

Årsredovisning för
André fastighetsförmedling ab

559214-1765

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

André Ghahremani
Styrelseledamot

2025-03-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för André fastighetsförmedling ab, 559214-1765, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling, fastighetsrening, fastighetskonsultation, fastighetsförädlning, fastighetsuthyrning, fastighetsförvaltning, äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	686 027	816 979	650 126
Resultat efter finansiella poster	119 173	318 258	25 362
Soliditet %	55,1	33,3	15,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	36 608	187 577
Balanseras i ny räkning		187 577	-187 577
Årets resultat			67 004
Belopp vid årets utgång	50 000	224 185	67 004

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	224 185
Årets resultat	67 004
Summa	291 189
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	291 189
Summa	291 189

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		686 027	816 979
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		686 027	816 979
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-87 910	-95 710
Personalkostnader		-479 480	-402 791
Summa rörelsekostnader		-567 390	-498 501
Rörelseresultat		118 637	318 478
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 064	905
Räntekostnader och liknande resultatposter		-528	-1 125
Summa finansiella poster		536	-220
Resultat efter finansiella poster		119 173	318 258
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-32 243	-80 768
Summa bokslutsdispositioner		-32 243	-80 768
Resultat före skatt		86 930	237 490
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 926	-49 913
Årets resultat		67 004	187 577

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	404 000	278 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		404 000	278 000
Summa anläggningstillgångar		404 000	278 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		103 928	291 575
Övriga fordringar		41 354	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 772	1 772
Summa kortfristiga fordringar		147 054	293 347
Kassa och bank			
Kassa och bank		230 805	443 844
Summa kassa och bank		230 805	443 844
Summa omsättningstillgångar		377 859	737 191
SUMMA TILLGÅNGAR		781 859	1 015 191

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		224 185	36 608
Årets resultat		67 004	187 577
Summa fritt eget kapital		291 189	224 185
Summa eget kapital		341 189	274 185
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		113 011	80 768
Summa obeskattade reserver		113 011	80 768
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	307 000
Skatteskulder		57 189	51 631
Övriga skulder		214 374	256 705
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 096	44 902
Summa kortfristiga skulder		327 659	660 238
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		781 859	1 015 191

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	278 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	126 000	278 000
Utgående anskaffningsvärden	404 000	278 000
Redovisat värde	404 000	278 000

Not 3 Upplysning om moderföretag

Underskrifter

Täby

André Arash Ghahremani
André Arash Ghahremani
Styrelseledamot

2025-03-19
Datum