

Årsredovisning

för

Hova Drift och fastighet AB

559405-3794

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-08-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Karlsson, Styrelseledamot
2025-08-22

Styrelsen för Hova Drift och fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva handel med fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget var vid årsskiftet dotterbolag till Mofast Invest II AB, moderbolag (559239-4448) och Mofast AB (Publ), koncernmoder (559124-6052).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt fastigheten Gullspång Hova 3:95.

Efter verksamhetsårets slut har bolaget sålts med 100 % till Vimora AB (559083-9543).

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-131	-126
Soliditet (%)	2,3	16,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1	25 001
Disposition enligt beslut av årsstämman:			
Balanseras i ny räkning		-1	-1
Årets resultat		-4 451	-4 451
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 451	20 549

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-4 451
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 451
	-4 451

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-11-10 -2023-12-31 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Nettoomsättning	0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	-1
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-126 790	-125 742
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-537	0
Summa rörelsekostnader	-127 327	-125 742
Rörelseresultat	-127 327	-125 743
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 914	0
Summa finansiella poster	-3 914	0
Resultat efter finansiella poster	-131 241	-125 743
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	126 790	125 743
Summa bokslutsdispositioner	126 790	125 743
Resultat före skatt	-4 451	0
Årets resultat	-4 451	0

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	755 185	0
Summa materiella anläggningstillgångar		755 185	0
Summa anläggningstillgångar		755 185	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		126 790	125 743
Summa kortfristiga fordringar		126 790	125 743
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		22 468	24 258
Summa kassa och bank		22 468	24 258
Summa omsättningstillgångar		149 258	150 001
SUMMA TILLGÅNGAR		904 443	150 001

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-4 451	0
Summa fritt eget kapital		-4 451	0
Summa eget kapital		20 549	25 000
Långfristiga skulder			
	3		
Skulder till koncernföretag	3	831 341	93 750
Summa långfristiga skulder		831 341	93 750
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		0	31 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 553	1
Summa kortfristiga skulder		52 553	31 251
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		904 443	150 001

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Fastigheter 2 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	755 722	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	755 722	
Ingående avskrivningar	0	
Årets avskrivningar	-537	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-537	
Utgående redovisat värde	755 185	

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till koncernföretag	831 341	93 750
	831 341	93 750

Hova 2025-08-20

Henrik Karlsson
Henrik Karlsson
Ordförande

Lena Svensson
Lena Svensson

Johanna Frid
Johanna Frid