

Årsredovisning

för

Svansfogen 11 AB

559354-3142

Räkenskapsåret

2021-12-16 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Svansfogen 11 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 6 december 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eslöv den 6 december 2022



Alve Nilsson

Styrelsen för Svansfogen 11 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-12-16 – 2022-06-30, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom. Sätet finns i Eslöv. Samtliga aktier ägs av Leibst Plåtslageri Förvaltning AB, 556103-7101.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Konstituerande stämma hölls den 16 december 2021 och registrering skedde hos Bolagsverket samma dag. På extra bolagsstämma den 20 december 2021 beslöts att bolagets firma Grundbulten 106251 AB skulle ändras till Svansfogen 11 AB. Detta registrerades hos Bolagsverket den 31 januari 2022.

Bolaget har i februari 2022 förvärvat fastigheten Fogsvansen 11 i Eslövs kommun.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|
| | (7 mån) |
| Nettoomsättning | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -79 |
| Soliditet (%) | 1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------|
| Nyemission | 25 000 | | 25 000 |
| Årets resultat | | 66 | 66 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 66 | 25 066 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|-----------|
| årets vinst | 66 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 66 |
| | 66 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2021-12-16
-2022-06-30
(7 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -13 355

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -66 047

Summa rörelsekostnader 1 -79 402

Rörelseresultat -79 402

Resultat efter finansiella poster -79 402

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag 80 100

Summa bokslutsdispositioner 80 100

Resultat före skatt 698

Skatter

Skatt på årets resultat -632

Årets resultat 66

Balansräkning

Not 2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2 4 626 028

Summa materiella anläggningstillgångar

4 626 028

Summa anläggningstillgångar

4 626 028

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

10 070

Summa kortfristiga fordringar

10 070

Kassa och bank

Kassa och bank

18 389

Summa kassa och bank

18 389

Summa omsättningstillgångar

28 459

SUMMA TILLGÅNGAR

4 654 487

Balansräkning

Not

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

66

Summa fritt eget kapital

66

Summa eget kapital

25 066

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

4 628 789

Summa långfristiga skulder

4 628 789

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

632

Summa kortfristiga skulder

632

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 654 487

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

2021-12-16

-2022-06-30

Medelantalet anställda

0

Not 2 Byggnader och mark

2022-06-30

Inköp

4 692 075

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

4 692 075

Årets avskrivningar

-66 047

Utgående ackumulerade avskrivningar

-66 047

Utgående redovisat värde

4 626 028

Not 3 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

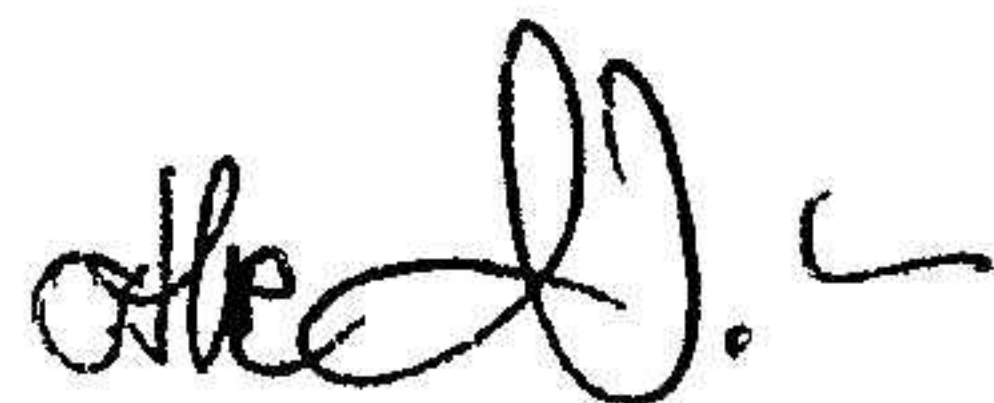
Not 4 Ställda säkerheter

Bolaget har inga ställda säkerheter.

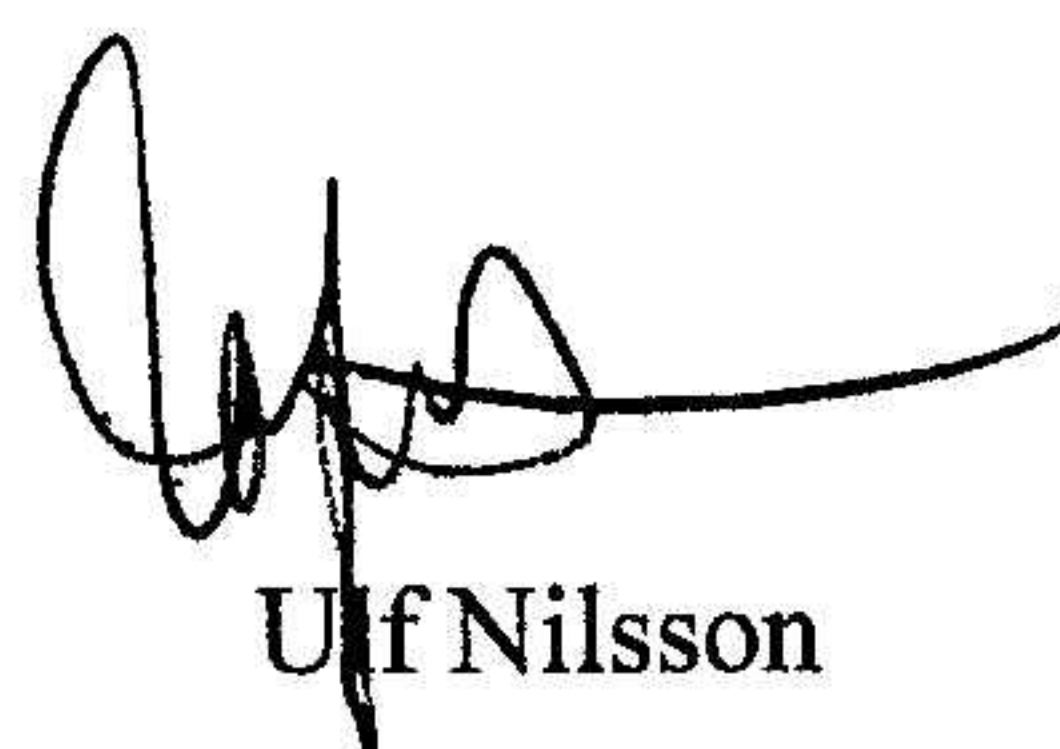
Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Eslöv den 29 november 2022



Alve Nilsson
Ordförande



Ulf Nilsson



Martin Nilsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Christina Kubegårdh
Simona Berges