

Årsredovisning

för

Rangbo Holding AB

Org.nr. 559214-1617

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tobias Rangbo, Styrelseledamot

2025-07-28

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet att förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året börjat med försäljning av tjänster, därav den ökade nettoomsättningen.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	272 753	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	856 360	621 071	584 443	38 044 272	8 137 266
Soliditet (%)	93,2	93,4	88,0	87,8	57,8

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	45 726 288	373 022	46 149 310
Utdelning	0	-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning	0	373 022	-373 022	0
Årets resultat	0	0	510 802	510 802
Belopp vid årets utgång	50 000	45 699 310	510 802	46 260 112

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	45 699 310
Årets resultat	510 802
Summa	46 210 112

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	46 010 112
Summa	46 210 112

Yttrande från styrelsen

Styrelsen har gjort bedömningen att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till dom krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, och bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Den förslagna vinstutdelningen är därför förenlig med vad som anges i aktiebolagslagen 17 kap. 3§ andra och tredje styckena.

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		272 753	0
Övriga rörelseintäkter	2	243 500	292 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		516 253	292 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-697 414	-191 731
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-263 046	-257 801
Summa rörelsekostnader		-960 460	-449 532
Rörelseresultat		-444 207	-157 032
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 446 555	883 425
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 411	57 757
Räntekostnader och liknande resultatposter		-153 399	-163 079
Summa finansiella poster		1 300 567	778 103
Resultat efter finansiella poster		856 360	621 071
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-210 000	-150 000
Summa bokslutsdispositioner		-210 000	-150 000
Resultat före skatt		646 360	471 071
Skatter			
Skatt på årets resultat		-135 558	-98 049
Årets resultat		510 802	373 022

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 608 369	12 412 562
Summa materiella anläggningstillgångar		12 608 369	12 412 562
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	30 182 038	30 380 135
Andra långfristiga fordringar	5	4 199 731	4 299 731
Summa finansiella anläggningstillgångar		34 381 769	34 679 866
Summa anläggningstillgångar		46 990 138	47 092 428
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 000	0
Övriga fordringar		79 773	85 428
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 764 274	2 363 950
Summa kortfristiga fordringar		2 849 047	2 449 378
Kassa och bank			
Kassa och bank		237 010	114 304
Summa kassa och bank		237 010	114 304
Summa omsättningstillgångar		3 086 057	2 563 682
SUMMA TILLGÅNGAR		50 076 195	49 656 110

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 699 310	45 726 288
Årets resultat		510 802	373 022
Summa fritt eget kapital		46 210 112	46 099 310
Summa eget kapital		46 260 112	46 149 310
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		500 000	290 000
Summa obeskattade reserver		500 000	290 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 009	0
Skatteskulder		252 419	207 764
Övriga skulder		54 655	9 036
Summa kortfristiga skulder		316 083	216 800
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 076 195	49 656 110

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Övriga rörelseintäkter

Övriga rörelseintäkter per intäktslag

Intäktslag	2024-12-31	2023-12-31
Hysesintäkter	243 500	292 500

Not 3 – Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 907 782	12 695 094
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	458 853	212 688
Utgående anskaffningsvärden	13 366 635	12 907 782
Ingående avskrivningar	-495 220	-237 419
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-263 046	-257 801
Utgående avskrivningar	-758 266	-495 220
Redovisat värde	12 608 369	12 412 562

Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 380 135	20 020 535
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 186 422	10 359 600
Försäljningar/utrangeringar	-1 384 519	
Utgående anskaffningsvärden	30 182 038	30 380 135
Redovisat värde	30 182 038	30 380 135

Not 5 – Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 299 731	10 381 241
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		1 682 100
Reglerade fordringar	-100 000	-7 763 610
Utgående anskaffningsvärden	4 199 731	4 299 731
Redovisat värde	4 199 731	4 299 731

Not 6 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter av årsredovisning

Helsingborg2025-06-29

Tobias Rangbo
Styrelseledamot