

Årsredovisning för
Kinna Hus AB
Org nr 556603-9466

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

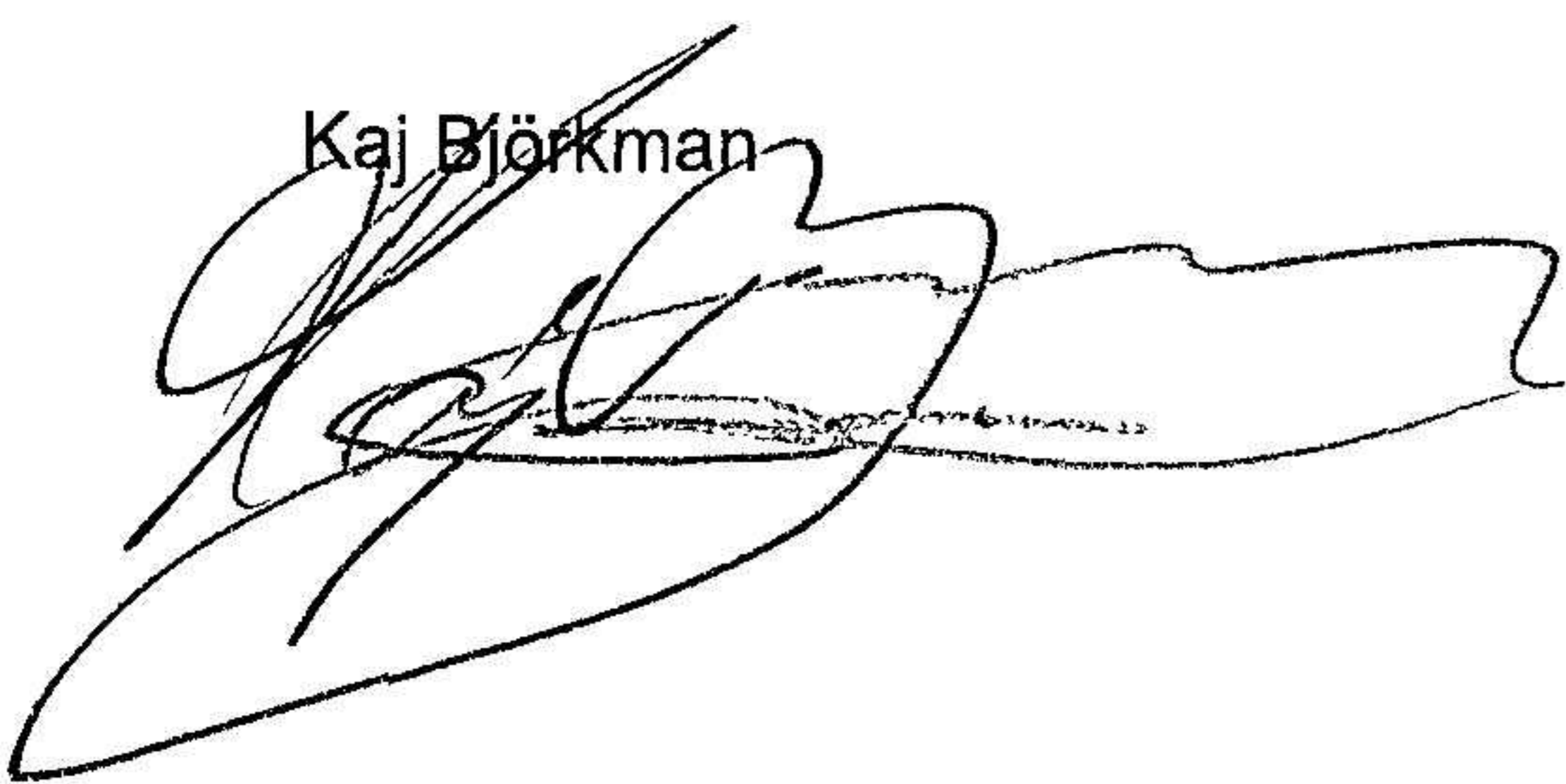
Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

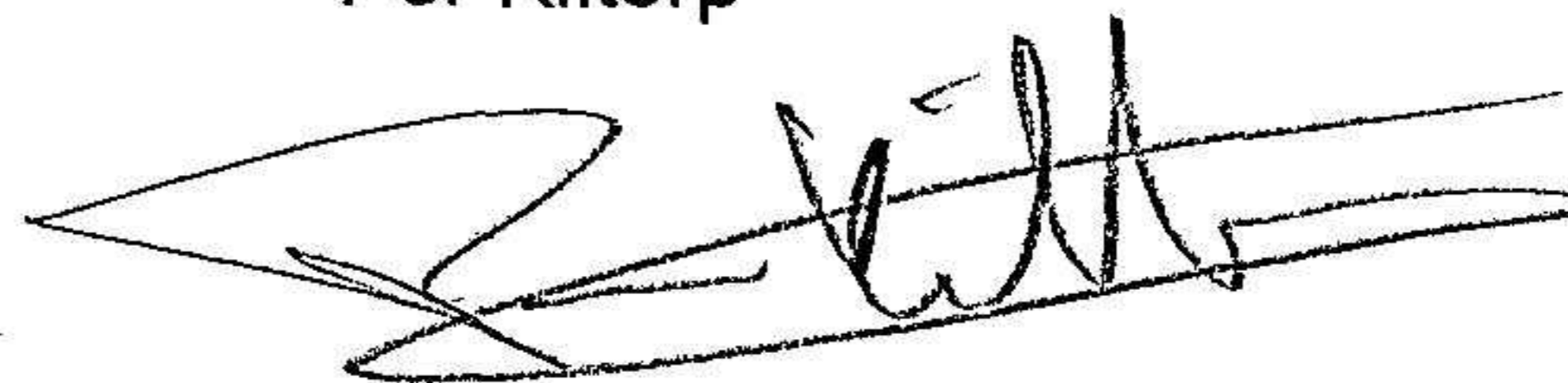
Undertecknad styrelseledamot i Kinna Hus AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kinna 2025-03-31

Kaj Björkman



Per Kiltorp



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kinna Hus AB, org nr 556603-9466, med säte i Kinna, Västra Götaland får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, bygga, försälja samt förvalta fastigheter samt annan fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr			
	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	-	-	4 651 351	309 562
Resultat efter finansiella poster	-9 904	-424 799	3 986 782	-73 001
Soliditet, %	13	36	68	3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	576 326
Utdelning			-500 000
Årets resultat			430 311
Vid årets slut	100 000	20 000	506 637

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att balanserad vinst, kronor 506 637:-- behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	76 326
årets resultat	430 311
Totalt	506 637
disponeras genom att utdelning,	400 000
balanseras i ny räkning	106 637
Summa	506 637

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Övriga rörelseintäkter		-	565
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	565
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 364	-40 297
Personalkostnader		-	-396 474
Summa rörelsekostnader		-4 364	-436 771
Rörelseresultat		-4 364	-436 206
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		-	11 538
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	-14 757	-131
Summa finansiella poster		-14 757	11 407
Resultat efter finansiella poster		-19 121	-424 799
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-19 121	-424 799
Skatter			
Skatt på föregående års resultat		449 432	-
Årets resultat		430 311	-424 799

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar-			
Övriga fordringar		70 403	643 135
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		200 000	200 000
Summa kortfristiga fordringar		270 403	843 135
Kassa och bank			
Kassa och bank		952 969	1 108 353
Summa kassa och bank		952 969	1 108 353
Summa omsättningstillgångar		1 023 372	1 951 488
SUMMA TILLGÅNGAR		1 023 372	1 951 488

EGET KAPITAL OCH SKULDER

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		76 326	1 001 125
Årets resultat		430 311	-424 799
Summa fritt eget kapital		306 637	576 326
Summa eget kapital		426 637	696 326
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		539 505	35 149
Summa långfristiga skulder		539 505	35 149
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		-	1 939
Skatteskulder		49 230	1 200 074
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	18 000
Summa kortfristiga skulder		57 230	1 220 013
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 023 372	1 951 488

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	5 540	131
Summa	5 540	131

Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har en rapport om årsredovisningen upprättats av:

Pia Rundberg, AB Söderberg Företagsservice

som är Auktoriserad Redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulterna.

Kinna Hus AB
556603-9466

7

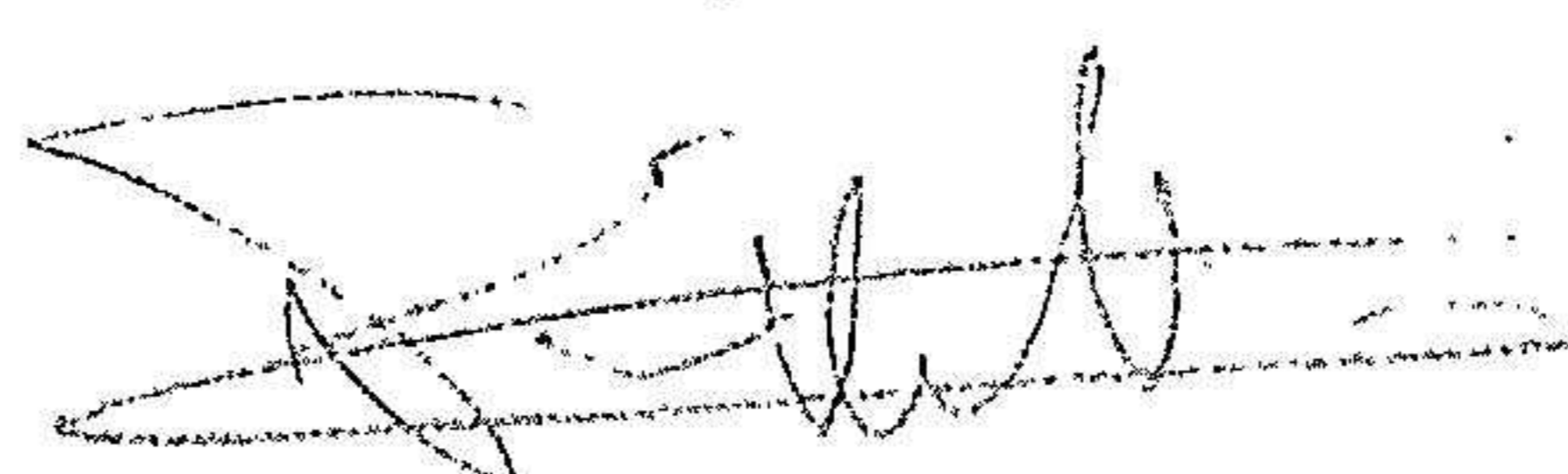
Underskrifter

Kinna 2025-03-31

Kaj Björkmán

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Kaj Björkmán', written over a horizontal line.

Per Kiltorp

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Per Kiltorp', written over a horizontal line.

ank=20250626;2025062716714