

ÅRSREDOVISNING

FÖR

LN Fast Torhult AB

ORGANISATIONSNUMMER 556885-1926

2023-01-01 - 2023-12-31

Härmed intygas att en likalydande resultaträkning och balansräkning fastställts vid årsstämma 2024-06-28. Styrelsens förslag till resultatdisposition godkändes.

Ken Bergendahl



ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för LN Fast Torhult AB får härmed avge årsredovisning.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning och hyr ut verkstadslokaler till moderbolaget.

Bolaget är dotterbolag till LN:s Mekaniska Verkstad AB.

Flerårsjämförelse	2023	2022	2021
Nettoomsättning	180 000	180 000	180 000
Resultat efter finansiella poster	52 738	100 941	81 943
Balansomslutning	1 516 175	1 588 364	1 603 839
Soliditet i %	50%	45%	40%

Förändring eget kapital	Aktiekapital	Bundet kapital	Fritt kapital
Belopp vid årets början	50 000	0	669 696
Årets resultat			41 829
Belopp vid årets slut	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>711 525</u>

Förslag till disposition av bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står	
balanserat resultat	669 696
årets resultat	41 829
	<u>711 525</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	711 525
	<u>711 525</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

	NOT	<u>2023-01-01</u> <u>2023-12-31</u>	<u>2022-01-01</u> <u>2022-12-31</u>
RESULTATRÄKNING			
Nettoomsättning		180 000	180 000
<u>Rörelsens kostnader</u>	1		
Övriga externa kostnader		-37 395	-7 045
Avskrivningar enligt plan			
Byggnader	2	<u>-44 411</u>	<u>-44 411</u>
Rörelseresultat		98 194	128 544
<u>Resultat från finansiella investeringar:</u>			
Ränteintäkter		60	0
Räntekostnader och liknande poster		<u>-45 516</u>	<u>-27 603</u>
		-45 456	-27 603
Resultat efter finansiella poster		52 738	100 941
Resultat före skatt		52 738	100 941
Skatt på årets resultat		-10 909	-20 900
Årets resultat		41 829	80 041

BALANSRÄKNING	NOT	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
TILLGÅNGAR			
<u>Anläggningstillgångar</u>			
Byggnader	2	1 391 370	1 435 781
Mark		<u>31 928</u>	<u>31 928</u>
Summa anläggningstillgångar		1 423 298	1 467 709
<u>Omsättningstillgångar</u>			
Kortfristiga fordringar			
Övriga kortfristiga fordringar		<u>5 971</u>	<u>970</u>
		5 971	970
Kassa och bank		86 906	119 685
Summa omsättningstillgångar		92 877	120 655
SUMMA TILLGÅNGAR		<u><u>1 516 175</u></u>	<u><u>1 588 364</u></u>

ÅK=20240703,20240704-17019

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

2023-12-31

2022-12-31

Bundet eget kapital

Aktiekapital 500 aktier med kvotvärde 100

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

669 696

589 655

Årets resultat

41 829

80 041

711 525

669 696

Summa eget kapital

761 525

719 696

Långfristiga skulder

Reverslån

542 000

650 000

Summa långfristiga skulder

542 000

650 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

43 400

49 418

Kortfristig del av långfristig skuld

108 000

108 000

Skulder till moderbolag

50 000

50 000

Övriga kortfristiga skulder

11 250

11 250

Upplupna kostnader

0

0

Summa kortfristiga skulder

212 650

218 668

SUMMA SKULDER OCH EGET KAPITAL

1 516 175

1 588 364

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och *BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag*.

Avskrivningar på anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande procentsatser används:

Byggnader 2-4%

Av intäkter avser 180.000 kr (fg år 180.000 kr) koncernföretag.

Not 1 Personalkostnader

Ingen anställd under året.

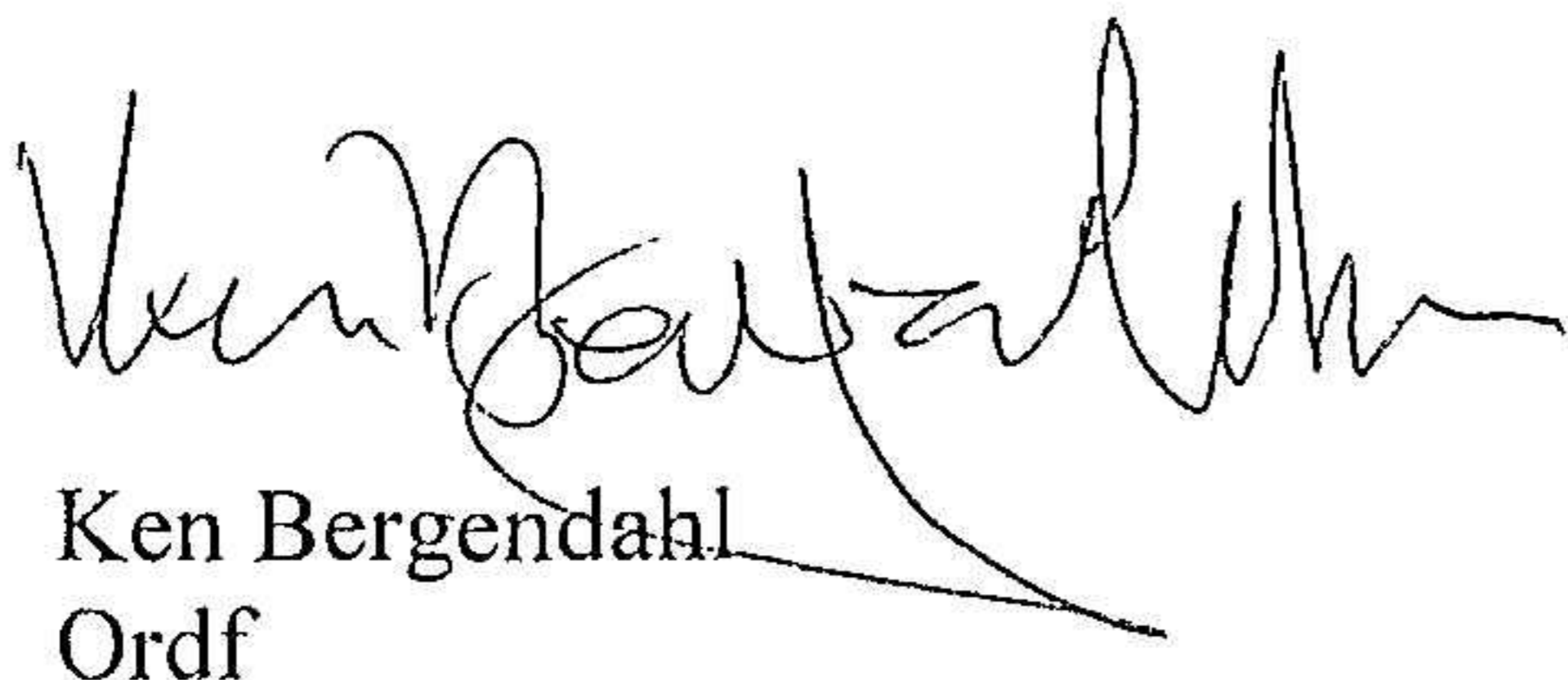
Not 2 Byggnader

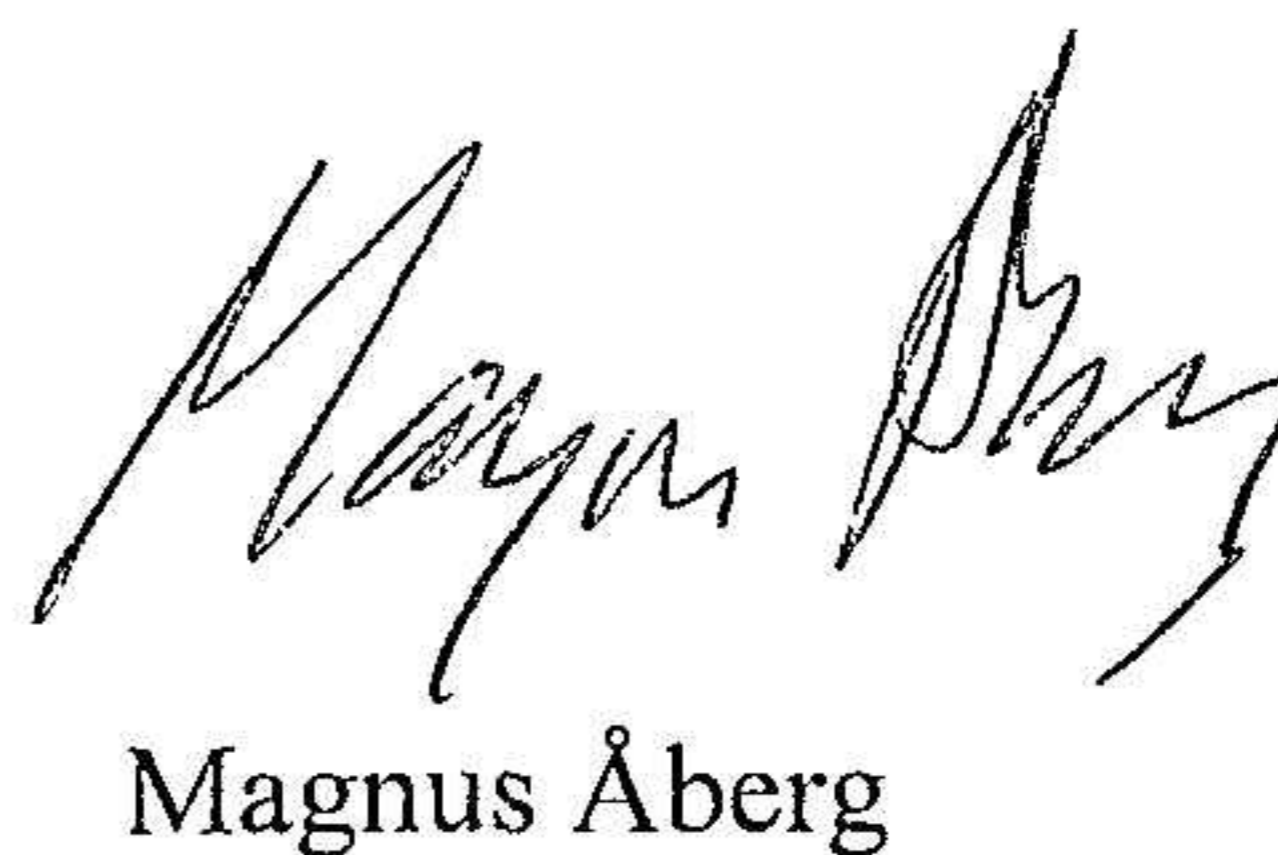
	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1 749 454	1 749 454
Årets anskaffningar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärde	1 749 454	1 749 454
Ingående avskrivningar	-313 673	-269 262
Årets avskrivningar	<u>-44 411</u>	<u>-44 411</u>
Utgående avskrivningar	-358 084	-313 673
Bokfört värde	<u><u>1 391 370</u></u>	<u><u>1 435 781</u></u>

Not 3 Ställda panter

	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Pantbrev Ulricehamn Humlered 3:1	4 800 000	4 800 000

Torhult, Ulricehamn 2024-06-28


Ken Bergendahl
Ordf


Magnus Åberg