

# Årsredovisning

---

## *Taesler Advisory AB*

559067-0468

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Ebba Stenport Taesler  
2024-06-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Taesler Advisory AB (nedan kallat TAAB) huvudsakliga verksamhet är förmedling av fastigheter och bostadsrätter. Detta genomförs på konsultbasis och innebär att TAAB får fakturera delar av provision på förmedlingsuppdrag.

Företaget har sitt säte i NACKA.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	405	787	611	383
Resultat efter finansiella poster	-237	385	370	30
Soliditet %	37	38	47	26

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% då det har varit ett tufft år med färre uppdrag av fastighetsförmedling.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	234 596	215 802
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		215 802	-215 802
- Årets resultat			-35 123
- Belopp vid årets utgång	50 000	450 398	-35 123

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	450 398
Årets resultat	-35 123
Summa	415 275

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	415 275
Summa	415 275

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	404 648	786 600
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>404 648</b>	<b>786 600</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-131 654	-143 108
Personalkostnader	2 -682 493	-745 859
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-814 147</b>	<b>-888 967</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-409 499</b>	<b>-102 367</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	163 378	487 970
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9 761	76
Räntekostnader och liknande resultatposter	-258	-195
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>172 881</b>	<b>487 851</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-236 618</b>	<b>385 484</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	201 495	-104 873
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>201 495</b>	<b>-104 873</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-35 123</b>	<b>280 611</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-64 809
<b>Årets resultat</b>	<b>-35 123</b>	<b>215 802</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag 3	163 378	487 970
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	163 378	487 970
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>163 378</b>	<b>487 970</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	2 580	79 378
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20 800	29 336
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	23 380	108 714
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	1 054 593	1 137 757
<i>Summa kassa och bank</i>	1 054 593	1 137 757
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>1 077 973</b>	<b>1 246 471</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>1 241 351</b>	<b>1 734 441</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	450 398	234 596
Årets resultat	-35 123	215 802
<i>Summa fritt eget kapital</i>	415 275	450 398
<b>Summa eget kapital</b>	<b>465 275</b>	<b>500 398</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	0	201 495
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>201 495</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	1 542	1 851
Skatteskulder	0	114 672
Övriga skulder	769 034	905 025
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 500	11 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>776 076</b>	<b>1 032 548</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 241 351</b>	<b>1 734 441</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	487 970	315 357
Reglerade fordringar	-487 970	-315 357
Omräkningsdifferenser	163 378	487 970
Utgående anskaffningsvärden	163 378	487 970

## UNDERSKRIFTER

Stockholm

*Jan Tomas Taesler*

Jan Tomas Taesler

2024-06-20

*Ebba Stenport Taesler*

Ebba Stenport Taesler

2024-06-20