

Årsredovisning
för
Wieb Fastighets AB
559063-4936

Räkenskapsåret
2023-11-01 - 2024-10-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Michael Franck, Styrelseledamot
2025-05-30

Styrelsen för Wieb Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-01 - 2024-10-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenad inom bygg och markanläggning samt lantbruk.

Företaget har sitt säte i Bålsta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avvecklat sin verksamhet och är tillsvidare inaktivt.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23 (18 mån)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	-87	729	120	0
Resultat efter finansiella poster	-816	11	46	0
Soliditet (%)	31,4	13,5	53,2	51,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	189 780	11 178	250 958
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		11 178	-11 178	0
Erhållna aktieägartillskott		800 000		800 000
Årets resultat			-816 252	-816 252
Belopp vid årets utgång	50 000	1 000 958	-816 252	234 706

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1.000.000 (200.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 000 958
årets förlust	-816 252
	184 706
disponeras så att i ny räkning överföres	184 706
	184 706

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-11-01 -2024-10-31	2022-05-01 -2023-10-31 (18 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-86 686	729 155
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		-86 686	729 155
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-13 614	-133 975
Övriga externa kostnader		-312 995	-208 106
Personalkostnader	2	0	-146 663
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-261 560	-166 410
Övriga rörelsekostnader		-32 582	0
Summa rörelsekostnader		-620 751	-655 154
Rörelseresultat		-707 437	74 001
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	718
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108 825	-63 541
Summa finansiella poster		-108 815	-62 823
Resultat efter finansiella poster		-816 252	11 178
Resultat före skatt		-816 252	11 178
Årets resultat		-816 252	11 178

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	590 866	1 651 097
Summa materiella anläggningstillgångar		590 866	1 651 097
Summa anläggningstillgångar		590 866	1 651 097
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		155 259	2 918
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	399 549
Summa kortfristiga fordringar		155 259	402 467
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		817	-199 076
Summa kassa och bank		817	-199 076
Summa omsättningstillgångar		156 076	203 391
SUMMA TILLGÅNGAR		746 942	1 854 488

Balansräkning	Not	2024-10-31	2023-10-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 000 958	189 780
Årets resultat		-816 252	11 178
Summa fritt eget kapital		184 706	200 958
Summa eget kapital		234 706	250 958
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	1 003 514
Summa långfristiga skulder		0	1 003 514
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	175 456
Leverantörsskulder		5 625	2 447
Övriga skulder		491 611	422 113
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	0
Summa kortfristiga skulder		512 236	600 016
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		746 942	1 854 488

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-11-01 -2024-10-31	2022-05-01 -2023-10-31
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-10-31	2023-10-31
Ingående anskaffningsvärden	1 992 460	543 640
Inköp	0	1 448 820
Försäljningar/utrangeringar	-935 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 057 460	1 992 460
Ingående avskrivningar	-357 452	-192 747
Försäljningar/utrangeringar	152 526	0
Årets avskrivningar	-261 668	-164 705
Utgående ackumulerade avskrivningar	-466 594	-357 452
Utgående redovisat värde	590 866	1 635 008

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-10-31	2023-10-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	55 190
	0	55 190

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 0 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-10-31	2023-10-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	703 514
	0	703 514
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	175 456
	0	175 456

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-10-31	2023-10-31
Företagsinteckning	700 000	700 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	935 000
	700 000	1 635 000

Bälsta 2025-04-30

Michael Franck
Michael Franck
Ordförande