

Årsredovisning för

Fastbr AB

559036-6356

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ronald Karlsson
Styrelseledamot

2024-03-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fastbr AB, 559036-6356, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Gällivare registrerades år 2015, bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter samt korttidsuthyrning av logi samt däremed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i SEK 2019/2020
Nettoomsättning	568 976	563 939	700 898	188 840
Resultat efter finansiella poster	-124 393	-75 217	-203 605	-570 675
Soliditet %	1,8	1,5	2,2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	79 242	-75 217
Balanseras i ny räkning		-75 217	75 217
Erhållna aktieägartillskott		126 000	
Årets resultat			-124 393
Belopp vid årets utgång	50 000	130 025	-124 393

Kommentar

Bolagets erhållna villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 406 000 kr (280 000).

Resultatdisposition

	Belopp i SEK
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	130 025
Årets resultat	-124 393
Summa	5 632
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	5 632
Summa	5 632

Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		568 976	563 939
Övriga rörelseintäkter		0	195 542
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		568 976	759 481
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-488 622	-665 573
Personalkostnader		-27 316	-18 038
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 100	-108 617
Summa rörelsekostnader		-604 038	-792 228
Rörelseresultat		-35 062	-32 747
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-89 335	-42 470
Summa finansiella poster		-89 331	-42 470
Resultat efter finansiella poster		-124 393	-75 217
Resultat före skatt		-124 393	-75 217
Årets resultat		-124 393	-75 217

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 117 347	3 159 554
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	45 893
Summa materiella anläggningstillgångar		3 117 347	3 205 447
Summa anläggningstillgångar		3 117 347	3 205 447
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		32 939	18 018
Övriga fordringar		5 471	5 231
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 099	150 001
Summa kortfristiga fordringar		39 509	173 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 274	156 485
Summa kassa och bank		7 274	156 485
Summa omsättningstillgångar		46 783	329 735
SUMMA TILLGÅNGAR		3 164 130	3 535 182

Balansräkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		130 025	79 242
Årets resultat		-124 393	-75 217
Summa fritt eget kapital		5 632	4 025
Summa eget kapital		55 632	54 025
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	1 468 750	1 531 250
Övriga skulder		1 478 425	1 425 360
Summa långfristiga skulder		2 947 175	2 956 610
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	62 500	187 500
Förskott från kunder		37 951	37 128
Leverantörsskulder		4 778	225 558
Skatteskulder		30 764	28 366
Övriga skulder		636	4 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 694	41 295
Summa kortfristiga skulder		161 323	524 547
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 164 130	3 535 182

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	3 220 350	887 775
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 646 150
Försäljningar/utrangeringar		-313 575
Utgående anskaffningsvärden	3 220 350	3 220 350
Ingående avskrivningar	-60 796	-30 130
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		9 117
Årets avskrivningar	-42 207	-39 783
Utgående avskrivningar	-103 003	-60 796
Redovisat värde	3 117 347	3 159 554

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	345 000	345 000
Utgående anskaffningsvärden	345 000	345 000
Ingående avskrivningar	-299 107	-230 273
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-45 893	-68 834
Utgående avskrivningar	-345 000	-299 107
Redovisat värde	0	45 893

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 218 750	781 250

Not 5 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

<i>Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster</i>	<i>Typ av balanspost</i>	2023-08-31	2022-08-31
Övriga skulder till kreditinstitut (Långfristiga skulder)		1 468 750	1 531 250
Övriga skulder till kreditinstitut (Kortfristiga skulder)		62 500	187 500

Kommentar till not

Företagets banklån om 1 531 250 kronor redovisas under ovan poster i balansräkningen.

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	1 875 000	1 875 000
Andra ställda säkerheter	0	0
Summa ställda säkerheter	1 875 000	1 875 000

Underskrifter

Vindeln

Ronald Karlsson

Ronald Karlsson
Styrelseordförande

2024-02-29

Datum

Noel Karlsson

Noel Karlsson
Styrelseledamot

2024-02-29

Datum