

Årsredovisning
för
Postamentet Holding AB
556937-1395

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Heaster, Styrelseledamot
2025-06-11

Styrelsen för Postamentet Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Postamentet Holding AB är ett privatägt fastighetsbolag som via dotterbolag investerar i fastigheter. Bolaget har även ett mindre innehav noterade värdepapper, verksamheter differentierade ifrån fastighetsbranschen samt innehav i onoterade läkemedels- och proptechbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 480	9 767	5 848	8 060
Soliditet (%)	42,3	40,6	42,3	38,7
Eget kapital	18 197	21 888	22 907	20 453
Balansomslutning	43 038	53 957	54 137	52 898

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	12 776 511	9 061 867	21 888 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		9 061 867	-9 061 867	0
Utdelning		-2 160 000		-2 160 000
Årets resultat			-1 531 230	-1 531 230
Belopp vid årets utgång	50 000	19 678 378	-1 531 230	18 197 148

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	19 678 377
årets förlust	-1 531 230
	18 147 147
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 320 000
i ny räkning överföres	15 827 147
	18 147 147

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 195	-34 792
Summa rörelsekostnader		-25 195	-34 792
Rörelseresultat		-25 194	-34 792
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		6 779 800	8 460 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 084 344	1 327 369
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	1 022 793	977 224
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-10 252 800	66 203
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 089 370	-1 028 929
Summa finansiella poster		-2 455 233	9 801 867
Resultat efter finansiella poster		-2 480 427	9 767 075
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 238 338	0
Lämnade koncernbidrag		-937 590	-566 142
Summa bokslutsdispositioner		1 300 748	-566 142
Resultat före skatt		-1 179 679	9 200 933
Skatter			
Skatt på årets resultat		-351 551	-139 066
Årets resultat		-1 531 230	9 061 867

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4, 5	146 950	146 950
Andelar i intresseföretag	6	2 396 336	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	4 001 322	14 682 366
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 544 608	14 829 316
Summa anläggningstillgångar		6 544 608	14 829 316
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		18 416 794	19 457 638
Övriga fordringar		119 539	255 619
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		721 958	126 500
Summa kortfristiga fordringar		19 258 291	19 839 757
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		17 061 038	5 659 112
Summa kortfristiga placeringar		17 061 038	5 659 112
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		173 640	13 628 565
Summa kassa och bank		173 640	13 628 565
Summa omsättningstillgångar		36 492 969	39 127 434
SUMMA TILLGÅNGAR		43 037 577	53 956 750

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

19 678 377

12 776 511

Årets resultat

-1 531 230

9 061 867

Summa fritt eget kapital

18 147 147

21 838 378

Summa eget kapital

18 197 147

21 888 378

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

24 488 879

31 929 306

Skatteskulder

351 551

139 066

Summa kortfristiga skulder

24 840 430

32 068 372

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 037 577

53 956 750

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	737 034	750 280
	737 034	750 280

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-1 089 161	-1 029 306
	-1 089 161	-1 029 306

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	149 500	149 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	149 500	149 500
Utgående redovisat värde	149 500	149 500

Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Postamentet Förvaltning AB	99,9%	99,9%	999	49 950
Postamentet 2 AB	100%	100%	1 000	50 000
Postamentet 1 AB	94%	94%	940	47 000
				146 950

	Org.nr	Säte
Postamentet Förvaltning AB	556942-4178	Stockholm
Postamentet 2 AB	556988-7333	Stockholm
Postamentet 1 AB	556942-4442	Stockholm

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	2 396 336	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 396 336	0
Utgående redovisat värde	2 396 336	0

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 682 366	14 682 366
Inköp	10 929 350	0
Omklassificeringar	-21 610 394	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 001 322	14 682 366
Utgående redovisat värde	4 001 322	14 682 366

Stockholm

Thomas Holm
Thomas Holm
Ordförande
2025-06-11

Thomas Heaster
Thomas Heaster
2025-06-09

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-11

Håkan Fjelner
Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Postamentet Holding AB
Org.nr 556937-1395

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Postamentet Holding AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Postamentet Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Postamentet Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Postamentet Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Postamentet Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Upplands Väsby 2025-06-11

Håkan Fjelner

Håkan Fjelner
Auktoriserad revisor

Postamentet Holding AB (556937-1395)

3 (3)