

ÅRSREDOVISNING

för

Hyllingegården AB

Org.nr. 556684-7017

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Hyllingegården AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-18. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hyllinge 2024-06-18



Pamela Nymberg

Hyllingegården AB

Org.nr. 556684-7017

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Hyllinge 36:296.

Företagets säte är Åstorp.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 724 | 721 | 797 | 747 |
| Resultat efter finansiella poster | 333 | 292 | 355 | 446 |
| Soliditet (%) | 29 | 35 | 41 | 28 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------------------|----------------|-----------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 464 142 | 13 546 | 577 688 |
| Balanseras i ny räkning | | 13 546 | -13 546 | 0 |
| Årets resultat | | | 10 989 | 10 989 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 477 688 | 10 989 | 588 677 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 477 688 |
| Årets resultat | 10 989 |
| | <hr/> |
| | 488 677 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 488 677 |
| | <hr/> |
| | 488 677 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

dw
FR
ton *caf*

Hyllingegården AB

Org.nr. 556684-7017

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 723 571 | 721 271 |
| Övriga rörelseintäkter | | 7 987 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>731 558</u> | <u>721 271</u> |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -222 583 | -250 409 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -131 988 | -131 988 |
| Summa rörelsekostnader | | <u>-354 571</u> | <u>-382 397</u> |
| Rörelseresultat | | 376 987 | 338 874 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 22 310 | 10 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -65 880 | -46 828 |
| Summa finansiella poster | | <u>-43 570</u> | <u>-46 818</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 333 417 | 292 056 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | -320 000 | -275 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | <u>-320 000</u> | <u>-275 000</u> |
| Resultat före skatt | | 13 417 | 17 056 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -2 428 | -3 510 |
| Årets resultat | | <u>10 989</u> | <u>13 546</u> |

2024062424447

OK
PN PON uuf

Hyllingegården AB

Org.nr. 556684-7017

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 053 701

1 153 685

Inventarier, verktyg och installationer

3

61 325

93 329

Summa materiella anläggningstillgångar

1 115 026

1 247 014

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

4

510 092

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

510 092

0

Summa anläggningstillgångar

1 625 118

1 247 014

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

10 920

Fordringar hos koncernföretag

80 000

0

Övriga fordringar

152 390

101 289

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 986

22 080

Summa kortfristiga fordringar

256 376

134 289

Kassa och bank

Kassa och bank

148 628

246 863

Summa kassa och bank

148 628

246 863

Summa omsättningstillgångar

405 004

381 152

SUMMA TILLGÅNGAR

2 030 122

1 628 166

2024062424448

Handwritten signatures and initials:
CW
PW
JON

Hyllingegården AB

Org.nr. 556684-7017

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

477 688

464 142

Årets resultat

10 989

13 546

Summa fritt eget kapital

488 677

477 688

Summa eget kapital

588 677

577 688

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 050 000

861 922

Summa långfristiga skulder

1 050 000

861 922

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

240 000

50 700

Leverantörsskulder

20 669

10 920

Övriga skulder

47 761

47 160

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

83 015

79 776

Summa kortfristiga skulder

391 445

188 556

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**2 030 122****1 628 166**

2024062424449

*OK PON
Lys PON*

Hyllingegården AB

Org.nr. 556684-7017

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

Maskiner och andra tekniska anläggningar

10-20

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

2 528 982

2 528 982

Utgående anskaffningsvärden

2 528 982

2 528 982

Ingående avskrivningar

-1 375 297

-1 275 313

Årets avskrivningar

-99 984

-99 984

Utgående avskrivningar

-1 475 281

-1 375 297

Redovisat värde

1 053 701

1 153 685

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

506 000

506 000

Utgående anskaffningsvärden

506 000

506 000

Ingående avskrivningar

-412 671

-380 667

Årets avskrivningar

-32 004

-32 004

Utgående avskrivningar

-444 675

-412 671

Redovisat värde

61 325

93 329

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

2023-12-31

2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden

0

0

Tillkommande fordringar

510 092

0

Utgående anskaffningsvärden

510 092

0

Redovisat värde

510 092

0

Handwritten signatures and initials:
CWW
JON
W
uf

Hyllingegården AB

Org.nr. 556684-7017

NOTER

| | | | |
|--------------|-----------------------------|-------------------|-------------------|
| Not 5 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Förfaller senare än 5 år | 90 000 | 811 222 |

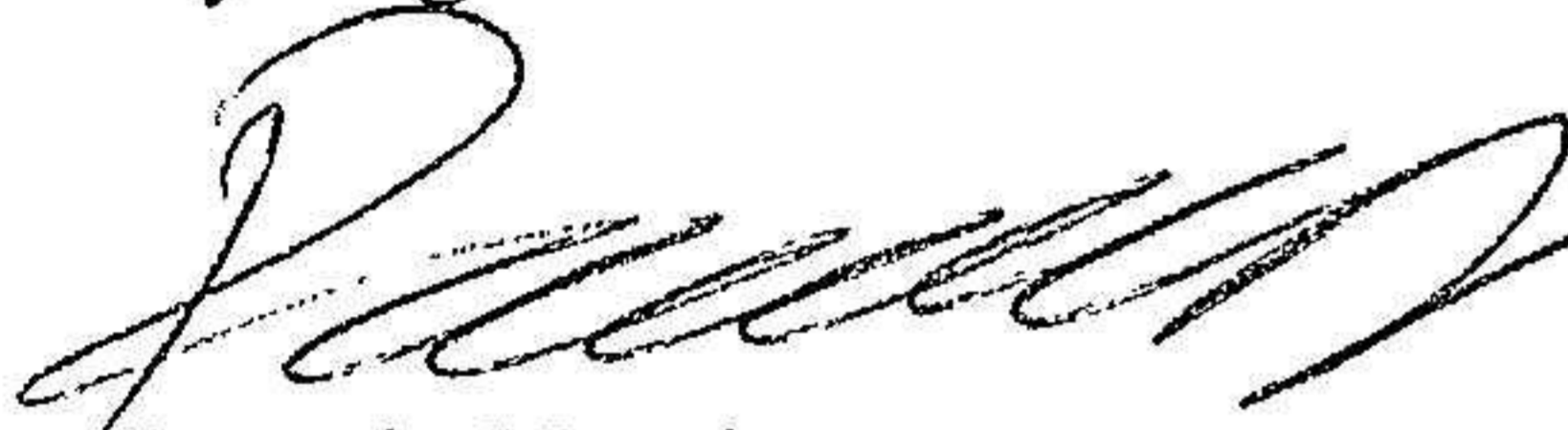

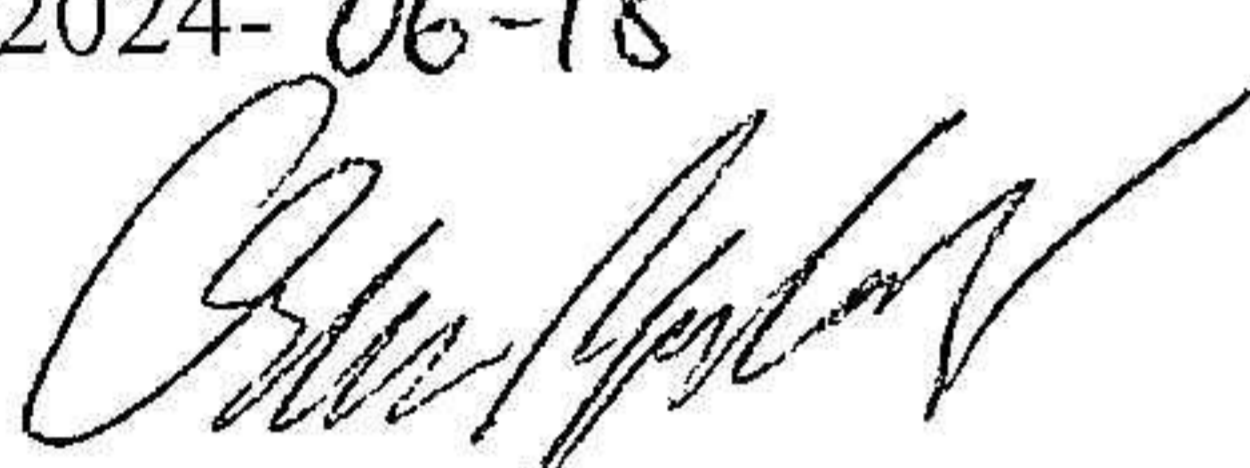

Övriga noter

| | | | |
|--------------|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Not 6 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
| | Fastighetsinteckningar | 1 400 000 | 1 400 000 |

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hyllinge

| | |
|---|--|
|  Pamela Nymberg 2024-06-18 |  Birgitta Nymberg 2024-06-18 |
|  Oscar Nymberg 2024-06-18 |  Ulf Nymberg 2024-06-18 |