

Årsredovisning för
Gesang Förvaltnings AB
556686-0895

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gesang Förvaltnings AB intygar härmed dels att dessa kopior av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalen, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2024-06-20
Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kungsbacka den 20 juni 2024


Henrik Gesang
Verkställande direktör

Årsredovisning för
Gesang Förvaltnings AB
556686-0895

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gesang Förvaltnings AB, 556686-0895, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kungsbacka ska bedriva fastighetsförvaltning, handel med fastighetstjänster, värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året finns att rapportera.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	-	-	60	12
Resultat efter finansiella poster	722	-952	2 539	440
Soliditet, %	20	7	12	-1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	1 361 772
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		22 227
Vid årets slut	100 000	1 383 999

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 630 000 kr (630 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 361 772
årets resultat	22 227
Totalt	1 383 999
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 383 999
Summa	1 383 999

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		507	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>507</u>	<u>-</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-319 079	-279 805
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-24 884	-30 347
Summa rörelsekostnader		<u>-343 963</u>	<u>-310 152</u>
Rörelseresultat		<u>-343 456</u>	<u>-310 152</u>
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 684 260	123 401
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		456	24
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		12 211	41 859
Räntekostnader och liknande resultatposter		-631 245	-806 819
Summa finansiella poster		<u>1 065 682</u>	<u>-641 535</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>722 226</u>	<u>-951 687</u>
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-700 000	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>-700 000</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>22 226</u>	<u>-951 687</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>22 226</u>	<u>-951 687</u>

ank=20240701;2024070202711

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	27 728	52 612
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	2 026 771	2 025 195
Summa materiella anläggningstillgångar		2 054 499	2 077 807
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	3 854 682	3 854 628
Andra långfristiga fordringar	6	-	14 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 854 682	18 354 628
Summa anläggningstillgångar		5 909 181	20 432 435
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		27 519	19 837
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		24 000	24 000
Summa kortfristiga fordringar		51 519	43 837
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 220 074	7 309
Summa kortfristiga placeringar		1 220 074	7 309
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		81 453	85 437
Summa kassa och bank		81 453	85 437
Summa omsättningstillgångar		1 353 046	136 583
SUMMA TILLGÅNGAR		7 262 227	20 569 018

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 361 773	2 313 459
Årets resultat		22 226	-951 687
Summa fritt eget kapital		1 383 999	1 361 772
Summa eget kapital		1 483 999	1 461 772
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		-	6 706 533
Summa långfristiga skulder		-	6 706 533
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		3 349	2 503
Skulder till koncernföretag		5 631 870	12 296 713
Skatteskulder		71 314	64 580
Övriga skulder		49 595	14 817
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 100	22 100
Summa kortfristiga skulder		5 778 228	12 400 713
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 262 227	20 569 018

ank=20240701:2024070202713

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	341 782	295 572
-Nyanskaffningar		46 210
Vid årets slut	341 782	341 782
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-289 170	-258 823
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-24 884	-30 347
Vid årets slut	-314 054	-289 170
Redovisat värde vid årets slut	27 728	52 612

Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:	2 025 195	1 974 296
-Nyanskaffningar	1 576	50 899
Vid årets slut	2 026 771	2 025 195
Redovisat värde vid årets slut	2 026 771	2 025 195

Anläggningstillgången avser konst. Avskrivningar görs ej på konst.

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 854 628	3 854 628
-Tillkommande tillgångar	54	
Redovisat värde vid årets slut	3 854 682	3 854 628

Innehavet per 31 december, 2022 avser 108 aktier i Modelio Equity AB (publ), orgnr 559078-4848.

Under 2023 godkände samtliga aktieägare i Modelio Equity AB (publ) ett omstruktureringsavtal vilket innebär att aktieägarna i Modelio Equity AB (publ) istället blev aktieägare i Molcap Invest AB (publ), orgnr 559377-9803 med ett innehav i Molcap Invest AB (publ), som motsvarar aktieinnehavet i Modelio Equity AB (publ). Molcap Invest AB (publ) genomförde under maj-juni 2023 en företrädesemission till en teckningskurs som ligger i paritet med bolagets bokförda värde per aktie.

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 500 000	14 500 000
-Reglerade fordringar	-14 500 000	
Redovisat värde vid årets slut	-	14 500 000

Kapitalförsäkringen är avslutad under 2023.

Not 7 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterföretag till Gesang Holding AB, 559085-2215, med säte i Kungsbacka.

Underskrifter

Kungsbacka


Henrik Gesang
Verkställande direktör

2024-06-20
Datum