

9584069/24

2024082901860

**Årsredovisning**  
för  
**Luleå Science Park AB**  
**559156-6731**

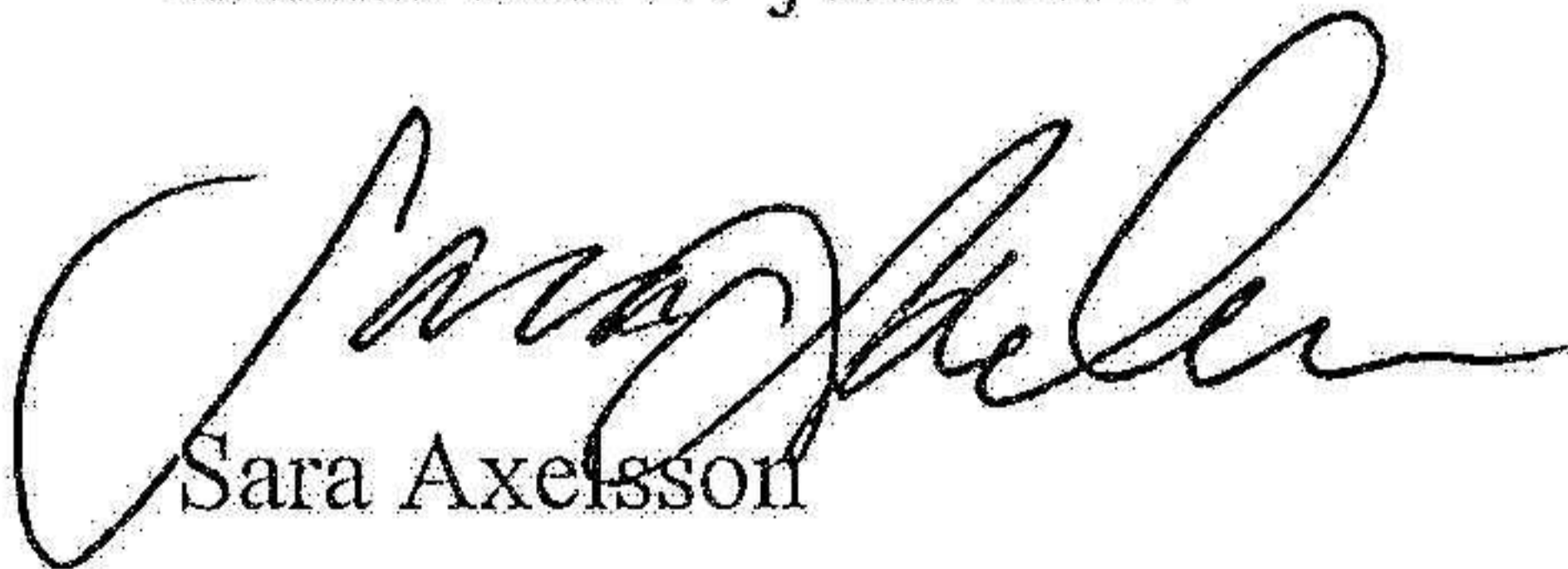
**Räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad likvidator i Luleå Science Park AB i likvidation intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på ordinarie bolagsstämma den 27 juni 2024.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Luleå den 27 juni 2024

  
Sara Axelsson

# Årsredovisning

---

## *Luleå Science Park AB i likvidation*

559156-6731

Likvidatorn avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2 - 3
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5 - 6
- Noter	7 - 8
- Underskrifter	8

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Luleå Science Park driver ett aktivt tillväxtarbete med fokus på lokala/regionala företag, samt ett etableringsfrämjande arbete där platsens attraktionskraft är en viktig del.

Luleå Science Park har arbetat med att stötta kunskapsintensiva företag vars verksamhet ligger inom något av Luleå tekniska universitets forskningsområden. Vi arbetar med aktiviteter som visar på möjligheterna med digitalisering av en verksamhet och dess processer och även inom AI och cybersäkerhet. Bolaget arbetar även med lokala och regionala aktörer för att på ett kraftfullt och resurseffektivt sätt bidra till att företagen i regionen ska kunna nå sin fulla utvecklingspotential.

Vi verkar i klassisk trippel helix med koppling till akademien, näringslivet och kommun/region.

En stor del av den grundfinansiering som finns via avtal med grundarna av aktiebolaget används som medfinansiering i regionala och nationella projekt där syftet är att öka tillväxten och förmågan hos företagen i kommunen och regionen. Vi, liksom många andra, har fått ställa om en stor del av verksamheten som en följd av pandemin orsakad av Covid-19. I vårt fall har det inneburit ett minskat antal resor och fortsatt hög grad digitala möten och aktiviteter.

Under året har vi avslutat ett av företagets större projekt där vi fokuserat på att utveckla en innovativ miljö i närheten av universitetet. Vi har även fyllt på projektportföljen med mindre projekt, bland annat med fokus mot energiomställningen och har påbörjat arbetet med att möta de nya strukturfondsprogrammens kommande utlysningar.

Samtliga projekt har avslutats och enbart slutrapportering kvarstår. Bolaget har därefter inga nya projekt. Aktieägarna har under slutet av 2022 beslutat att påbörja en process gällande frivillig likvidation.

### Ägarförhållanden:

Luleå kommun - 26%

LTU Holding AB - 37%

Aurorum teknikbyn AB - 37%

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktieägarna har under slutet av 2022 beslutat att påbörja en process gällande frivillig likvidation. Beslut om likvidation fattades formellt i slutet av januari 2023. Likvidationen är registrerad hos Bolagsverket 2023-02-24.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	33	3 967	3 797	3 747
Resultat efter finansiella poster	-624	640	39	733
Soliditet %	88	54	21	21

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% efter att likvidation beslutats.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	<b>Aktiekapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	998 575	351 087	<b>1 449 662</b>
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		351 087	-351 087	<b>0</b>
Årets resultat			-21 154	<b>-21 154</b>
Belopp vid årets utgång	<b>100 000</b>	<b>1 349 662</b>	<b>-21 154</b>	<b>1 428 508</b>

ank=20240702:2024070300834



## RESULTATRÄKNING

1

		2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		32 654	3 967 012
Övriga rörelseintäkter	2	61 292	2 801 921
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>93 946</b>	<b>6 768 933</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-418 153	-1 428 434
Personalkostnader	3	-310 389	-4 611 920
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-8 784	-52 703
Övriga rörelsekostnader		-3 411	-3 357
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-740 737</b>	<b>-6 096 414</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-646 791</b>	<b>672 519</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 045	589
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-33 577
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>23 045</b>	<b>-32 988</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-623 746</b>	<b>639 531</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		607 000	-178 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>607 000</b>	<b>-178 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-16 746</b>	<b>461 531</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-4 408	-110 444
<b>Årets resultat</b>		<b>-21 154</b>	<b>351 087</b>

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

–

42 597

Summa materiella anläggningstillgångar

–

42 597

Summa anläggningstillgångar

–

42 597

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

–

445 250

Övriga fordringar

237 812

65 751

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

–

1 674 290

Summa kortfristiga fordringar

237 812

2 185 291

Kassa och bank

Kassa och bank

1 380 700

1 342 921

Summa kassa och bank

1 380 700

1 342 921

Summa omsättningstillgångar

1 618 512

3 528 212

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 618 512**

**3 570 809**



	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 349 662	998 575
Årets resultat	-21 154	351 087
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 328 508</i>	<i>1 349 662</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 428 508</b>	<b>1 449 662</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	5	607 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>5</b>	<b>607 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	128 345	473 419
Skatteskulder	–	1 391
Övriga skulder	3 009	302 104
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	58 650	737 233
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>190 004</b>	<b>1 514 147</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 618 512</b>	<b>3 570 809</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Övriga rörelseintäkter	2023	2022
Övriga rörelseintäkter, projektbidrag	61 292	2 801 921
Summa	<b>61 292</b>	<b>2 801 921</b>

Not 3 Medelantalet anställda	2023	2022
Medelantalet anställda	1	5

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	226 649	226 649
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	-226 649	—
Utgående anskaffningsvärden	0	226 649
Ingående avskrivningar	-184 052	-131 349
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	184 052	—
Årets avskrivningar	—	-52 703
Utgående avskrivningar	0	-184 052
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>42 597</b>

Not 5	Periodiseringsfonder	2023-12-31	2022-12-31
<i>Specifikation av periodiseringsfonder</i>			
	Beskattningsår 2018	–	126 000
	Beskattningsår 2019	–	118 000
	Beskattningsår 2020	–	185 000
	Beskattningsår 2022	–	178 000
	Redovisat värde	–	<b>607 000</b>

*UNDERSKRIFTER*



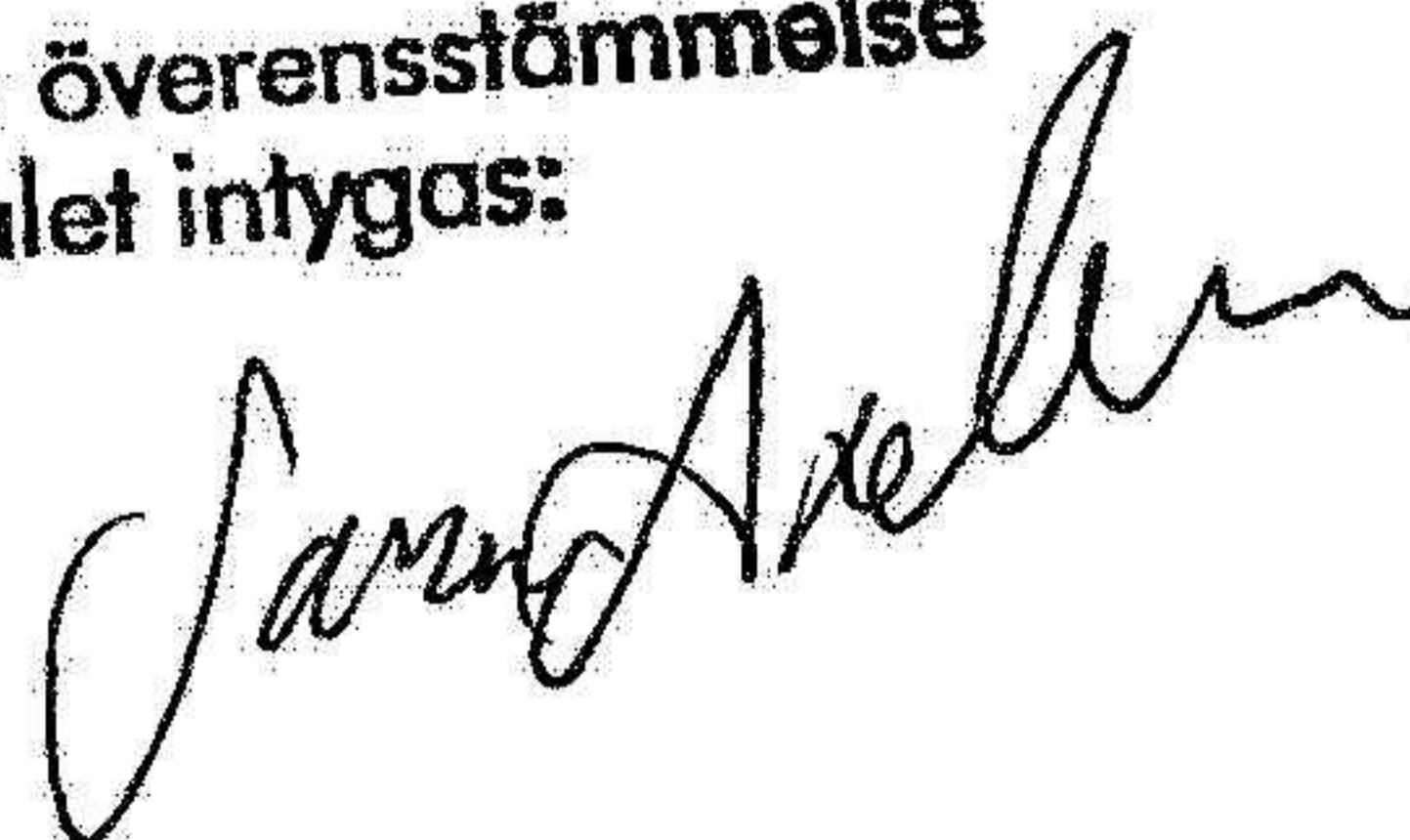
Sara Axelsson  
Likvidator

Vår revisionsberättelse har lämnats



Eva-Lena Fredriksson, Deloitte AB  
Huvudansvarig revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



# Verifikat

Transaktion 09222115557519746350

## Dokument

559156-6731 Luleå Science Park AB i likvidation

20231231, ÅR2

Huvuddokument

8 sidor

Startades 2024-06-12 08:05:12 CEST (+0200) av Sara

Axelsson (SA)

Färdigställt 2024-06-12 13:13:20 CEST (+0200)

## Signerare

Sara Axelsson (SA)

Advokatbyrån Kaiding KB

Personnummer 8309208505

sara.axelsson@kaiding.se

+46702049428



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Sara Axelsson'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var

"SARA AXELSSON"

Signerade 2024-06-12 08:07:12 CEST (+0200)

Eva-Lena Fredriksson (EF)

Personnummer 199106291827

efredriksson@deloitte.se



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Eva-Lena Fredriksson'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var "EVA-LENA FREDRIKSSON"

Signerade 2024-06-12 13:13:20 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Luleå Science Park AB i likvidation,  
org.nr 559156-6731

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Luleå Science Park AB i likvidation för räkenskapsåret 2023-01-01–2023-12-31..

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med aktiebolagslagen och årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Luleå Science Park AB i likvidations finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt aktiebolagslagen och årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Luleå Science Park AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Likvidatorns ansvar

Det är likvidatorn som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas enligt aktiebolagslagen och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Likvidatorn ansvarar även för den interna kontroll som likvidatorn bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför

granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i likvidatorns uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera likvidatorn om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av likvidatorns förvaltning för Luleå Science Park AB i likvidation för perioden 2023-02-24–2023-12-31 .

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar likvidatorn ansvarsfrihet för perioden 2023-02-24–2023-12-31.

Likvidationen fortgår utan att den fördröjs onödigt.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Luleå Science Park AB i likvidation enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Likvidatorns ansvar

Likvidatorn ansvarar från och med 2023-02-24 för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om likvidatorn i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Luleå, datum enligt elektronisk underskrift

Deloitte AB

Eva-Lena Fredriksson

Auktoriserad revisor

