

Datum  
2023-06-15

Författare  
Carina Hage

2023061929207

# FASTSTÄLLELSEINTYG

GARAGEBOLAGET MIMER AB, ORG NR 559225-6100

Undertecknad VD i Garagebolaget Mimer AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 maj 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Västerås den 15 juni 2023

  
.....  
Mikael Källqvist  
Verkställande direktör

2025061929206

Styrelsen och den verkställande direktören

# Garagebolaget Mimer AB

Org nummer 559225-6100

## Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022

**Innehåll:**

**Förvaltningsberättelse**  
**Resultaträkning**  
**Balansräkning**  
**Noter**  
**Underskrifter**

**Sida**  
**2**  
**3**  
**4**  
**5**  
**6**

*W*

## Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i kr

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är helägt dotterbolag till Bostads AB Mimer, org.nummer 556019-3384 med säte i Västerås. Bolaget har bildats för att bygga ett parkeringshus med 385 parkeringsplatser. Bygget påbörjades andra halvåret av 2021 och byggnation kommer att vara klar i slutet av 2024.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret:

Under året har nettoomsättningen ökat från 0 till 589 417 kr. Detta beror på att Bonava, en byggherre i området, hyr mark av bolaget för uppställning av sina byggbodar.

### Ekonomisk översikt

	2022	2021
Nettoomsättning	589 417	0
Resultat efter finansiella poster	-462 249	-34 109
Balansomslutning	93 263 332	32 524 685

### Eget kapital

	Bundet eget kapital		Fritt eget kapital	
	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Bal.resultat inkl årets resultat och koncernbidrag	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	-34 109	65 891
Förändring uppskrivningsfond	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	1 947 383	1 947 383
Belopp vid årets utgång	100 000	0	1 913 274	2 013 274

### Förslag till disposition av företaget vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:

Balanserade vinstmedel:	-34 109
Årets vinst/förlust:	1 947 383
Summa:	1 913 274

Att balansera i ny räkning:	1 913 274
Summa:	1 913 274

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Resultaträkning**

Not

Belopp i kr		2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Nettoomsättning	2	589 417	0
		589 417	0
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-542	-6 250
<b>Rörelseresultat</b>		588 875	-6 250
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		267	0
Räntekostnader till koncernföretag		-1 051 391	-13 502
Övriga räntekostnader		0	-14 358
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-462 249</b>	<b>-34 109</b>
Bokslutsdispositioner	3	2 914 872	0
Skatt på årets resultat		-505 240	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 947 383</b>	<b>-34 109</b>

2023061929208

M

**Balansräkning**

Belopp i kr	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Byggnader och mark	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	83 882 052	32 524 685
	<u>83 882 052</u>	<u>32 524 685</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>		
Uppskjuten skattefordran	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>83 882 052</b>	<b>32 524 685</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Övriga fordringar	6 466 408	0
Fordringar koncernföretag	2 914 872	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>9 381 280</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank	0	0
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>93 263 332</b>	<b>32 524 685</b>

**Balansräkning**

Belopp i kr	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital (1000 aktier)	100 000	100 000
	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	-34 109	0
Årets resultat	1 947 383	-34 109
	<u>1 913 274</u>	<u>-34 109</u>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 013 274</b>	<b>65 891</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Checkkredit till Västerås stad	75 568 309	16 636 869
	<u>75 568 309</u>	<u>16 636 869</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	11 176 509	15 462 550
Skatteskuld	505 240	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 000 000	287 500
Övriga kortfristiga skulder	0	71 875
	<u>15 681 749</u>	<u>15 821 925</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>93 263 332</b>	<b>32 524 685</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Rörelsens intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Markhyra	589 417	0

### Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022-12-31	2021-12-31
Erhållna koncernbidrag	2 914 872	0

### Not 4 Pågående materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående bokfört värde	32 524 685	
Under året nedlagda kostnader	51 357 367	32 524 685
Utgående bokfört värde	83 882 052	32 524 685

### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut:

Inga väsentliga händelser är registrerade.

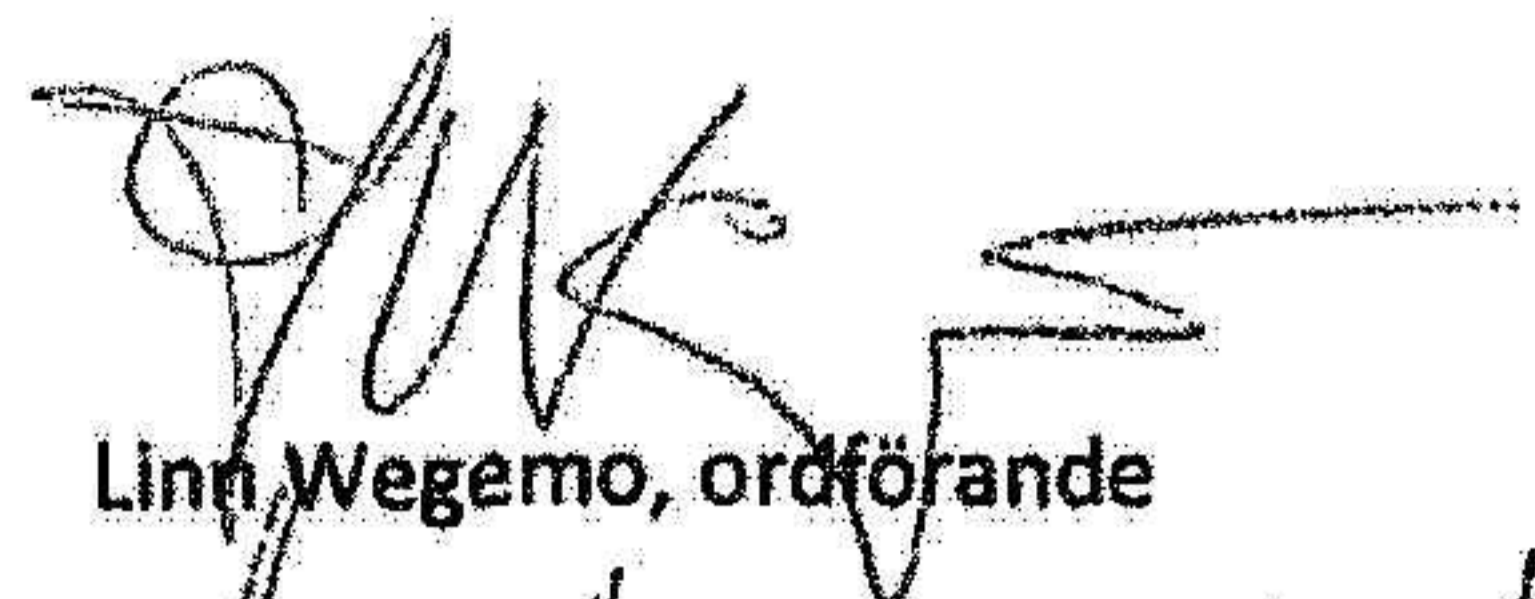
### Not 7 Uppgifter om koncern

Bostads AB Mimer, org nummer 556019-3384, säte Västerås, är moderföretag och Västerås Stadshus AB upprättar koncernredovisning

# UNDERSKRIFTER

Styrelsen för Garagebolaget Mimer AB

24 februari 2023



Linn Wegemo, ordförande



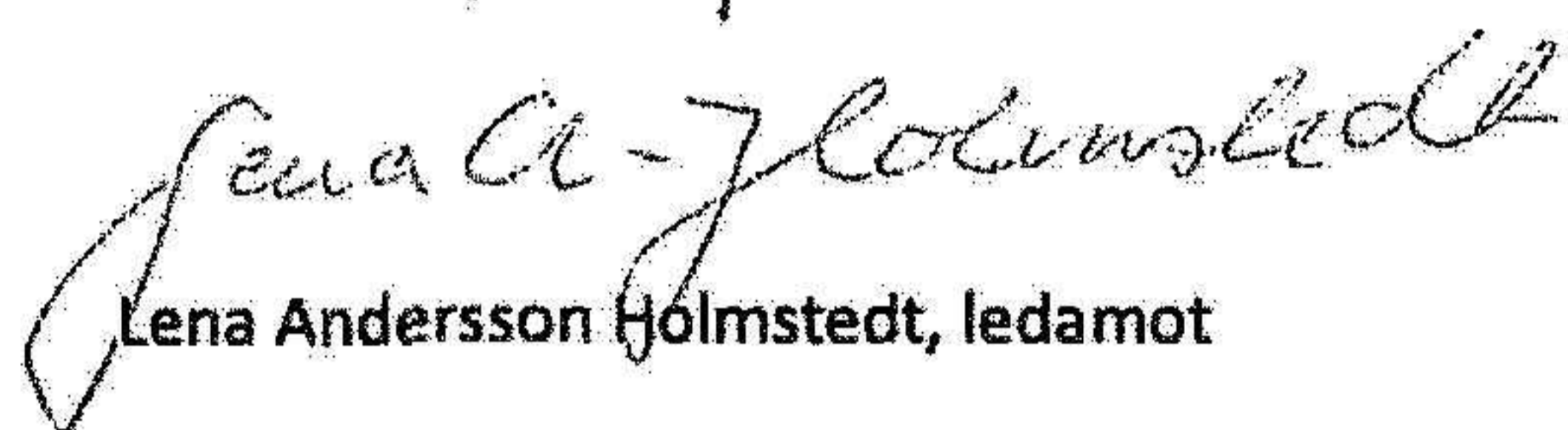
Amanda Grönlund, 1:e vice ordförande



Solveig Birgitta Nygren, 2:e vice ordförande



Mikael Dirngård, ledamot



Lena Andersson Holmstedt, ledamot



Per-Inge Ahlbäck, ledamot



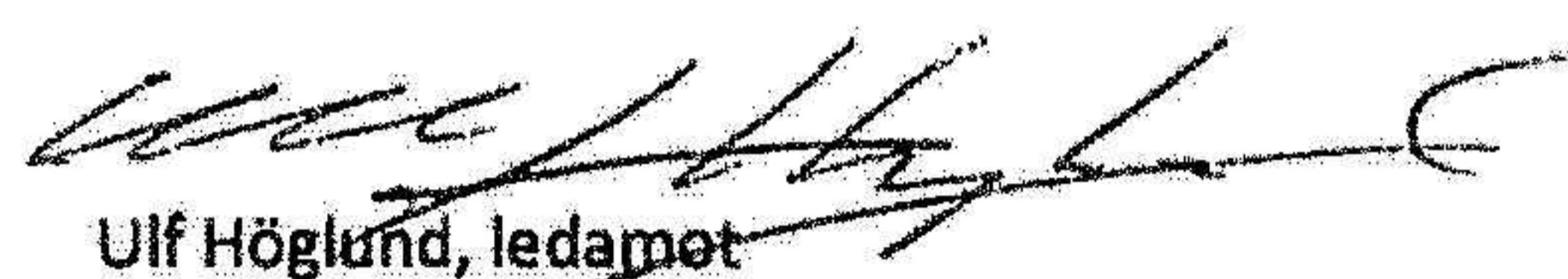
Dörine Snäckerström, ledamot



Mikael Källqvist, verkställande direktör




Anna Hård af Segerstad, ledamot



Ulf Höglund, ledamot



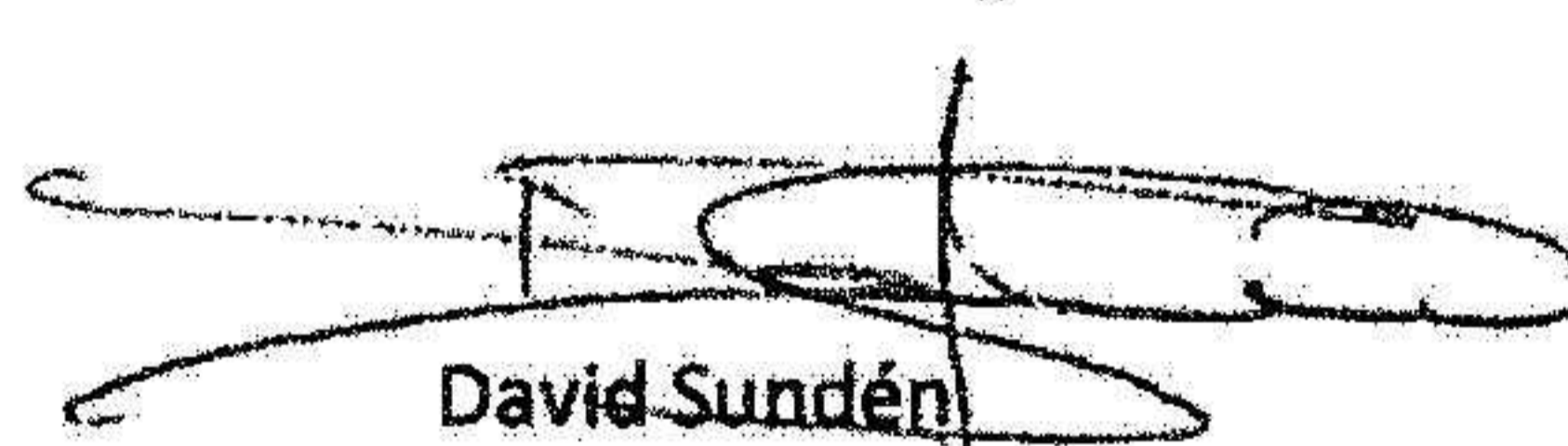
Erik Johansson, ledamot



Tobias Utterstedt, ledamot



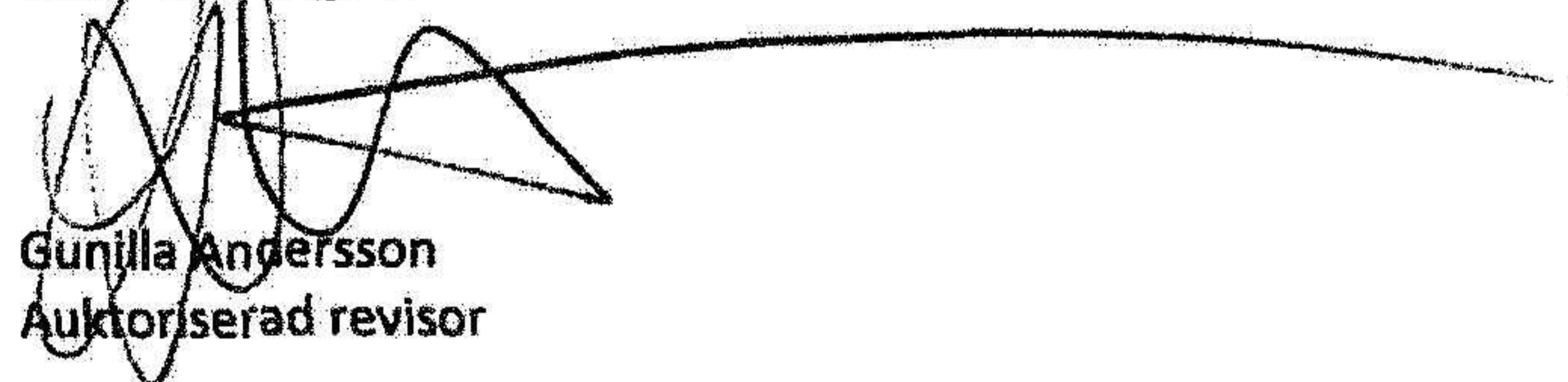
Anders Duvkär, ledamot



David Sundén

Vår revisionsberättelse har angivits den 27 februari 2023

Ernst & Young AB



Gunilla Andersson  
Auktoriserad revisor



Building a better  
working world

2023061929210

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Garagebolaget Mimer AB, org.nr 559225-6100

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Garagebolaget Mimer AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Garagebolaget Mimer AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Garagebolaget Mimer AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.


Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll,
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat. 



Building a better  
working world

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Garagebolaget Mimer AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Garagebolaget Mimer AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

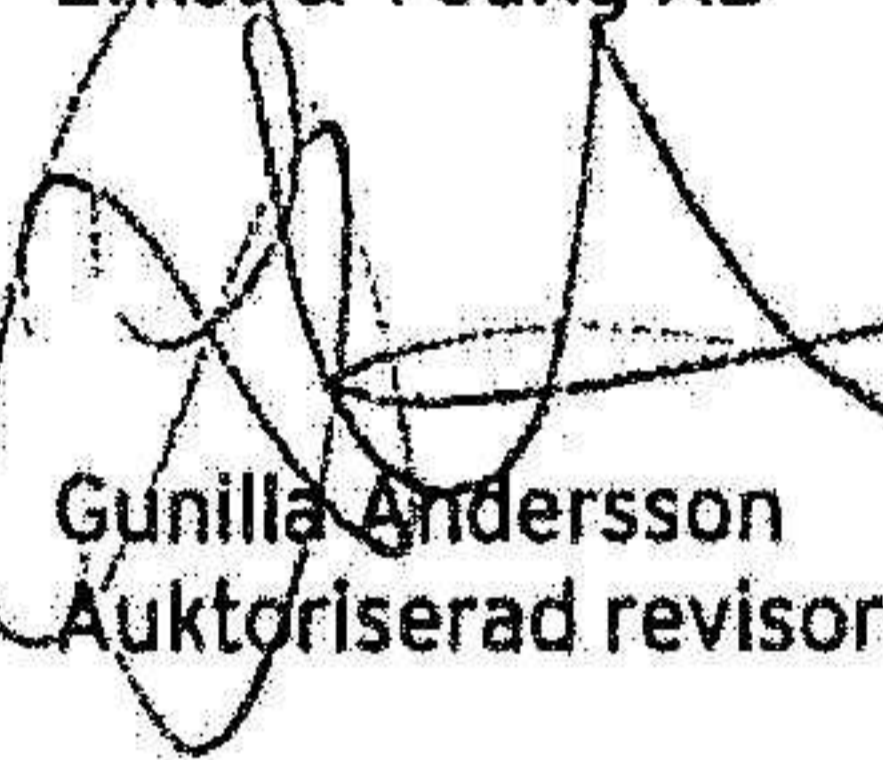
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 27 februari 2023

Ernst & Young AB



Gunilla Andersson  
Auktoriserad revisor