

Årsredovisning

för

Vivet Tranås AB

556733-2159

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Charlotte Hallin, Styrelseledamot
2024-06-26

Styrelsen för Vivet Tranås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet i form av värdering och försäljning av nya och begagnade fastigheter, förmedling av försäkringar mm.

Företaget har sitt säte i Tranås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det gångna året har vi ställts inför utmaningar på grund av en svagare konjunktur. Den ekonomiska osäkerheten i omvärlden har påverkat vår verksamhet negativt, vilket resulterade i lägre omsättning än förväntat. Dessutom har en av våra mäklare varit föräldraledig, vilket ytterligare bidrog till en minskning i vår arbetskapacitet och försäljningsvolym.

Trots dessa svårigheter har vi arbetat hårt för att anpassa oss till marknadens förutsättningar och ser fram emot att ta oss an nya möjligheter under det kommande året.

Bolaget har under året tagit emot ett aktieägartillskott om 400 000 kr.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 487	3 213	2 082	1 845
Resultat efter finansiella poster	-502	153	55	98
Soliditet (%)	34	41	44	56

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	431 254	120 503	651 757
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning		120 503	-120 503	0
Erhållna aktieägartillskott		400 000		400 000
Årets resultat			-501 853	-501 853
Belopp vid årets utgång	100 000	751 757	-501 853	349 904

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 400 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	751 756
årets förlust	-501 853
	249 903
disponeras så att	
i ny räkning överföres	249 903
	249 903

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 486 577	3 212 708
Övriga rörelseintäkter		220 257	69 180
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 706 834	3 281 888
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 076 176	-1 075 578
Personalkostnader	3	-2 132 692	-2 052 652
Summa rörelsekostnader		-3 208 868	-3 128 230
Rörelseresultat		-502 034	153 658
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		585	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-404	-521
Summa finansiella poster		181	-517
Resultat efter finansiella poster		-501 853	153 141
Resultat före skatt		-501 853	153 141
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-32 638
Årets resultat		-501 853	120 503

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar	64 600	39 533
Övriga fordringar	500 950	9 023
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	153 360	0
Summa kortfristiga fordringar	718 910	48 556

Kassa och bank

Kassa och bank	95 350	1 357 690
Redovisningsmedel	205 000	201 400
Summa kassa och bank	300 350	1 559 090
Summa omsättningstillgångar	1 019 260	1 607 646

SUMMA TILLGÅNGAR

1 019 260

1 607 646

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		751 756	431 253
Årets resultat		-501 853	120 503
Summa fritt eget kapital		249 903	551 756
Summa eget kapital		349 903	651 756
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		30 251	110 239
Skatteskulder		4 238	16 407
Övriga skulder		578 576	792 583
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 292	36 661
Summa kortfristiga skulder		669 357	955 890
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 019 260	1 607 646

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	250 000	250 000
	250 000	250 000

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4	4

Not 4 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Tranås 2024-06-19

Charlotte Hallin
Charlotte Hallin