

ÅRSREDOVISNING

för

Ullådalen Skidlägenheter AB

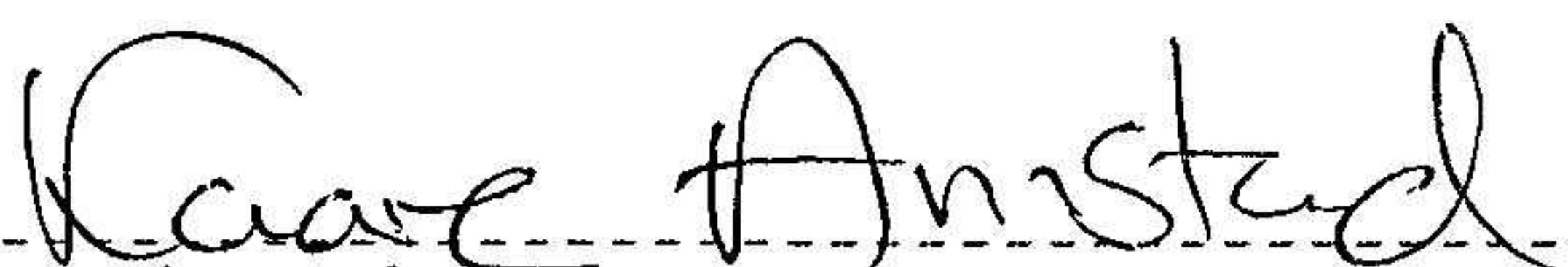
Org.nr. 556690-8025

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Ullådalen Skidlägenheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2022-08-22. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åre 2022-08-22



 Kaare Arnstad

ÅRSREDOVISNING

för

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall bedriva uthyrning av lägenheter, hotellrum och stugor, konferensverksamhet, äga och förvalta lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Åre kommun, Jämtlands län

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-82 907	-70 403	46 309	-102 277
Soliditet (%)	26,44	27,77	31,71	32,11

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 243 269	-70 403	1 172 866
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-70 403	70 403	0
Årets resultat			-82 907	-82 907
Belopp vid årets utgång	100 000	1 172 866	-82 907	1 089 959

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 172 866
Årets resultat	-82 907
	<u>1 089 959</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 089 959</u>
	1 089 959

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-11 958	-12 957
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-174 751	-157 516
Summa rörelsekostnader		<u>-186 709</u>	<u>-170 473</u>
Rörelseresultat		-186 709	-170 473
Finansiella poster			
Ränteintäkter		103 802	103 802
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3 732
Summa finansiella poster		<u>103 802</u>	<u>100 070</u>
Resultat efter finansiella poster		-82 907	-70 403
Resultat före skatt		-82 907	-70 403
Årets resultat		<u>-82 907</u>	<u>-70 403</u>

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

2

239 267

313 277

Inventarier, verktyg och installationer

3

100 741

201 482

Summa materiella anläggningstillgångar

340 008

514 759

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

942 800

942 800

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

2 595 065

2 595 065

Summa finansiella anläggningstillgångar

3 537 865

3 537 865

Summa anläggningstillgångar

3 877 873

4 052 624

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

5 000

0

Övriga fordringar

598 988

495 186

Summa kortfristiga fordringar

603 988

495 186

Kassa och bank

Kassa och bank

17 820

34 778

Summa kassa och bank

17 820

34 778

Summa omsättningstillgångar

621 808

529 964

SUMMA TILLGÅNGAR

4 499 681

4 582 588

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 172 866

1 243 269

Årets resultat

-82 907

-70 403

Summa fritt eget kapital

1 089 959

1 172 866

Summa eget kapital

1 189 959

1 272 866

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

3 245 357

3 245 357

Summa långfristiga skulder

3 245 357

3 245 357

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

49 365

49 365

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

64 365

64 365

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 499 681****4 582 588**

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

Antal år

5

5

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen****Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar****2021-12-31****2020-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

370 052

0

Inköp

0

370 052

Utgående anskaffningsvärden

370 052

370 052

Årets avskrivningar

-74 010

-56 775

Redovisat värde

239 267

313 277

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**2021-12-31****2020-12-31**

Ingående anskaffningsvärden

503 705

503 705

Utgående anskaffningsvärden

503 705

503 705

Årets avskrivningar	-100 741	-100 741
Redovisat värde	100 741	201 482

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

		2021-12-31	2020-12-31
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte	Antal /Kapital- andel %	
Ullådsstugan i Åre AB		1 000	900 000
556738-9720		33,40%	
Fjällådalen i Åre AB		1 000	42 800
559123-9297		42,80%	42 800
		<u>942 800</u>	<u>942 800</u>

Sida 6 av 8

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

NOTER

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 595 065	2 595 065
Utgående anskaffningsvärden	2 595 065	2 595 065
Redovisat värde	2 595 065	2 595 065

Not 6 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller senare än 5 år	3 245 357	3 245 357
	<u>3 245 357</u>	<u>3 245 357</u>

Övriga noter

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

2022092207552

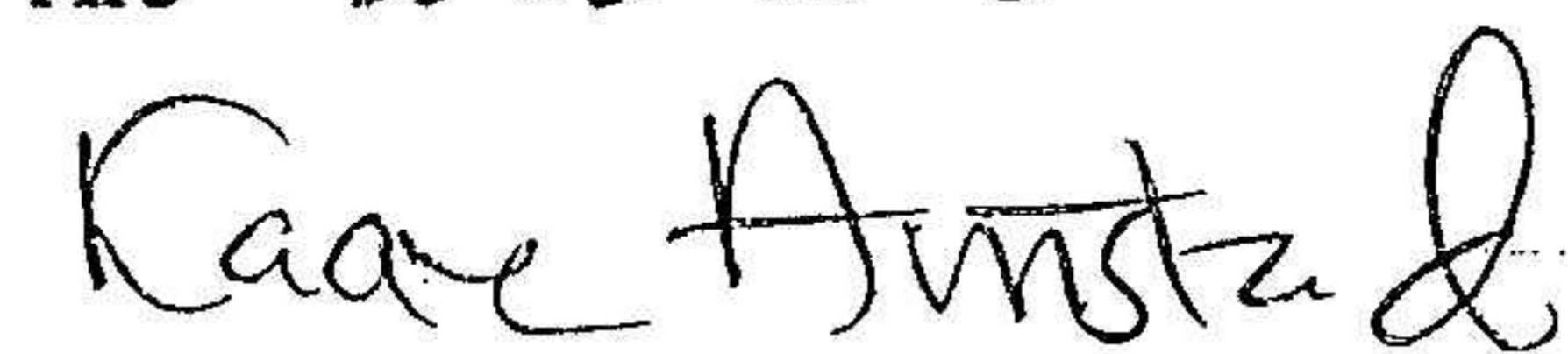
Sida 7 av 8

Ullådalen Skidlägenheter AB

Org.nr. 556690-8025

NOTER

Åre 2022-08-22



Kaare Arnstad

Verkställande direktör