

# ÅRSREDOVISNING

## räkenskapsåret 2023

för

**Camilla Joel Fastighets AB**  
**559362-3209**

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Camilla Joel Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 20 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Vallentuna den 20 juni 2024

  
Joel Cummings

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Alla belopp redovisas i svenska kronor.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget som har säte i Vallentuna, utvecklar fastighetsprojekt.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess slut

Bolaget startas 2022.01.25

Bolaget har gått in som delägare i ett nystartat projektbolag, Willric AB.

Med stöd av Årsredovisningslagens undantagsregel kap 7§ 3 upprättas koncernredovisning inte för denna mindre koncern.

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	-3 821	21 179
Omföring av föreg års resultat					
Resultatdisposition enligt årsstämman			-3 821	3 821	
Årets resultat				-6 886	-6 886
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>	<b>-3 821</b>	<b>-6 886</b>	<b>14 293</b>

#### Förslag till behandling av förlust

Styrelsen förelår att årets förlust balanseras i ny räkning.

Eget kapital

-6886

14 293

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-25 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar mm</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 886	-3 818
Summa rörelsekostnader		-6 886	-3 818
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 886</b>	<b>-3 818</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3
Summa finansiella poster		0	-3
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 886</b>	<b>-3 821</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 886</b>	<b>-3 821</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-6 886</b>	<b>-3 821</b>

2024070825843

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		9 766	9 766
Summa materiella anläggningstillgångar		<b>9 766</b>	<b>9 766</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag		15 000	15 000
Fordringar hos intresseföretag		10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>34 766</b>	<b>34 766</b>
<b>Kassa och bank</b>		178	0
Summa kassa och bank		<b>178</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>178</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>34 944</b>	<b>34 766</b>

2024070825844

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (250 aktier)		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 821	0
Årets resultat		-6 886	-3 821
Summa fritt eget kapital		<b>-10 707</b>	<b>-3 821</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>14 293</b>	<b>21 179</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	15
Övriga skulder		19 323	11 666
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 328	1 906
Summa kortfristiga skulder		<b>20 651</b>	<b>13 587</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>34 944</b>	<b>34 766</b>

2024070825845

Camilla Joel Fastighets AB  
559362-3209

## NOTER

---

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 om årsredovisning i mindre företag.

Vallentuna den 10 juni 2024



Joel Cummings  
Verkställande Direktör

2024070825846