

Årsredovisning för  
**Gotlands Fastighetservice AB**

559257-3587

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Stefan Olofsson  
Styrelseledamot

2025-08-01

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gotlands Fastighetservice AB, 559257-3587, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	174 895	242 352	312 238	209 540
Resultat efter finansiella poster	43 218	34 972	27 270	21 117
Soliditet %	19,1	14,1	11	20

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	41 252	25 622
Balanseras i ny räkning		25 622	-25 622
Årets resultat			32 626
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>66 874</b>	<b>32 626</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	66 874
Årets resultat	32 626
<b>Summa</b>	<b>99 500</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	99 500
<b>Summa</b>	<b>99 500</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		174 895	242 352
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>174 895</b>	<b>242 352</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-78 156	-96 426
Övriga externa kostnader		-50 351	-102 106
Personalkostnader		-1 295	-8 394
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-129 802</b>	<b>-206 926</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>45 093</b>	<b>35 426</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 886	-454
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 875</b>	<b>-454</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>43 218</b>	<b>34 972</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>43 218</b>	<b>34 972</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-10 592	-9 350
<b>Årets resultat</b>		<b>32 626</b>	<b>25 622</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Pågående arbete för annans räkning	2	0	4 169
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>0</b>	<b>4 169</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-88 766	0
Övriga fordringar		19 252	21 093
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		681 448	620 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		36 000	36 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>647 934</b>	<b>677 872</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		25 224	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 224</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>673 158</b>	<b>682 041</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>673 158</b>	<b>682 041</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		66 874	41 252
Årets resultat		32 626	25 622
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>99 500</b>	<b>66 874</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>124 500</b>	<b>91 874</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		5 279	5 279
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>5 279</b>	<b>5 279</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit		240	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>240</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		108 550	108 550
Leverantörsskulder		-10 813	33 017
Skatteskulder		19 942	21 882
Övriga skulder		420 014	428 429
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 446	-6 990
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>543 139</b>	<b>584 888</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>673 158</b>	<b>682 041</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### **Not 2 Pågående arbete för annans räkning**

## Underskrifter

Slite

*Stefan Lars Olof Olofsson*

2025-06-17

Stefan Lars Olof Olofsson

Datum

Styrelseledamot