

ÅRSREDOVISNING

för

Luxparkenmarina AB

Org nr 559075-0567

2024-01-01 -- 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parantes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-03. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.


Björn Hollström

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av båtplatser på Luxparkenmarina.
Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning (tkr)	1 109	1 067	984	952
Resultat efter finansiella poster (tkr)	41	-32	83	135
Soliditet i %	9,3	6,5	8,4	3,9

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

Förändringar i eget kapital	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Balanserat Resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Summa</u>
Belopp vid årets ingång	60 000	83 493	-32 431	111 062
Resultatdisposition		-32 431	32 431	0
Insättning av aktieägartillskott				0
Årets resultat			<u>38 410</u>	<u>38 410</u>
Belopp vid årets utgång	60 000	51 062	38 410	149 472

Villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 433 000 kr (433 000 kr)

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserad vinst

51 062

årets resultat

38 410

89 472

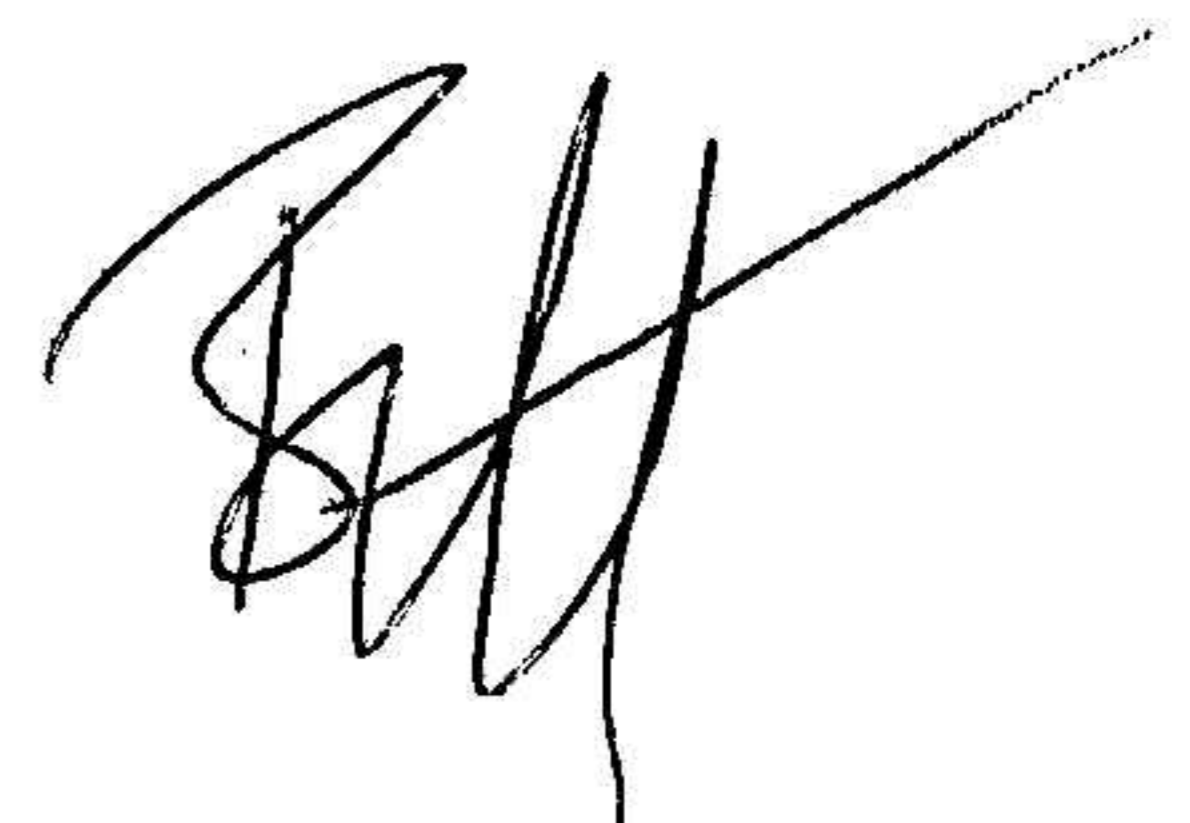
disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras

89 472

89 472

Företagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



Resultaträkning

Belopp i kronor

not 2024-01-01 2023-01-01
-2024-12-31 -2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

1 108 672 1 045 560

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 108 672 1 045 560

Rörelsens kostnader

Råvaror och förnödenheter

-74 987 -301 276

Övriga externa kostnader

-564 236 -462 681

Personalkostnader

2 -338 567 -229 284

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-90 036 -84 746

Summa rörelsens kostnader

-1 067 826 -1 077 987

Rörelseresultat

40 846 -32 427

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

269 834

Räntekostnader och liknande kostnader

-2 705 -838

Summa finansiella poster

-2 436 -4

Resultat efter finansiella poster

38 410 -32 431

Resultat före skatt

38 410 -32 431

Skatter

Skatt på årets resultat

0 0

Årets resultat

38 410 -32 431

Luxparkenmarina AB
Org nr 559075-0567

2025050506416

Balansräkning

Belopp i kronor

2024-01-01 2023-01-01
not -2024-12-31 -2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 072 500	1 183 350
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>195 814</u>	<u>0</u>
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 268 314	1 183 350

Summa anläggningstillgångar

1 268 314 1 183 350

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		215 734	127 789
Övriga fordringar		<u>10 999</u>	<u>9 081</u>
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		226 733	136 870

Kassa och bank

Kassa och bank		<u>116 621</u>	<u>378 907</u>
<i>Summa kassa och bank</i>		116 621	378 907

Summa omsättningstillgångar

343 354 515 777

SUMMA TILLGÅNGAR

1 611 668 1 699 127

Luxparkenmarina AB
Org nr 559075-0567

2025030506417

Balansräkning

Belopp i kronor

not 2024-01-01 2023-01-01
2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

60 000 60 000

Summa bundet eget kapital

60 000 60 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

51 062 83 493

Årets resultat

38 410 -32 431

Summa fritt eget kapital

89 472 51 062

Summa eget kapital

149 472 111 062

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

113 888 0

Summa långfristiga skulder

113 888 0

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

11 112 0

Leverantörsskulder

50 154 13 921

Övriga skulder

1 158 426 1 438 359

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

128 616 135 785

Summa kortfristiga skulder

1 348 308 1 588 065

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 611 668 1 699 127

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

20 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Personal

Medeltalet anställda under räkenskapsåret
har uppgått till:

2024

2023

2

2

Not 3 Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärden

2024-12-31

2023-12-31

1 635 596

1 600 000

Inköp

0

35 596

Omklassificeringar

-35 596

0

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

1 600 000

1 635 596

Ingående avskrivningar

-452 246

-367 500

Omklassificeringar

4 746

0

Årets avskrivningar

-80 000

-84 746

Utgående ackumulerade avskrivningar

-527 500

-452 246

Utgående redovisat värde

1 072 500

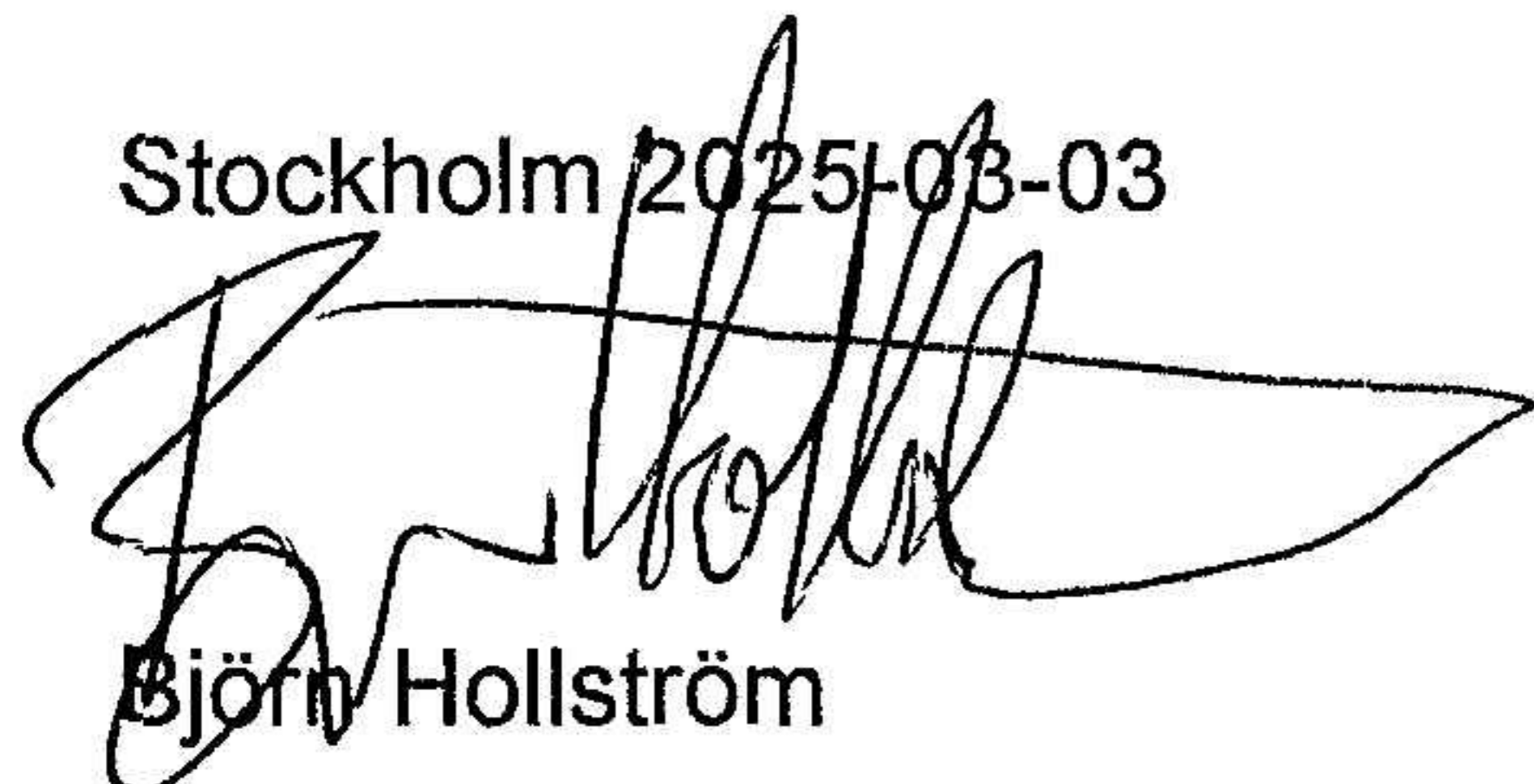
1 183 350

Luxparkenmarina AB
Org nr 559075-0567

2025030506419

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	35 596	
Inköp	<u>175 000</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 596	0
Ingående avskrivningar	0	0
Omklassificeringar	-4 746	
Årets avskrivningar	<u>-10 036</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 782	0
Utgående redovisat värde	195 814	0

Stockholm 2025-03-03



Björn Hollström