

Årsredovisning

för

Fastel AB

556104-1061

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mölnycke den 30 juni 2023



Henrik Nilsson

Årsredovisning

för

Fastel AB

556104-1061

Räkenskapsåret

2022 ↴

Styrelsen för Fastel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar industrifastigheten Högsbo 40:4 i Högsbo industriområde. Fastigheten har tre hyresgäster.

Företaget har sitt säte i Mölnlycke.

Väsentliga händelser

Fastigheten är såld under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	3 710	2 569	3 710	2 859
Resultat efter finansiella poster	11 572	-1 752	3 363	-2 933
Soliditet (%)	92	75	82	77

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	31 677 406	-1 751 846	30 045 560
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-8 000 000		-8 000 000
Balanseras i ny räkning			-1 751 846	1 751 846	0
Årets resultat				13 425 666	13 425 666
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	21 925 560	13 425 666	35 471 226

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 925 560
årets vinst	13 425 666
	35 351 226

disponeras så att i ny räkning överföres	35 351 226
	35 351 226

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.)

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 709 896	2 568 723
Övriga rörelseintäkter		238 776	419 928
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 948 672	2 988 651
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-1 876 357	-479 000
Övriga externa kostnader		-2 759 333	-2 637 096
Personalkostnader	2	-1 238 521	-1 236 149
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 065 034	-810 911
Summa rörelsekostnader		-6 939 245	-5 163 156
Rörelseresultat		-2 990 573	-2 174 505
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		14 275 298	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		306 307	634 108
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 534	-211 449
Summa finansiella poster		14 563 071	422 659
Resultat efter finansiella poster		11 572 498	-1 751 846
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 866 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 866 000	0
Resultat före skatt		13 438 498	-1 751 846
Skatter			
Skatt på årets resultat		-12 832	0
Årets resultat		13 425 666	-1 751 846

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	0	2 331 405
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	2 988 119	2 296 268
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	12	575 000	575 000
Summa materiella anläggningstillgångar		3 563 119	5 202 673
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	630 212	630 212
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	4 141 180	3 267 137
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	3 916 500	2 876 500
Andra långfristiga fordringar	8	6 323 200	6 323 200
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 011 092	13 097 049
Summa anläggningstillgångar		18 574 211	18 299 722
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		201 074	179 899
Fordringar hos koncernföretag		5 136 401	5 535 911
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		8 088 949	9 205 880
Övriga fordringar		3 688 422	3 212 616
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		457 964	144 755
Summa kortfristiga fordringar		17 572 810	18 279 061
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 320 614	3 615 019
Summa kassa och bank		2 320 614	3 615 019
Summa omsättningstillgångar		19 893 424	21 894 080
SUMMA TILLGÅNGAR		38 467 635	40 193 802

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

21 925 560

31 677 406

Årets resultat

13 425 666

-1 751 846

Summa fritt eget kapital

35 351 226

29 925 560

Summa eget kapital

35 471 226

30 045 560

Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

307 987

7 747 195

Övriga skulder

461 700

0

Summa långfristiga skulder

769 687

7 747 195

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

263 947

1 316 400

Förskott från kunder

73 130

266 744

Leverantörsskulder

993 301

220 197

Skatteskulder

145 718

314 430

Övriga skulder

676 711

70 756

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

73 915

212 520

Summa kortfristiga skulder

2 226 722

2 401 047

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

38 467 635

40 193 802

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark: 25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar: 5 år

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 856 000	5 856 000
Inköp	303 195	
Försäljningar/utrangeringar	-6 159 195	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 856 000
Ingående avskrivningar	-3 524 595	-3 361 298
Försäljningar/utrangeringar	3 647 068	
Årets avskrivningar	-122 473	-163 297
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	-3 524 595
Utgående redovisat värde	0	2 331 405

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 743 496	2 654 906
Inköp	1 634 413	1 088 590
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 377 909	3 743 496
Ingående avskrivningar	-1 447 229	-799 615
Årets avskrivningar	-942 561	-647 614
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 389 790	-1 447 229
Utgående redovisat värde	2 988 119	2 296 267

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	130 000	858 000
Omklassificeringar	500 212	-728 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	630 212	130 000
Utgående redovisat värde	630 212	130 000

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 267 137	2 601 220
Försäljningar		-62 083
Omklassificeringar	874 043	728 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 141 180	3 267 137
Utgående redovisat värde	4 141 180	3 267 137

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 876 500	2 864 000
Inköp	1 040 000	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 916 500	2 876 500
Utgående redovisat värde	3 916 500	2 876 500

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 323 200	6 323 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 323 200	6 323 200
Utgående redovisat värde	6 323 200	6 323 200

Not 9 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	0	1 821 600
	0	1 821 600

Not 10 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	0	2 000 000
Fastighetsinteckning	0	8 638 000
	0	10 638 000

Not 11 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÄRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 12 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	575 000	0
Inköp		575 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	575 000	575 000
Utgående redovisat värde	575 000	575 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Mölnlycke den 30 juni 2023



Henrik Nilsson
Styrelseledamot

~~FOTOKOPIANS~~
överensstämmelse med originalet intygas

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023



Håkan Kjellström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastel AB

Org.nr. 556104-1061

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastel AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastel ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fastel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastel AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fastel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 30 juni 2023

Håkan Kjellström

Auktoriserad revisor

FOTOKOPIANS
överensstämmelse med originalet intygas