

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för

Box Holding AB

559048-9513

Räkenskapsåret

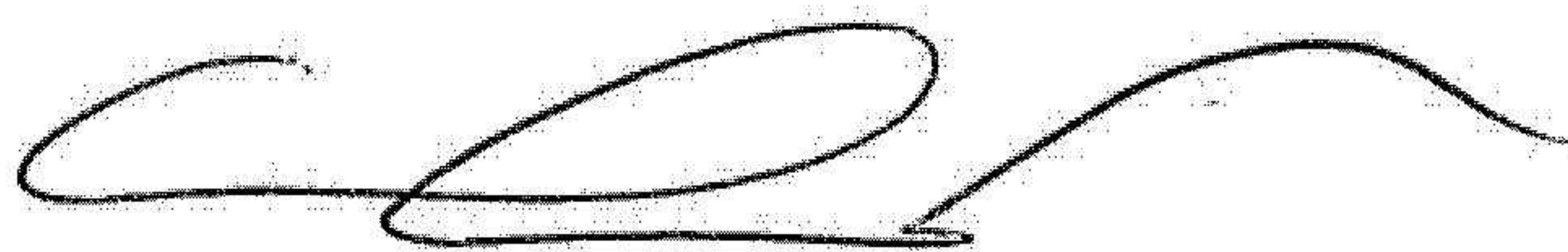
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Box Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-02-20



Jonas Bill

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Box Holding AB
559048-9513
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Box Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Box Holding AB är moderbolag till flera bolag där det största är Box Bygg AB som arbetar med projektutveckling och projektledning inom byggbranschen, nyproduktion av bostäder och kommersiella lokaler samt anpassning av dem.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Box Holding AB har i november 2023 köpt koncernbolaget Box Bygg AB, org.nr. 556901-2940, från dotterbolaget Box Gruppen AB, org.nr. 559209-6852.

Box Holding ABs aktiekapital återställdes i oktober 2023 genom ovillkorade aktieägartillskott. Det har även skett tillskott till dotterbolaget Box Bygg ABs verksamhet för att stärka upp det egna kapitalet.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Broville AB, org.nr. 556528-6894 och Grundboxen AB, org.nr. 556528-6894. Broville köpte andelar under 2023 vilket gjorde bolaget till huvudägare.

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2023	2021/22			
		(18 mån)			
Nettoomsättning	221 453	406 929			
Resultat efter finansiella poster	705	-18 550			
Balansomslutning	142 155	144 195			
Avkastning på totalt kap. (%)	0,5	-10,0			
Soliditet (%)	1,5	neg			
Moderbolaget	2023	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
		(18 mån)	(14 mån)		
Resultat efter finansiella poster	-3 918	-31 011	-241	23 988	4 653
Balansomslutning	2 011	1 005	30 976	30 847	9 186
Soliditet (%)	70,8	neg	99,7	99,8	96,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Koncernen				
Belopp vid årets ingång	1 042 000	715 500	-5 807 670	-4 050 170
Erhållna aktieägartillskott			5 500 000	5 500 000
Årets resultat			705 191	705 191
Belopp vid årets utgång	1 042 000	715 500	397 521	2 155 021

	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Moderbolaget					
Belopp vid årets ingång	1 042 000	715 500	29 094 652	-31 010 683	-158 531
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-31 010 683	31 010 683	0
Erhållna aktieägartillskott			5 500 000		5 500 000
Årets resultat				-3 917 837	-3 917 837
Belopp vid årets utgång	1 042 000	715 500	3 583 969	-3 917 837	1 423 632

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	715 500
balanserad vinst	3 583 968
årets förlust	-3 917 837
	381 631

disponeras så att	
i ny räkning överföres	381 631
	381 631

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-01
-2022-12-31
(18 mån)

Nettoomsättning	2	221 452 739	406 928 745
Övriga rörelseintäkter		3 896 369	1 322 987
		225 349 108	408 251 732
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-201 501 673	-410 833 297
Övriga externa kostnader	3, 4	-7 452 465	-15 349 356
Personalkostnader	5	-15 675 892	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-51 533	-231 896
Övriga rörelsekostnader		0	-179
		-224 681 563	-426 414 728
Rörelseresultat		667 545	-18 162 996
Resultat från finansiella poster			
Resultat övriga företag som det finns ett ägarintresse i	6	0	3 321 905
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		0	-3 599 144
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		777 883	60 083
Räntekostnader och liknande resultatposter		-740 237	-169 555
		37 646	-386 711
Resultat efter finansiella poster		705 191	-18 549 707
Resultat före skatt		705 191	-18 549 707
Årets resultat		705 191	-18 549 707
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		517 611	-13 404 018
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		187 580	-5 145 689

Koncernens Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

7

0

51 533

0

51 533

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

8

15 000 000

0

Ägarintressen i övriga företag

9

8 251

8 251

15 008 251

8 251

Summa anläggningstillgångar

15 008 251

59 784

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

47 361 703

32 988 763

Fordringar hos koncernföretag

248 612

919 239

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

10

66 738 534

72 048 544

Aktuella skattefordringar

1 038 914

1 134 126

Övriga fordringar

3 149 722

42 858

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11

438 677

362 728

118 976 162

107 496 258

Kassa och bank

7 236 891

36 638 787

Summa omsättningstillgångar

126 213 053

144 135 045

SUMMA TILLGÅNGAR

141 221 304

144 194 829

2025022400481

Koncernens
Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets
aktieägare

Aktiekapital	1 042 000	1 042 000
Övrigt tillskjutet kapital	715 500	715 500
Annat eget kapital inklusive årets resultat	101 457	-4 395 102
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	1 858 957	-2 637 602

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande	296 064	-1 412 568
-------------------------------------	---------	------------

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset	296 064	-1 412 568
--	---------	------------

Summa eget kapital	2 155 021	-4 050 170
--------------------	-----------	------------

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	31 073 025	45 762 943
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	72 018 601	100 877 580
Övriga skulder	34 585 915	1 412 985
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 388 742	191 491
	139 066 283	148 244 999

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	141 221 304	144 194 829
--------------------------------	-------------	-------------

2025022400482

**Koncernens
Kassaflödesanalys**

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-01
-2022-12-31
(18 mån)

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

705 191

-18 549 707

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m

-197 079

509 135

Betald skatt

95 212

-1 761 428

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändringar av rörelsekapital**

603 324

-19 802 000

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring kundfordringar

-14 372 940

7 306 154

Förändring av kortfristiga fordringar

3 046 436

-31 651 843

Förändring leverantörsskulder

-14 689 918

9 624 621

Förändring av kortfristiga skulder

5 511 202

67 769 408

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-19 901 896

33 246 340

Finansieringsverksamheten

Lämnade lån

-23 635 552

-2 389 394

Erhållna aktieägartillskott

5 500 000

0

Amortering av lån

8 635 552

0

Erhållen utdelning

0

3 321 905

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-9 500 000

932 511

Årets kassaflöde

-29 401 896

34 178 851

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

36 638 787

2 459 936

Likvida medel vid årets slut

7 236 891

36 638 787

2025022400483

**Moderbolagets
Resultaträkning**

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-07-01 -2022-12-31 (18 mån)
-----	---------------------------	---------------------------------------

Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-32 090	-117 908
		-32 090	-117 908
Rörelseresultat		-32 090	-117 908
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	13	-3 885 647	-30 051 874
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i	6	0	-1 290 892
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	14	0	450 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-9
		-3 885 747	-30 892 775
Resultat efter finansiella poster		-3 917 837	-31 010 683
Resultat före skatt		-3 917 837	-31 010 683
Årets resultat		-3 917 837	-31 010 683

2025022400484

2025022400485

Box Holding AB
Org.nr 559048-9513

8 (21)

Moderbolagets
Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	15, 16	1 614 355	1
Ägarintressen i övriga företag	9	8 250	8 250
		1 622 605	8 251
Summa anläggningstillgångar		1 622 605	8 251

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		338 565	918 211
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	0	78 257
		338 565	996 468

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		50 232	35
		388 797	996 503

SUMMA TILLGÅNGAR		2 011 402	1 004 754
------------------	--	-----------	-----------

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	17, 18		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		1 042 000	1 042 000
		1 042 000	1 042 000
 Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		715 500	715 500
Balanserad vinst eller förlust		3 583 968	29 094 652
Årets resultat		-3 917 837	-31 010 683
		381 631	-1 200 531
Summa eget kapital		1 423 631	-158 531
 Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		548 520	1 124 035
Övriga skulder		8 250	8 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	31 001	31 000
Summa kortfristiga skulder		587 771	1 163 285
 SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 011 402	1 004 754

2025022400486

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2021-07-01
-2022-12-31
(18 mån)

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-3 917 837

-31 010 683

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

3 885 645

30 892 766

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

-32 192

-117 917

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

657 903

68 800

Förändring av kortfristiga skulder

-575 514

-166 856

Kassaflöde från den löpande verksamheten

50 197

-215 973

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

0

215 604

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

0

215 604

Årets kassaflöde

50 197

-369

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

35

404

Likvida medel vid årets slut

50 232

35

2025022400487

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående enreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

20%

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på totalt kap. (%)

Vinst efter finansiella intäkter i procent av totala tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Nettoomsättningen per rörelsegren		
Totalentreprenad	221 452 739	406 928 745
	221 452 739	406 928 745

2025022400492

Not 3 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Ekta Revision AB		
Revisionsuppdrag	201 608	126 022
Rådgivning	44 108	25 730
	245 716	151 752

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Ekta Revision AB		
Revisionsuppdrag	26 000	20 256
Skatterådgivning	4 388	0
	30 388	20 256

Not 4 Leasingavtal Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 778 711 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Inom ett år	296 976	601 629
	296 976	601 629

**Not 5 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	3	8
Män	15	15
	18	23
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	3 091 764	2 970 000
Övriga anställda	10 281 250	17 045 158
	13 373 014	20 015 158
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	564 705	96 615
Pensionskostnader för övriga anställda	1 362 276	2 454 538
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	4 734 998	6 773 869
	6 661 979	9 325 022
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	20 034 993	29 340 180

**Not 6 Resultat från övriga företag som det finns ägarintresse i
Koncernen**

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Erhållna utdelningar	0	3 321 905
	0	3 321 905

Moderbolaget

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Nedskrivning av andelar	0	-1 290 892
	0	-1 290 892

2025022400494

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	772 986	772 986
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	772 986	772 986
Ingående avskrivningar	-721 453	-489 557
Årets avskrivningar	-51 533	-231 896
Utgående ackumulerade avskrivningar	-772 986	-721 453
Utgående redovisat värde	0	51 533

**Not 8 Fordringar hos koncernföretag
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	23 635 552	0
Avgående fordringar	-8 635 552	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	15 000 000	0
Utgående redovisat värde	15 000 000	0

2025022400495

**Not 9 Ägarintressen i övriga företag
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 607 395	2 316 503
Lämnade aktieägartillskott	0	1 290 892
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 607 395	3 607 395
Ingående nedskrivningar	-3 599 144	0
Återförda nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar		-3 599 144
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-3 599 144	-3 599 144
Utgående redovisat värde	8 251	8 251

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 299 142	8 250
Lämnade aktieägartillskott	0	1 290 892
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 299 142	1 299 142
Ingående nedskrivningar	-1 290 892	0
Årets nedskrivningar	0	-1 290 892
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 290 892	-1 290 892
Utgående redovisat värde	8 250	8 250

**Not 10 Upparbetad men ej fakturerad intäkt
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetad intäkt	639 535 549	642 045 803
Fakturerade belopp	-572 797 015	-569 997 259
	66 738 534	72 048 544

2025022400496

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	72 144	200 543
Upplupna intäkter	119 750	31 315
Övriga förutbetalda kostnader	246 783	130 870
	438 677	362 728

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	0	78 257
	0	78 257

**Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna semesterlöner och sociala avgifter	859 514	0
Övriga upplupna kostnader	529 231	191 493
	1 388 745	191 493

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna kostnader	31 001	31 000
	31 001	31 000

**Not 13 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen**

Moderbolaget

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Nedskrivning av andelar	-3 885 647	-30 051 874
	-3 885 647	-30 051 874

**Not 14 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

Moderbolaget

	2023	2021-07-01 -2022-12-31
Räntor från koncernföretag	0	450 000
	0	450 000

**Not 15 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 051 875	51 875
Inköp	1	0
Lämnat aktieägartillskott	5 500 000	30 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	35 551 876	30 051 875
Ingående nedskrivningar	-30 051 874	0
Årets nedskrivningar	-3 885 647	-30 051 874
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-33 937 521	-30 051 874
Utgående redovisat värde	1 614 355	1

**Not 16 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	Marknads- värde
Box Gruppen AB	100	100	1 037 500	1	613 506
Box Bygg AB	100	100	1 000	1 614 354	1 735 533
				1 614 355	2 349 039

	Org.nr	Säte
Box Gruppen AB	559209-6852	Stockholm
Box Bygg AB	556901-2940	Stockholm

**Not 17 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	1 042 000	1
	1 042 000	

**Not 18 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

	2023-12-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
fri överkursfond	715 500
balanserad vinst	3 583 968
årets förlust	-3 917 837
	381 631
disponeras så att	
i ny räkning överföres	381 631
	381 631

2025022400498

**Not 19 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000

**Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen**

En förenkling av bolagsstrukturen har genomförts och avveckling respektive försäljning av bolag har skett. De avvecklade bolagen är Box Bygg Fastighetsutveckling AB, org.nr. 559042-4544, Box Gruppen AB, org.nr. 559209-6852 samt har bolaget XOB Fastighetsutveckling AB, org.nr. 559042-4528 sålts.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Fredrik Brodin
Ordförande

Jonas Bill
Styrelseledamot

Lars Mällberg
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

2025022400499



COMPLETED BY ALL:
20.02.2025 20:26

SENT BY OWNER:
Linda Holmgren Johansson • 20.02.2025 13:00

DOCUMENT ID:
rynOYcEqJx

ENVELOPE ID:
r1glOKcN5ye-rynOYcEqJx

Document history

DOCUMENT NAME:
559048-9513 Box Holding AB för 20230101-20231231_för signerin
g.pdf
22 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
LARS MÄLLBERG lars.mallberg@boxbygg.se	Signed Authenticated	20.02.2025 13:07 20.02.2025 13:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/03/14) IP: 94.234.85.179
Jonas Peter Bill jonas.bill@boxbygg.se	Signed Authenticated	20.02.2025 13:54 20.02.2025 13:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1962/07/17) IP: 94.234.79.212
Hans Fredrik Sebastian Brodin fredrik.brodin@boxbygg.se	Signed Authenticated	20.02.2025 14:00 20.02.2025 13:59	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1967/10/06) IP: 178.174.139.42
Lars Mikael Karlsson lars.karlsson@ektaab.se	Signed Authenticated	20.02.2025 20:26 20.02.2025 13:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1964/01/18) IP: 37.233.77.99

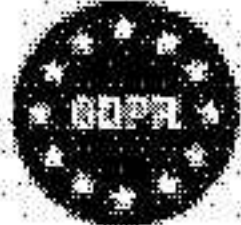
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Box Holding AB
Org.nr. 559048-9513

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Box Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Box Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Karlsson
Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

2025022400502

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Lars Karlsson

Identifieringsmetod: BankId

Datum och tid: 2025-02-20 20:24:10 GMT+01:00

Transaktions-ID: bafae974dd94497d810727b4e1623139