

ÅRSREDOVISNING

för

Gertrudsvik Sjästad AB

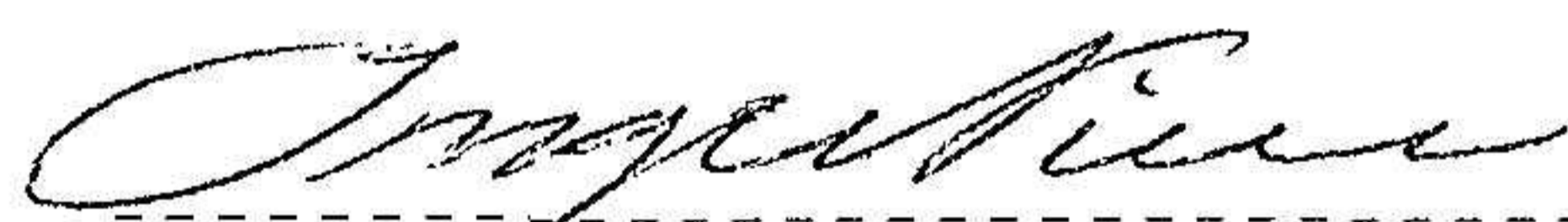
Org.nr. 556745-0878

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Gertrudsvik Sjästad AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Helsingborg 2023-06-30



Inger Nilsson

ÅRSREDOVISNING

för

Gertrudsvik Sjästad AB

Org.nr. 556745-0878

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	9

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast egendom. Bolaget äger tre byggnader på Gertrudsviksområdet i Västervik varav en villa med lägenheter, två är mindre hyreshus, ett med elva lägenheter och ett med fyra lägenheter och en lokal. Bolaget äger också drygt 40 tomter för försäljning. Infrastrukturarbeten i form av vatten och avlopp, el, optokabel och vägar är utförda och finansierade av bolaget.

Bolagets säte är Helsingborg.

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	7 498 869	24 910 012	30 432 208	11 510 822	11 853 945
Res. efter finansiella poster	3 933 890	16 555 904	20 379 005	5 983 190	5 919 103
Balansomslutning	39 365 401	53 806 280	51 255 894	47 371 062	45 406 027
Soliditet (%)	71,72	57,49	60,92	57,02	49,06
Avkastning på eget kapital (%)	13,29	53,26	69,98	24,27	29,64

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Executive Property Svenska AB, org. nr 556480-7153, säte Helsingborg, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Executive Property Europe AB, org nr 556944-7807, säte Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

3 tomter har sålts under räkenskapsåret.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	23 439 629	186 011	23 625 640
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			186 011	-186 011	0
Årets förlust				-444 706	-444 706
Belopp vid årets utgång	100 000	0	23 625 640	-444 706	23 180 934

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst	23 625 640
årets förlust	-444 706
	<u>23 180 934</u>

Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres

	<u>23 180 934</u>
	23 180 934

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Gertrudsvik Sjästad AB

Org.nr. 556745-0878

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Hysesintäkter		1 764 269	1 764 612
Försäljning av tomter		5 734 600	23 145 400
		<u>7 498 869</u>	<u>24 910 012</u>
Rörelsens kostnader			
Kostnader fastighetsförvaltning	2, 3	-1 501 525	-1 191 838
Nedlagda kostnader tomtexploatering och byggnader		-846 892	-4 725 217
Övriga externa kostnader	3, 4	-576 203	-1 358 001
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-885 293	-838 375
Övriga rörelsekostnader		0	-240 677
		<u>-3 809 913</u>	<u>-8 354 108</u>
Rörelseresultat		3 688 956	16 555 904
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter		2 641	0
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		242 293	0
		<u>244 934</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		3 933 890	16 555 904
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		0	-31 996
Återföring från periodiseringsfond		2 839 128	734 483
Lämnade koncernbidrag		-7 277 700	-17 000 000
		<u>-4 438 572</u>	<u>-16 297 513</u>
Resultat före skatt		-504 682	258 391
Skatt på årets resultat	5	59 976	-72 380
Årets resultat		<u>-444 706</u>	<u>186 011</u>

2023070731694

68

CL

Gertrudsvik Sjästad AB

Org.nr. 556745-0878

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar**

2023070731695

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

Uppskjuten skattefordran

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Varulager m.m.**

Nedlagda kostnader tomtexploatering

Summa varulager m.m.**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

6

14 271 793

15 157 086

7

60 542

18 974

14 332 335

15 176 060

8

13 000 000

20 000 000

9

77 141

17 165

13 077 141

20 017 165

27 409 476

35 193 225

5 917 572

6 474 486

5 917 572

6 474 486

5 069

0

2 117 061

1 925 936

6 437

1 173

24 157

6 384 299

2 152 724

8 311 408

10

3 885 629

3 827 161

3 885 629

3 827 161

11 955 925

18 613 055

39 365 401

53 806 280

Gertrudsvik Sjästad AB

Org.nr. 556745-0878

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

Summa obeskattade reserver**Kortfristiga skulder**

Förskott från kunder

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2022-12-31

2021-12-31

100 000

100 000

23 625 640

-444 706

23 180 934

23 280 934

6 240 855

6 240 855

147 763

298 653

7 373 534

0

2 023 662

9 843 612

39 365 401

100 000

100 000

23 439 629

186 011

23 625 640

23 725 640

9 079 983

9 079 983

133 344

195 954

17 214 750

162 724

3 293 885

21 000 657

53 806 280

2023070731696

65

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Hyror

Hysesintäkter från uthyrning av företagets lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	10-100

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

2023070731697

NOTER

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

2023070731698

Not 2	Kostnader fastighetsförvaltning	2022	2021
	Drift	412 221	394 688
	Reparation och underhåll	817 684	348 013
	Fastighetsskatt	247 085	418 379
	Övriga kostnader fastighetsförvaltning	24 535	30 758
		<u>1 501 525</u>	<u>1 191 838</u>

Not 3	Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
	Andel av inköpen som avser koncernföretag	343 750	431 250

Not 4	Ersättning till revisorer	2022	2021
	<i>Ernst & Young</i>		
	Revisionsuppdrag	66 250	65 000
	Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdrag	0	0
	Skatterådgivning	0	0
	Övriga tjänster	0	0
		<u>66 250</u>	<u>65 000</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 5	Skatt på årets resultat	2022	2021		
	Aktuell skatt	0	-19 771		
	Uppskjuten skatt	59 976	-52 609		
		<u>59 976</u>	<u>-72 380</u>		
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>				
		Procent	Belopp	Procent	Belopp
	Resultat före skatt		-504 682		258 391
	Skatt enligt gällande skattesats	-20,60%	103 964	20,60%	-53 229
	Ej skattepliktiga intäkter	-0,09%	455	0,00%	0
	Skattemässiga justeringar	11,88%	-59 976	-20,36%	52 610
	Schablonintäkt periodiseringsfond	1,85%	-9 352	3,90%	-10 076
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	6,95%	-35 092	3,51%	-9 078
	Förändring Uppskjuten skatt	-11,88%	59 976	20,36%	-52 609
	Avrundningsdifferens		1		2
	Redovisad effektiv skatt	<u>-11,89%</u>	<u>59 976</u>	<u>28,01%</u>	<u>-72 380</u>

NOTER

2023070731699	Not 6 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	20 922 468	20 608 698
	Inköp	0	813 770
	Försäljningar/utrangeringar	0	-500 000
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 922 468	20 922 468
	Ingående avskrivningar	-5 765 382	-5 186 330
	Försäljningar/utrangeringar	0	259 323
	Årets avskrivningar	-885 293	-838 375
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 650 675	-5 765 382
	Utgående redovisat värde	14 271 793	15 157 086
	Redovisat värde byggnader	13 644 684	14 483 283
	Redovisat värde markanläggningar	319 108	365 802
	Redovisat värde mark	308 001	308 001
		14 271 793	15 157 086
	<i>Taxeringsvärde</i>		
	Taxeringsvärdet för bolagets fastigheter:	15 422 000	12 554 000
	varav byggnader:	11 602 000	8 995 000

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	18 974	0
Inköp	41 568	18 974
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	60 542	18 974
Utgående redovisat värde	60 542	18 974

Not 8 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	20 000 000	0
Tillkommande	0	20 000 000
Avgående	-7 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 000 000	20 000 000
Utgående redovisat värde	13 000 000	20 000 000

Not 9 Uppskjuten skatt		2022-12-31	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	374 469	77 141	0
		77 141	0
			2021-12-31
	Temporär skillnad	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	83 325	17 165	0
		17 165	0

Avser uppskjuten skatt på temporära skillnader för fastigheter, vilka uppkommer genom olika aktiveringsprinciper skattemässigt och redovisningsmässigt samt skattemässiga avskrivningar som skiljer sig från de redovisningsmässiga.

Not 10 Kassa och bank	2022-12-31	2021-12-31
Tillgodohavande på koncernkonto	3 885 629	3 827 161
	3 885 629	3 827 161

NOTER

Not 11	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
		0	0

Not 12	Eventualförpliktelser	2022-12-31	2021-12-31
		0	0

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Not 14 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Executive Property Svenska AB, org. nr 556480-7153, säte Helsingborg.
Minsta koncernredovisning upprättas av: Executive Property Europe AB, org. nr 556944-7807, säte Helsingborg.

Not 15 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Helsingborg



Inger Nilsson
2023-06-12

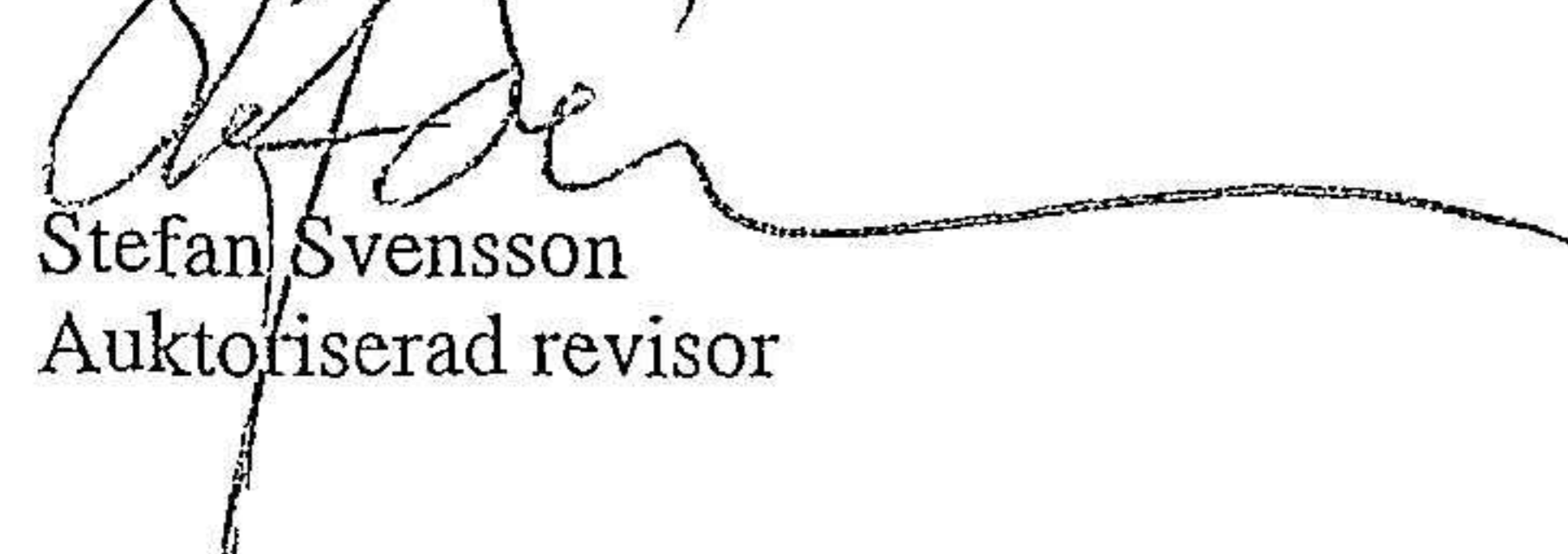


Erik Linder
2023-06-12



Magnus Bengtsson
2023-06-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6 2023.



Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas





2023070731701

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gertrudsvik Sjöstad AB, org.nr 556745-0878

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gertrudsvik Sjöstad AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gertrudsvik Sjöstad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gertrudsvik Sjöstad AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

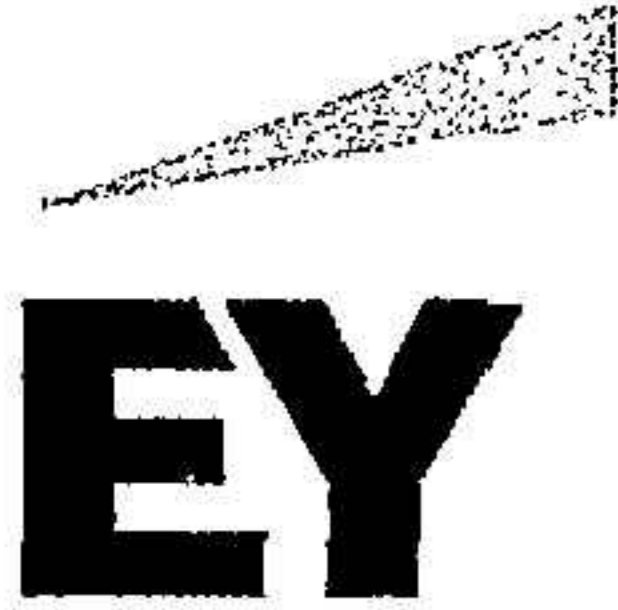
Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



2023070731702

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Gertrudsvik Sjöstad AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Gertrudsvik Sjöstad AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

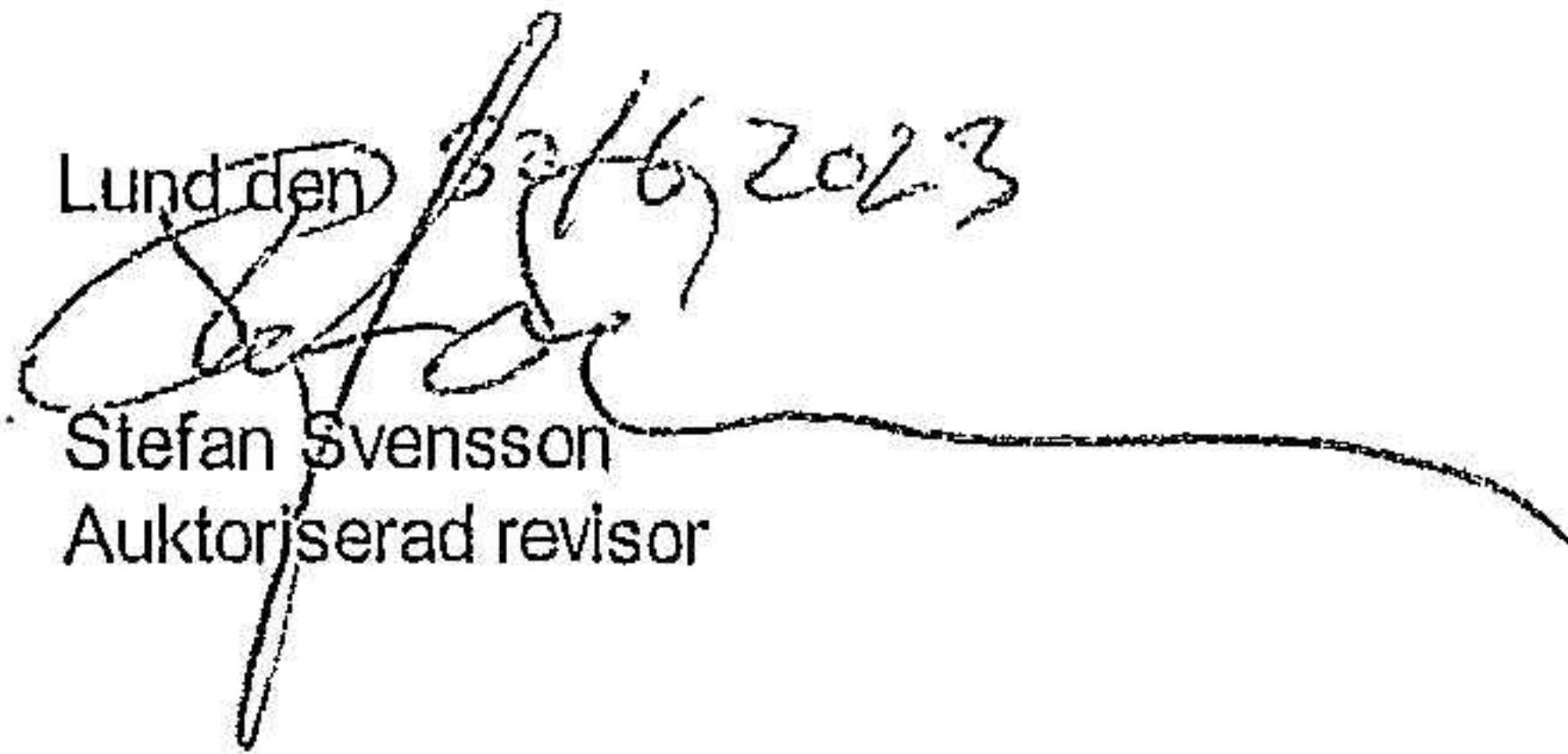
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 16/6/2023


Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

