

Årsredovisning för NA Lindkvist AB

559022-2682

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Rasmus Malmberg
Verkställande direktör

2024-10-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NA Lindkvist AB, 559022-2682, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö Kommun registrerades år 2015, bolaget äger och förvaltar fastigheten Posten 3 i Nässjö som består av både lägenheter och kommersiella lokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets resultat har under räkenskapsåret kraftigt påverkats av de höga räntorna.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	2 337 302	2 156 306	2 921 274	2 212 724
Resultat efter finansiella poster	-35 490	-76 433	493 671	467 807
Soliditet %	3,9	4	6,4	4,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	978 221	-76 433
Balanseras i ny räkning		-76 433	76 433
Årets resultat			-35 490
Belopp vid årets utgång	50 000	901 788	-35 490

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	901 788
Årets resultat	-35 490
Summa	866 298
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	866 298
Summa	866 298

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>	<i>2022-05-01 - 2023-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 337 302	2 156 306
Övriga rörelseintäkter		54 375	21 872
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 391 677	2 178 178
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-824 198	-953 354
Personalkostnader		-368 616	-384 281
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-462 199	-460 063
Summa rörelsekostnader		-1 655 013	-1 797 698
Rörelseresultat		736 664	380 480
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 773	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-773 927	-456 916
Summa finansiella poster		-772 154	-456 913
Resultat efter finansiella poster		-35 490	-76 433
Resultat före skatt		-35 490	-76 433
Årets resultat		-35 490	-76 433

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	13 738 071	13 977 878
Inventarier, verktyg och installationer	4	278 489	396 881
Summa materiella anläggningstillgångar		14 016 560	14 374 759
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	8 905 850	8 905 850
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 905 850	8 905 850
Summa anläggningstillgångar		22 922 410	23 280 609
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		260 575	0
Övriga fordringar		240 162	29 997
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 690	31 183
Summa kortfristiga fordringar		511 427	61 180
Kassa och bank			
Kassa och bank		201 949	355 499
Summa kassa och bank		201 949	355 499
Summa omsättningstillgångar		713 376	416 679
SUMMA TILLGÅNGAR		23 635 786	23 697 288

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		901 788	978 221
Årets resultat		-35 490	-76 433
Summa fritt eget kapital		866 298	901 788
Summa eget kapital		916 298	951 788
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		15 523 950	15 304 250
Skulder till koncernföretag		6 567 604	6 567 604
Övriga skulder		70 500	95 500
Summa långfristiga skulder		22 162 054	21 967 354
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	314 600
Leverantörsskulder		41 483	72 338
Skatteskulder		74 529	73 786
Övriga skulder		53 763	37 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		387 659	280 272
Summa kortfristiga skulder		557 434	778 146
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 635 786	23 697 288

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	16 504 727	16 445 187
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	104 000	59 540
Utgående anskaffningsvärden	16 608 727	16 504 727
Ingående avskrivningar	-2 526 849	-2 185 178
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-343 807	-341 671
Utgående avskrivningar	-2 870 656	-2 526 849
Redovisat värde	13 738 071	13 977 878

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2024-04-30</i>	<i>2023-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	133 393	133 393
Utgående anskaffningsvärden	133 393	133 393
Ingående avskrivningar	-133 393	-133 393
Utgående avskrivningar	-133 393	-133 393
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	634 453	634 453
Utgående anskaffningsvärden	634 453	634 453
Ingående avskrivningar	-237 572	-119 180
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-118 392	-118 392
Utgående avskrivningar	-355 964	-237 572
Redovisat värde	278 489	396 881

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	8 905 850	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		8 905 850
Utgående anskaffningsvärden	8 905 850	8 905 850
Redovisat värde	8 905 850	8 905 850

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Fastighets AB Belöningen 2	556949-0955	Nässjö Kommun

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Fastighetsinteckningar	15 925 000	15 925 000
Summa ställda säkerheter	15 925 000	15 925 000

Not 7 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Magnus Eriksson, MJE Redovisningskonsult AB

Underskrifter

Nässjö

Rasmus Malmborg
Rasmus Malmborg
Verkställande direktör

2024-10-28
Datum

Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen med ekonomisk översikt

Till företagsledningen i NA Lindkvist AB Organisationsnummer 559022-2682

Uppdraget

Jag har biträtt NA Lindkvist AB med att upprätta årsredovisningen för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Det är företagsledningen som har ansvaret för innehållet och utformningen av årsredovisningen.

Utförande

Jag har utfört mitt arbete enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag. Det innebär att jag har beaktat tillämpliga lagar och normer samt genomfört kontroller och rimlighetsbedömningar av underlag och rapporter för att årsredovisningen ska uppnå en hög kvalitet och utgöra ett bra beslutsunderlag i verksamheten.

Enligt min kännedom innehåller årsredovisningen inte några väsentliga fel eller brister som påverkar företagets redovisade resultat och ställning.

Ekonomisk översikt

Nettoomsättningen uppgår till 2 337 302 kr [(föregående år 2 156 306 kr). Det är en ökning med 180 996 kr.

Resultatet efter finansiella poster uppgår till - 35 490 kr [(föregående år - 76 433 kr). Det är en ökning med 40 943 kr. Beräknat med marginal utgör resultatet - 1,5 % [(föregående år - 3,5 %)] av omsättningen.

Balansomslutningen uppgår till 23 635 786 kr [(föregående år 23 697 287 kr). Detta är en minskning med 61 501 kr. Andelen eget kapital mätt som soliditet uppgår till 4 % [(föregående år 4 %)].

Årets totala kassaflöde uppgår till - 153 550 kr [(föregående år 25 924 kr)].

Nässjö den 28 oktober 2024

Magnus Eriksson

Srf Auktoriserad redovisningskonsult