

Årsredovisning

för

Veterinarius Domum Fastighets AB

559168-2694

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Ragnarsson, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för Veterinarius Domum Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bygga, Äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	615	602	522	667
Resultat efter finansiella poster	217	39	-23	91
Soliditet (%)	5,4	2,3	1,6	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	35 371	35 581	120 952
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35 581	-35 581	0
Årets resultat			172 629	172 629
Belopp vid årets utgång	50 000	70 952	172 629	293 581

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 952
årets vinst	172 629
	243 581
disponeras så att i ny räkning överföres	243 581
	243 581

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		615 368	601 823
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		615 368	601 823
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-104 086	-124 311
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-286 479	-313 072
Summa rörelsekostnader		-390 565	-437 383
Rörelseresultat		224 803	164 440
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		289	131
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 751	-125 707
Summa finansiella poster		-7 462	-125 576
Resultat efter finansiella poster		217 341	38 864
Resultat före skatt		217 341	38 864
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 712	-3 283
Årets resultat		172 629	35 581

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 042 755	4 191 648
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	356 900	476 825
Inventarier, verktyg och installationer	4	54 945	72 606
Summa materiella anläggningstillgångar		4 454 600	4 741 079
Summa anläggningstillgångar		4 454 600	4 741 079
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		15 358	6 547
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 985	13 636
Summa kortfristiga fordringar		30 343	20 183
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 001 185	469 262
Summa kassa och bank		1 001 185	469 262
Summa omsättningstillgångar		1 031 528	489 445
SUMMA TILLGÅNGAR		5 486 128	5 230 524

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		70 952	35 371
Årets resultat		172 629	35 581
Summa fritt eget kapital		243 581	70 952
Summa eget kapital		293 581	120 952
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	2 437 500
Övriga skulder		5 129 350	2 500 000
Summa långfristiga skulder		5 129 350	4 937 500
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		63 197	-12 034
Övriga skulder		0	150 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	34 106
Summa kortfristiga skulder		63 197	172 072
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 486 128	5 230 524

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-8 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 850 545	4 850 545
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 850 545	4 850 545
Ingående avskrivningar	-658 897	-510 004
Årets avskrivningar	-148 893	-148 893
Utgående ackumulerade avskrivningar	-807 790	-658 897
Utgående redovisat värde	4 042 755	4 191 648

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 199 246	1 199 246
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 199 246	1 199 246
Ingående avskrivningar	-722 421	-571 281
Årets avskrivningar	-119 925	-151 140
Utgående ackumulerade avskrivningar	-842 346	-722 421
Utgående redovisat värde	356 900	476 825

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	114 920	39 920
Inköp		75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	114 920	114 920
Ingående avskrivningar	-42 314	-29 275
Årets avskrivningar	-17 661	-13 039
Utgående ackumulerade avskrivningar	-59 975	-42 314
Utgående redovisat värde	54 945	72 606

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Handelsbanken	0	1 800 000
	0	1 800 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2025-06-19

Jörgen Ragnarsson
Jörgen Ragnarsson