

# Årsredovisning

för

## Alexandrou Properties AB

559316-2851

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Constantinos Johan Alexandrou, Styrelseledamot  
2023-04-06

Styrelsen för Alexandrou Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall ägna sig åt uthyrning och förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	0
Soliditet (%)	99,5	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		-1 390	<b>-1 390</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 390</b>	<b>23 610</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-1 390
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 390
	<b>-1 390</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-05-07  
-2021-12-31  
(8 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 390

0

**Summa rörelsekostnader**

**-1 390**

**0**

**Rörelseresultat**

**-1 390**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 390**

**0**

**Resultat före skatt**

**-1 390**

**0**

**Årets resultat**

**-1 390**

**0**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

23 730

25 000

**Summa kassa och bank**

**23 730**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**23 730**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**23 730**

**25 000**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Årets resultat		-1 390	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 390</b>	<b>0</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 610</b>	<b>25 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		120	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>120</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 730</b>	<b>25 000</b>

## **Noter**

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Allmänna upplysningar**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Stockholm 2023-04-04

*Constantinos Johan Alexandrou*  
Constantinos Johan Alexandrou