

# Årsredovisning

för

## AB Göteborgs Hyreshus

556207-2222

Räkenskapsåret

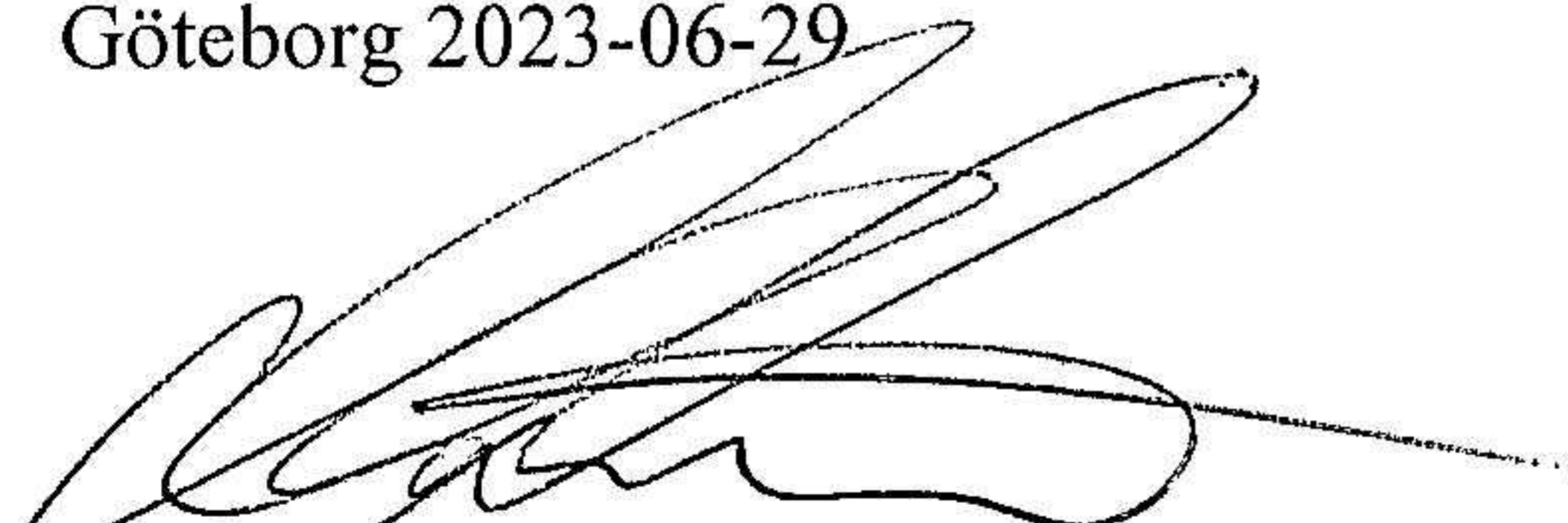
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Göteborgs Hyreshus intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg 2023-06-29



Maria Svanström

**Årsredovisning**  
för  
**AB Göteborgs Hyreshus**

556207-2222

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för AB Göteborgs Hyreshus avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga fastigheter.

Bolaget äger nio fastigheter som förvaltas av systerföretaget Svanström Fastigheter AB.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

### Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Seahorse AB, 556241-4606, Göteborg. Bolaget äger Jarost Fastighetsförvaltning AB, Göteborg, 556528-9096, till 100 % och är komplementär i KB Sporren 1, 916837-4206, Göteborg och KB Stobéegatan 3, 916563-8801, Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	22 437	22 706	21 700	25 172	24 747
Resultat efter finansiella poster	9 534	9 521	4 389	10 983	8 077
Soliditet (%)	14	15	11	11	8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000 000	200 000	12 050 317	4 523 921	17 774 238
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 523 921	-4 523 921	0
Årets resultat				66 804	66 804
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000 000</b>	<b>200 000</b>	<b>16 574 238</b>	<b>66 804</b>	<b>17 841 042</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 574 238
årets vinst	66 804
	<b>16 641 042</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 641 042
	<b>16 641 042</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hysesintäkter		22 436 525	22 705 513
Övriga rörelseintäkter		409 091	35 908
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<b>22 845 616</b>	<b>22 741 421</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-10 871 012	-10 257 973
Övriga externa kostnader	2	-181 561	-164 369
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 904 673	-2 818 630
Övriga rörelsekostnader		0	-409 018
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-13 957 246</b>	<b>-13 649 990</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>8 888 371</b>	<b>9 091 431</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 036 756	720 373
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 532	2 892
Räntekostnader och liknande resultatposter		-418 217	-294 186
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>646 071</b>	<b>429 079</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 534 442</b>	<b>9 520 510</b>
Bokslutsdispositioner		-9 109 222	-4 318 348
<b>Resultat före skatt</b>		<b>425 220</b>	<b>5 202 162</b>
Skatt på årets resultat		-358 416	-678 241
<b>Årets resultat</b>		<b>66 804</b>	<b>4 523 921</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Förvaltningsfastigheter

3, 4

60 924 427

63 629 961

Byggnadsinventarier

5

699 988

899 127

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**61 624 415**

**64 529 088**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

6, 7

30 589 842

29 553 086

Fordringar hos koncernföretag

12 481 629

8 611 629

Andra långfristiga fordringar

2 500 000

2 500 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**45 571 471**

**40 664 715**

**Summa anläggningstillgångar**

**107 195 886**

**105 193 803**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Hyresfordringar

8

187 163

174 694

Övriga fordringar

198 938

156 548

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 021

246 535

**Summa kortfristiga fordringar**

**409 122**

**577 777**

*Kassa och bank*

19 350 309

12 028 090

**Summa omsättningstillgångar**

**19 759 431**

**12 605 867**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**126 955 317**

**117 799 670**

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

9

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000 000

1 000 000

Reservfond

200 000

200 000

**Summa bundet eget kapital**

**1 200 000**

**1 200 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

16 574 238

12 050 317

Årets resultat

66 804

4 523 921

**Summa fritt eget kapital**

**16 641 042**

**16 574 238**

**Summa eget kapital**

**17 841 042**

**17 774 238**

#### Obeskattade reserver

Överavskrivningar

102 570

23 348

**Summa obeskattade reserver**

**102 570**

**23 348**

#### Avsättningar

Avsättningar för skatter

1 441 764

1 289 779

**Summa avsättningar**

**1 441 764**

**1 289 779**

#### Långfristiga skulder

10

Skulder till kreditinstitut

0

39 500 000

Skulder till koncernföretag

61 291 261

48 391 261

**Summa långfristiga skulder**

**61 291 261**

**87 891 261**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11, 12

40 500 000

6 000 000

Leverantörsskulder

2 551 245

1 399 785

Skulder till koncernföretag

662 526

687 529

Övriga skulder

181 419

687 172

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8

2 383 490

2 046 558

**Summa kortfristiga skulder**

**46 278 680**

**10 821 044**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**126 955 317**

**117 799 670**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### *Intäktsredovisning*

Hysesintäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

#### *Anläggningstillgångar*

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	2,2
Inventarier	20

#### *Förvaltningsfastigheter*

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader och mark.

#### *Komponentindelning*

Fastigheterna har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### *Leasingavtal*

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen egen koncernredovisning. Det överordnade moderföretaget Seahorse AB, organisationsnummer 556241-4606 med säte i Göteborg upprättar koncernredovisning.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### **Not 3 Förvaltningsfastigheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	132 437 936	133 184 964
Försäljningar/utrangeringar	0	-747 028
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>132 437 936</b>	<b>132 437 936</b>
Ingående avskrivningar	-68 807 975	-66 423 924
Försäljningar/utrangeringar	0	338 010
Årets avskrivningar	-2 705 534	-2 722 061
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-71 513 509</b>	<b>-68 807 975</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 924 427</b>	<b>63 629 961</b>

#### Not 4 Specifikation fastigheter

Fastigheter	Bygg år	Ytor m2 Lokaler	Bostäder
Göteborg Lorensberg 50:5, Kristinelundsgatan 4	1929	822	2 536
Göteborg Vasastaden 4:2, Vasaplatsen 1	1929	1 321	1 295
Göteborg Bagaregården 5:6, Änäsvägen 21	1981	275	1 197
Göteborg Guldheden 8:8, Reutersgatan 2	1946	988	290
Göteborg Guldheden 8:6, Ängemarken 8	1951	380	871
Göteborg Krokslätt 52:2, Fridkullagatan 45	1987	249	200
Göteborg Krokslätt 101:13, Eklandagatan 76	1954	430	136
Mölnadal Nämndemannen 2, Nämndemansgatan 3	1991	2 057	0
Göteborg Biskopsgården 46:8, Ruskvädersgatan 8	1975	7 472	0
		<b>13 994</b>	<b>6 525</b>

#### Not 5 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 786 007	790 311
Inköp	0	995 696
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 786 007</b>	<b>1 786 007</b>
Ingående avskrivningar	-886 880	-790 311
Årets avskrivningar	-199 139	-96 569
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 086 019</b>	<b>-886 880</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>699 988</b>	<b>899 127</b>

#### Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	29 553 086	27 532 713
Insättningar	0	1 300 000
Resultatandelar	1 036 756	720 373
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 589 842</b>	<b>29 553 086</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 589 842</b>	<b>29 553 086</b>

### Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser (komplementäransvar)	14 170 923	14 052 813
	<b>14 170 923</b>	<b>14 052 813</b>

### Not 8 Tillgångar och skulder

Periodiserade hyror är även upptagna i hyresfordringar till den del de är obetalda per balansdagen.

### Not 9 Uppgift om moderbolag

Bolaget är helägt dotterbolag till Seahorse AB, 556041-4606, med säte i Göteborg.

### Not 10 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Förfaller senare än fem år efter balansdagen</b>		
Skulder till moderbolag	61 291 261	48 391 261
	<b>61 291 261</b>	<b>48 391 261</b>
<b>Förfaller inom ett till fem år</b>		
Skulder till kreditinstitut	0	39 500 000
	<b>0</b>	<b>39 500 000</b>

### Not 11 Skulder till kreditinstitut

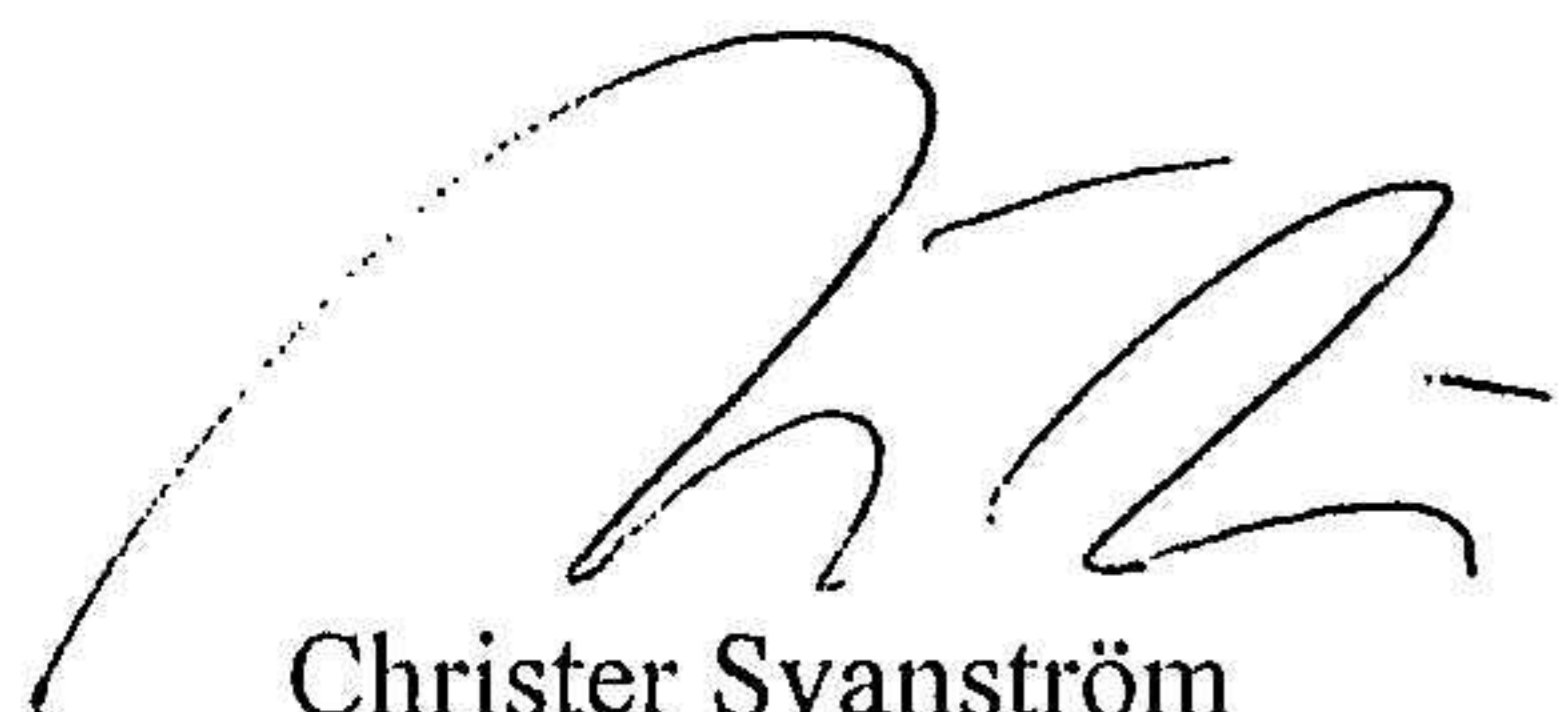
Bolaget tecknar normalt ettåriga låneavtal som förlängs löpande. I enlighet med gällande redovisningsregler ska lån som förfaller inom ett år redovisas som kortfristiga skulder. Bolagets avsikt är dock inte att amortera lånen inom ett år utan förlänga dessa.

### Not 12 Ställda säkerheter

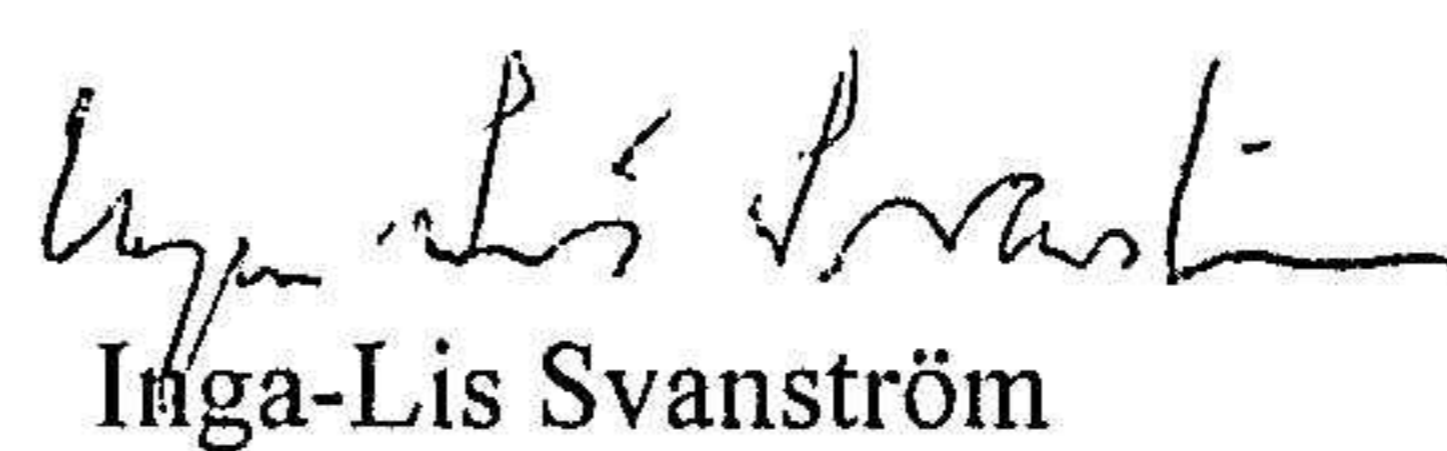
	2022-12-31	2021-12-31
<b>Säkerheter ställda till förmån för kreditinstitut</b>		
Fastighetsinteckning	97 178 000	97 178 000
	<b>97 178 000</b>	<b>97 178 000</b>

2023070337832

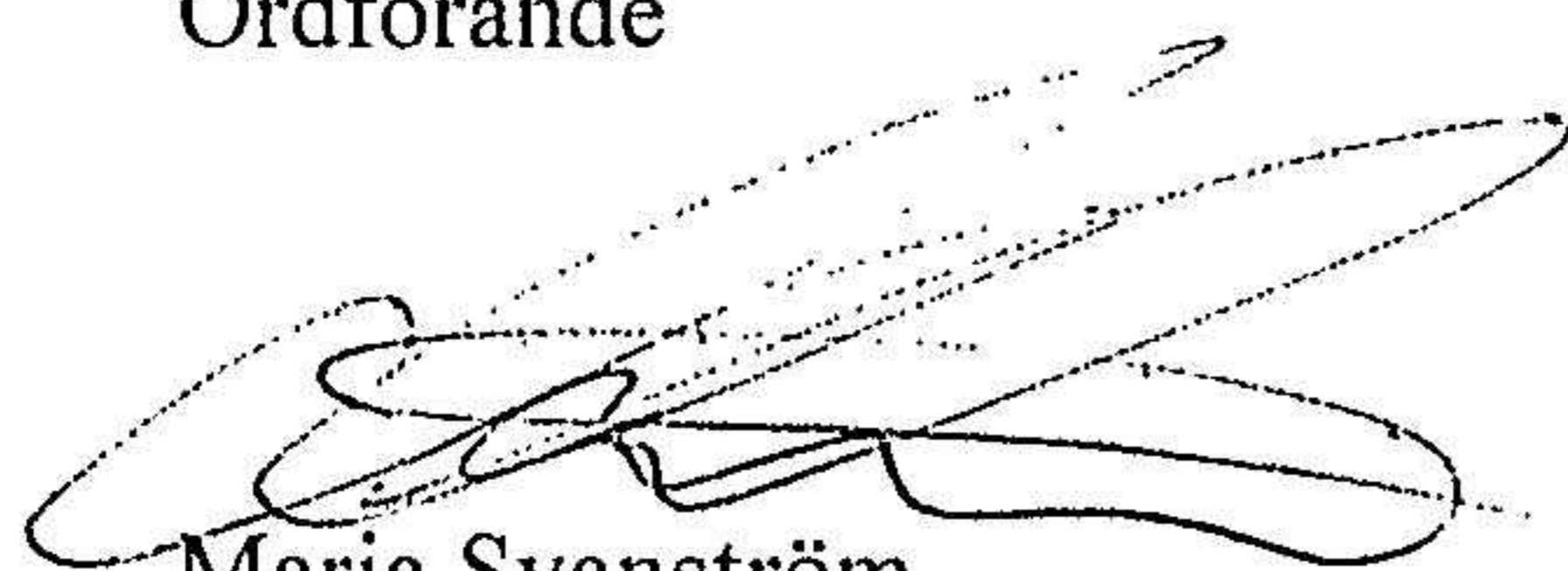
Göteborg 230629



Christer Svanström  
Ordförande



Inga-Lis Svanström



Maria Svanström



Sture Svanström  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 29 juni 2023



Anna Grimslätt  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i AB Göteborgs Hyreshus  
Org.nr. 556207-2222

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för AB Göteborgs Hyreshus för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Göteborgs Hyreshus finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Göteborgs Hyreshus enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Göteborgs Hyreshus för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till AB Göteborgs Hyreshus enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

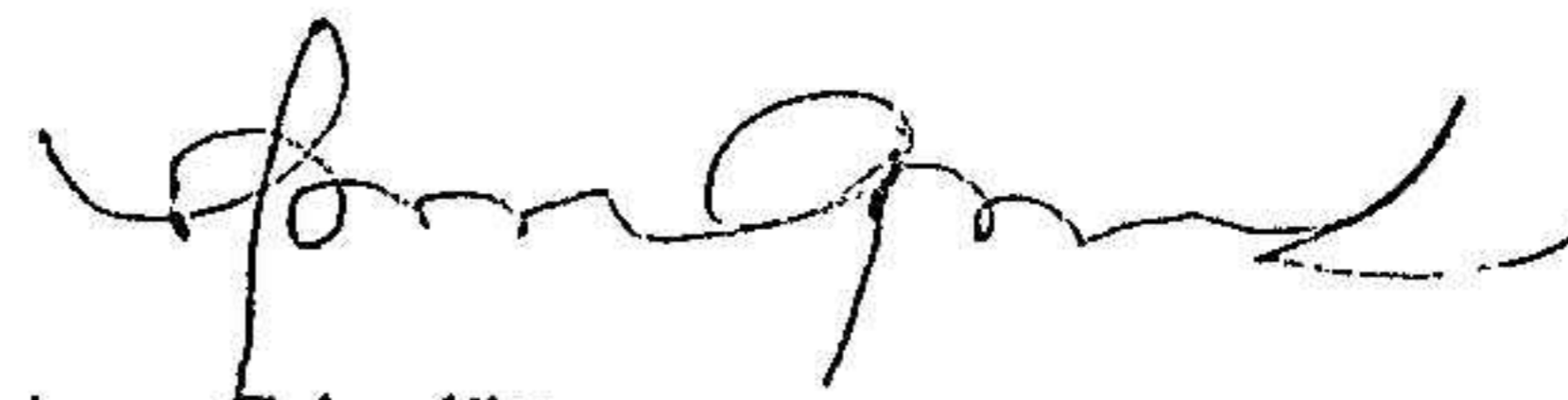
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 29 juni 2023



Anna Grimslätt

Auktoriserad revisor