

**Årsredovisning**  
för  
**Egfors Byggteam AB**  
556911-8093

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Josef Egfors, Styrelseledamot  
2023-03-23

Styrelsen för Egfors Byggteam AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver byggverksamhet, handel med varor och tjänster inom byggsektorn, äger och förvaltar fast egendom, värdepapper och annan lös egendom och idkar därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Lerum.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Företaget har under året färdigställt flera byggprojekt. Under året har flera arbetare anställts och verksamheten har utvidgats till solcellsmontage. Dessutom har bolaget en pågående husbyggnation med avsikt att färdigställas och säljas under 2023.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (11 mån)	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	9 467	1 351	2 038	1 165
Resultat efter finansiella poster	843	254	1 423	477
Soliditet (%)	36,7	53,0	60,2	32,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	1 389 679	137 378	<b>1 577 057</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		137 378	-137 378	<b>0</b>
Årets resultat			446 022	<b>446 022</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 527 057</b>	<b>446 022</b>	<b>2 023 079</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 527 058
årets vinst	446 022
	<b>1 973 080</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 973 080
	<b>1 973 080</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		9 466 692	1 351 403
Förändring av pågående arbete för annans räkning		3 250 210	93 176
Övriga rörelseintäkter		0	34 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>12 716 902</b>	<b>1 479 079</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 320 032	-195 776
Övriga externa kostnader		-823 395	-424 456
Personalkostnader	2	-4 445 691	-516 743
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-229 597	-89 184
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-11 818 715</b>	<b>-1 226 159</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>898 187</b>	<b>252 920</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	19 000
Ränteintäkter		9 739	0
Räntekostnader		-65 358	-18 128
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-55 619</b>	<b>872</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>842 568</b>	<b>253 792</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-200 000	5 000
Förändring av överavskrivningar		-65 706	-72 809
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-265 706</b>	<b>-67 809</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>576 862</b>	<b>185 983</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-130 840	-48 605
<b>Årets resultat</b>		<b>446 022</b>	<b>137 378</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 327 615	1 333 578
Inventarier, verktyg och installationer	4	928 856	862 154
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 256 471</b>	<b>2 195 732</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	0	25 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	25 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	34 400	34 400
Andra långfristiga fordringar		900 000	750 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>959 400</b>	<b>809 400</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 215 871</b>	<b>3 005 132</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning		3 343 386	93 176
<b>Summa varulager</b>		<b>3 343 386</b>	<b>93 176</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		507 712	4 500
Övriga fordringar		263 638	16 278
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 431	72 171
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>777 781</b>	<b>92 949</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		558 385	1 038 316
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>558 385</b>	<b>1 038 316</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 679 552</b>	<b>1 224 441</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 895 423</b>	<b>4 229 573</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 527 058	1 389 679
Årets resultat		446 022	137 378
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 973 080</b>	<b>1 527 057</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 023 080</b>	<b>1 577 057</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		848 309	648 309
Ackumulerade överavskrivningar		253 730	188 024
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 102 039</b>	<b>836 333</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 939 474	855 848
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 939 474</b>	<b>855 848</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		407 462	46 484
Skatteskulder		27 288	217 653
Övriga skulder		228 305	29 592
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		167 775	666 606
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>830 830</b>	<b>960 335</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 895 423</b>	<b>4 229 573</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Inventarier, verktyg och installationer: 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	10	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 355 250	1 355 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 355 250</b>	<b>1 355 250</b>
Ingående avskrivningar	-21 672	-15 709
Årets avskrivningar	-5 963	-5 963
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-27 635</b>	<b>-21 672</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 327 615</b>	<b>1 333 578</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 015 958	416 108
Inköp	290 336	599 850
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 306 294</b>	<b>1 015 958</b>
Ingående avskrivningar	-153 804	-70 582
Årets avskrivningar	-223 634	-83 222
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-377 438</b>	<b>-153 804</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>928 856</b>	<b>862 154</b>

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Omklassificeringar	-25 000	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

**Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	12 500
Försäljningar		-12 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 400	34 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 400</b>	<b>34 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>34 400</b>	<b>34 400</b>

Lerum 2023-03-23

*Josef Egfors*  
Josef Egfors