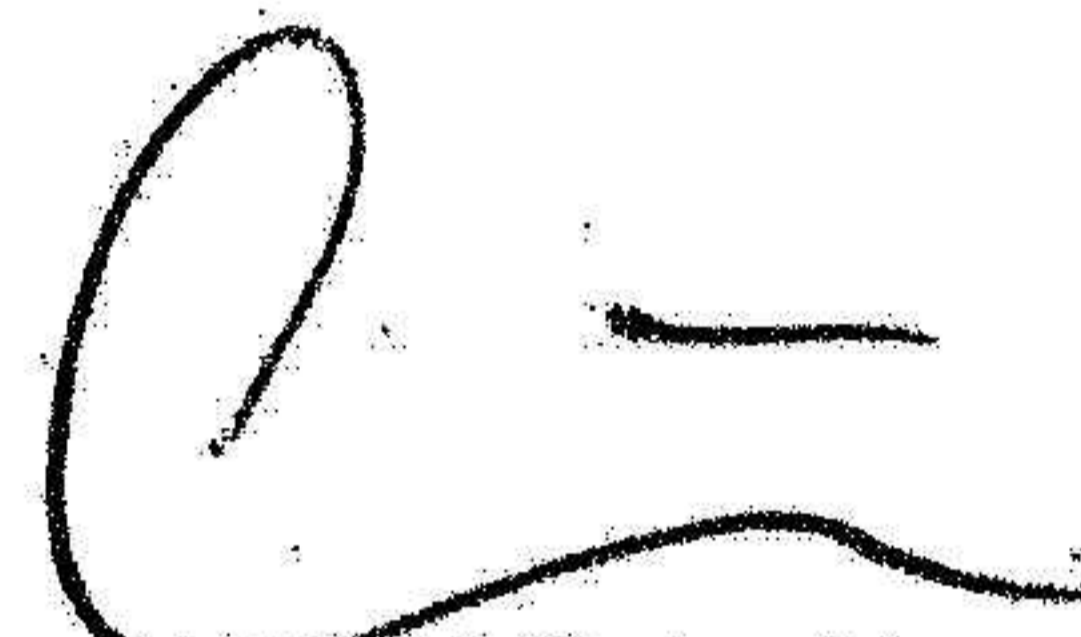
2023020702915

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2021 09 01 - 2022 08 31

UNDERSKRIFTER

Bro den 9/12-22


Lars Micksäter


Kjell Micksäter