

# Årsredovisning

---

## *AE in väst AB*

559428-5297

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Anders Edman  
2025-12-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet består i att äga och förvalta värdepapper.

Under 2023 förvärvades 51% av aktierna i Däckcenter Borås AB, 559156-5014. Metallgatan Fastighet AB, 556057-5648, förvärvades i sin helhet 2024-06-27.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län. Borås kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har inga väsentliga händelser inträffat.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2303-2408
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	789	2 400
Soliditet %	27	19
Balansomslutning	12 968	12 907

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000		2 400 013
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		2 400 013	-2 400 013
- Årets resultat			1 036 861
- Belopp vid årets utgång	25 000	2 400 013	1 036 861

RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	2 400 013
<i>Årets resultat</i>	<i>1 036 861</i>
<i>Summa</i>	<i>3 436 874</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	3 436 874
<i>Summa</i>	<i>3 436 874</i>

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-03-30 2024-08-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-13 095	-18 326
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-13 095</b>	<b>-18 326</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-13 095</b>	<b>-18 326</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	921 600	2 508 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	28 033
Räntekostnader och liknande resultatposter	-119 966	-118 494
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>801 634</b>	<b>2 418 339</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>788 539</b>	<b>2 400 013</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	250 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>250 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 038 539</b>	<b>2 400 013</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-1 678	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1 036 861</b>	<b>2 400 013</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	12 905 651	12 905 651
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>12 905 651</i>	<i>12 905 651</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 905 651</b>	<b>12 905 651</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		62 009	1 770
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>62 009</i>	<i>1 770</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>62 009</b>	<b>1 770</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 967 660</b>	<b>12 907 421</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 400 013	0
Årets resultat	1 036 861	2 400 013
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 436 874	2 400 013
<b>Summa eget kapital</b>	<b>3 461 874</b>	<b>2 425 013</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	4 956 000
Skulder till koncernföretag	8 788 108	4 615 337
Skatteskulder	1 678	0
Övriga skulder	698 000	848 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18 000	63 071
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>9 505 786</b>	<b>10 482 408</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>12 967 660</b>	<b>12 907 421</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 905 651	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	-	12 905 651
Utgående anskaffningsvärden	12 905 651	12 905 651
Redovisat värde	12 905 651	12 905 651

#### Uppgifter om dotterföretagen 2025

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Däckcenter i Borås AB	559156-5014	Borås Kommun	256	4 171 781	3 971 545	51	51	1 060 000
Metallgatan Fastighets AB	556057-5648	Borås Kommun	1 000	470 512	61 279	100	100	11 845 651

#### Uppgifter om dotterföretagen 2024

	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Däckcenter i Borås AB	559156-5014	Borås Kommun	256	2 000 235	1 926 803	51	51	1 060 000
Metallgatan Fastighets AB	556057-5648	Borås Kommun	1 000	409 233	44 721	100	100	11 845 651

### Not 3 Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	11 845 651
Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag	-	11 845 651
Summa ställda säkerheter	-	11 845 651

Avser samtliga aktier i Metallgatan Fastighet AB.

### Not 4 Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Eventualförpliktelser	6 851 300	2 225 300

Borgensåtagande mot dotterbolaget Metallgatan Fastighet AB

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2025-11-26

*UNDERSKRIFTER*

Borås

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Anders Edman*

Anders Edman  
2025-12-08

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-12-08

*Hanna Hoof*

Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i AE in väst AB, org.nr 559428-5297

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AE in väst AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AE in väst ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AE in väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för AE in väst AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till AE in väst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ulricehamn 2025-12-08

*Hanna Hoof*

Hanna Hoof  
Auktoriserad revisor