

ÅRSREDOVISNING

för

Kungälv's Rörlägeri AB

Org.nr. 556107-3502

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- kassaflödesanalys	7
- noter	8
- underskrifter	17

Undertecknad verkställande direktör i Kungälv's Rörlägeri AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 19/6 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

KUNGÄLV


Peter Ramstedt

ÅRSREDOVISNING

för

Kungälv's Rörlägeri AB

Org.nr. 556107-3502

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	5
- balansräkning	6
- kassaflödesanalys	8
- noter	9
- underskrifter	18

Kungälvs Rörläggeri AB

Org.nr. 556107-3502

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver installationsverksamhet av värme- och sanitära anläggningar. Verksamheten bedrivs i Kungälv, Göteborg, Stenungsund, Gårdsten, Borås, Skene, Stockholm, Malmö och Jönköping.

Installationsverksamheten är uppdelad mellan entreprenad 60% och service 40%. Entreprenad avser byggprojekt inom nyproduktion, ombyggnad och renovering. Service omfattar underhåll och teknisk service.

Företagets säte är Kungälv.

Flerårsjämförelse*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	430 573	453 797	486 798	485 067	459 708
Res. efter finansiella poster	-40 605	-57 778	6 001	23 988	11 242
Res. i % av nettoomsättningen	-9,43	-12,73	1,23	4,94	2,44
Balansomslutning	124 391	175 195	185 510	194 587	162 278
Soliditet (%)	2,62	20,84	31,85	39,76	45,38
Avkastning på eget kapital (%)	-1 245,50	-158,75	8,79	31,76	15,61
Avkastning på totalt kapital (%)	-32,00	32,91	3,18	13,49	6,96
Kassalikviditet (%)	101,48	126,12	148,94	170,75	193,47

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till av Are Sverige AB, 559179-2170 med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har man fortsatt implementeringen av en ny verksamhetsmodell som syftar till att skapa goda förutsättningar för ett komplett erbjudande inom hela Are-gruppen under en gemensam strategi. Arbetet är uppdelat i ett antal större projekt och aktiviteter som löper över de närmaste åren.

I vissa orter har dessvärre utmaningar i slutskedet av somliga projekt uppstått, något som påverkat resultatet negativt. De flesta av dessa projekt är avslutade under 2023.

Under 2023 har bolaget även påverkas av fortsatta kostnadsökningar avseende material och löner, mestadels inom entreprenad.

I augusti 2023 valdes Peter Ramstedt till ny VD för bolaget.

2024071213123

Kungälv's Rörläggeri AB

Org.nr. 556107-3502

Framtida utveckling

En del av ARE-gruppens strategi är att kunna erbjuda marknaden samtliga discipliner inom installationsområdet. Som en del i detta arbete kommer bolaget under 2024 att fortsätta att omstruktureras. Detta innebär att vi kommer att tydligare dela upp verksamheten inom två olika affärsområden där en fokuserar på service och en fokuserar på projekt. Vi kommer samtidigt fokusera på att bli än mer multidisciplinära inom bolaget och bredda vårt erbjudande till fler discipliner. Vi ser att detta efterfrågas från våra kunder och med den kompetens och geografiska täckning som vi har är vi väl positionerade för att kunna uppnå detta. Denna förändring kommer också att göra oss mer kostnadseffektiva och således mer konkurrenskraftiga på en marknad som kräver detta. Under 2024 kommer vi att utöka vårt serviceerbjudande genom att, utöver att erbjuda fler discipliner, även implementera koncernens koncept kring energieffektivisering som heter Enerz. Våra ägare har deltagit aktivt i denna omstrukturering och står bakom denna inriktning. Som en del i detta har styrelsen ihop med ägarna tagit ett beslut om att ge bolaget ett betydande kapitaltillskott. Detta för att supportera i denna förändring och skapa förutsättningar för en fortsatt stabil ekonomisk utveckling i bolaget.

Omvärld och trender

Installationsbranschen, liksom byggbranschen, är mycket konjunkturkänslig och vi har under 2023 sett hur den svenska ekonomin kraftigt bromsat in. Globala utbudsstörningar till följd av pandemin och kriget i Ukraina samt en stark global efterfrågan har bidragit till att inflationen har stigit till mycket höga nivåer i Sverige och i stora delar av omvärlden. Efterfrågan på entreprenader påverkas direkt av konjunkturen. Högre räntor och hög inflation kan även att komma påverka investeringsbeslut. Efterfrågan på service bedöms att fortsatt vara stabil och börja växa, vilket är också i linje med den gröna omställningen i samhället och vår framtida strategi.

Riskbedömning

Bolaget verkar endast mot den svenska marknaden, varpå inga valutarisker förekommer. Kreditrisker existerar i normal omfattning men eftersom man utför kreditprövning av nya kunder, har kundförlusterna historisk varit relativt låga. Bolagen utsätts också för operativa risker, som är direkt knutna till sin verksamhet, såsom konjunktur, efterfrågan, kapacitetsutnyttjande, inflation och vinstavräkning på projekt. Under året har fortlöpande projektuppföljning av projektets ekonomiska status utökats för att begränsa risken för felaktiga prognoser.

Hållbarhetsupplysningar

Under sommaren 2022 lanserade Are-gruppen sitt första hållbarhetsprogram utvecklat gemensamt för den svenska och finska marknaden för perioden 2022-2025. 2015 antog världens stats- och regeringschefer en ny utvecklingsagenda och 17 globala mål för hållbar utveckling. För Sveriges del har regeringen tagit fram en handlingsplan som ska underlätta för alla samhällsaktörer att bidra till de globala målen och omställningen till ett hållbart samhälle. Are-gruppen har tillsammans stora möjligheter att bidra till att förbättra samhällets energieffektivitet och på så sätt bidra till ett mer hållbart samhälle.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	39 071 912	-2 787 117	36 284 795
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			-2 787 117	2 787 117	0
Årets förlust				-33 264 682	-33 264 682
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	36 284 795	-33 264 682	3 020 113

Kungälv's Rörlägeri AB

Org.nr. 556107-3502

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman's förfogande står

balanserad vinst

36 284 795

årets förlust

-33 264 682

3 020 113

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

3 020 113

3 020 113

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024071213125

Kungälv's Rörläggari AB

Org.nr. 556107-3502

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	3	430 573 143	453 796 671
Kostnad för produktion		-448 450 872	-492 126 703
Bruttoresultat		-17 877 729	-38 330 032
Rörelsens kostnader	6, 7		
Försältnings- och administrationskostnader	4, 5	-25 722 813	-23 277 802
Övriga rörelseintäkter		3 447 658	3 639 313
Övriga rörelsekostnader		-57 614	-9 260
		<u>-22 332 769</u>	<u>-19 647 749</u>
Rörelseresultat		-40 210 498	-57 977 781
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	0	23 672
Ränteintäkter		402 602	304 264
Övriga ränteintäkter från koncernföretag		3 592	0
Räntekostnader		-1 936	-4 592
Räntekostnader till koncernföretag		-798 442	-123 600
		<u>-394 184</u>	<u>199 744</u>
Resultat efter finansiella poster		-40 604 682	-57 778 037
Bokslutsdispositioner			
Återföring från periodiseringsfond		0	24 290 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		0	630 920
Erhållna koncernbidrag		7 340 000	30 530 000
Lämnade koncernbidrag		0	-460 000
		<u>7 340 000</u>	<u>54 990 920</u>
Resultat före skatt		-33 264 682	-2 787 117
Årets resultat		<u>-33 264 682</u>	<u>-2 787 117</u>

2024071213126

Kungälv's Rörläggeri AB

Org.nr. 556107-3502

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Immateriella anläggningstillgångar**

Goodwill	9	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>0</u>

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	10	1 968 622	1 466 855
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 968 622</u>	<u>1 466 855</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	11	1 875 000	1 875 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>1 875 000</u>	<u>1 875 000</u>

Summa anläggningstillgångar

3 843 622 3 341 855

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Råvaror och förnödenheter		3 864 775	3 622 219
Summa varulager m.m.		<u>3 864 775</u>	<u>3 622 219</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		50 603 615	67 873 109
Fordringar hos koncernföretag		21 985 810	28 787 125
Aktuell skattefordran		0	1 566 272
Övriga fordringar		2 388 649	4 092 381
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	12	21 621 097	39 313 193
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	20 083 646	26 599 087
Summa kortfristiga fordringar		<u>116 682 817</u>	<u>168 231 167</u>

Kassa och bank

Kassa och bank	16	0	0
Summa kassa och bank		<u>0</u>	<u>0</u>

Summa omsättningstillgångar

120 547 592 171 853 386

SUMMA TILLGÅNGAR

124 391 214 175 195 241

2024071213127

Kungälv's Rörläggeri AB

Org.nr. 556107-3502

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

14

200 000

200 000

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

240 000

240 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

36 284 795

39 071 912

Årets resultat

-33 264 682

-2 787 117

Summa fritt eget kapital

3 020 113

36 284 795

Summa eget kapital

3 260 113

36 524 795

Avsättningar

15

Garantier

2 344 090

2 394 192

Övriga avsättningar

0

19 752

Summa avsättningar

2 344 090

2 413 944

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

52 893 888

61 657 342

Skulder till koncernföretag

23 927 927

19 077 674

Aktuell skatteskuld

74 334

0

Övriga skulder

5 298 748

5 809 569

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

12

9 159 169

18 125 958

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

27 432 945

31 585 959

Summa kortfristiga skulder

118 787 011

136 256 502

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**124 391 214****175 195 241**

2024071213128

Kungälv's Rörläggeri AB

Org.nr. 556107-3502

KASSAFLÖDESANALYS

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-40 210 498	-57 977 781
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	631 930	1 052 955
Erhållen ränta m.m.		406 194	327 936
Erlagd ränta		-800 378	-128 192
Betald inkomstskatt		1 640 606	-1 420 913
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-38 332 146	-58 145 995
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital			
Minskning(+)/ökning(-) av varulager/pågående arbete		-242 556	699 831
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		17 269 494	4 416 743
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		32 712 584	-26 973 533
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-8 763 454	1 110 195
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		-8 780 371	15 953 237
Kassaflöde från den löpande verksamheten		-6 136 449	-62 939 522
Investeringsverksamheten			
Förvärv av goodwill	9	0	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	10	-1 477 048	-819 538
Försäljning av inventarier, verktyg och installationer		273 497	325 594
Förvärv av koncernföretag	11	0	0
Försäljning av andelar i koncernföretag	11	0	0
Utdelning från långfristiga värdepapper	8	0	0
Försäljning av långfristiga värdepapper		0	82 178
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-1 203 551	-411 766
Finansieringsverksamheten			
Koncernbidrag		7 340 000	30 070 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		7 340 000	30 070 000
Förändring av likvida medel		0	-33 281 288
Likvida medel vid årets början		0	33 281 288
Likvida medel vid årets slut	19	0	0

2024071213129

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Kundfordringar och fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader, redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Tjänster

Intäkter från konsulttjänster intäktsredovisas när tjänsterna tillhandahålls.

Pågående entreprenadavtal

Uppdrag på löpande räkning

Entreprenadavtal på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas.

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

När utfallet av ett uppdrag inte går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas intäkter bara i den mån uppdragsutgifter har uppkommit och kan återvinnas. Uppdragsutgifter redovisas i den period de uppkommer.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda arbetstimmar per balansdagen i relation till de totalt beräknade arbetstimmar för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

NOTER*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Immateriella anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Goodwill	5-10

Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Leasetagare

Operationella leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Varulagret är värderat till 97% av det samlade anskaffningsvärdet.

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Företaget har inga temporära skillnader förutom de som återspeglas i obeskattade reserver.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

Avsättningar

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

Ersättningar till anställda

Pensioner

Avgiftsbestämda pensionsplaner

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Monetära fordringar och skulder i utländsk valuta har räknats om till balansdagens kurs.

Valutakursdifferenser som uppkommer vid reglering eller omräkning av monetära poster redovisas i resultaträkningen det räkenskapsår de uppkommer, antingen som en rörelsepost eller som en finansiell post utifrån den underliggande affärshändelsen.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Kungälv's Rörläggeri AB gör uppskattningar och bedömningar om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebar en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Företaget gör avsättningar för framtida garantikrav som avser de närmaste två årens uppskattade garantikostnader och baseras på historiks information om garantikrav samt aktuella trender som kan tyda på att framtida krav kan komma att avvika från de historiska.

NOTER**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER****Noter till resultaträkningen****Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen** **2023** **2022**

Andel av försäljningen som avser koncernföretag	0,6%	0,5%
Andel av inköpen som avser koncernföretag	2,8%	0,9%

**Not 4 Leasingavtal - Operationell leasing
leasetagare** **2023** **2022**

Under året har företags leasingavgifter uppgått till	15 279 870	14 890 359
---	------------	------------

Framtida minimileasingavgifter för icke
uppsägningsbara leasingavtal,
förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	12 301 153	12 490 903
Mellan 2 till 5 år	24 771 307	21 466 225
Senare än 5 år	0	1 480 281
	<u>37 072 460</u>	<u>35 437 409</u>

Not 5 Ersättning till revisorer **2023** **2022*****Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB***

Revisionsuppdrag	246 000	294 700
	<u>246 000</u>	<u>294 700</u>

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 6 Personal **2023** **2022*****Medelantal anställda***

Medelantalet anställda bygger på av bolaget
betalda närvarotimmar relaterade till en normal
arbetstid.

Medelantal anställda har varit	185,00	226,00
varav kvinnor	11,00	12,00
varav män	174,00	214,00

NOTER***Löner, ersättningar m.m.***

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Styrelsen och VD:

Löner och ersättningar	456 671	363 000
Pensionskostnader	121 866	96 452
	<u>578 537</u>	<u>459 452</u>

Övriga anställda:

Löner och ersättningar	107 934 192	119 542 721
Pensionskostnader	9 868 706	10 845 166
	<u>117 802 898</u>	<u>130 387 887</u>

Sociala kostnader	36 898 405	40 152 537
-------------------	------------	------------

Summa styrelse och övriga	<u>155 279 840</u>	<u>170 999 876</u>
---------------------------	--------------------	--------------------

Könsfördelning i styrelse och företagsledning

Antal styrelseledamöter	2	3
varav kvinnor	0	1
varav män	2	2
Antal övriga befattningshavare inkl. VD	3	3
varav kvinnor	0	1
varav män	3	2

Det finns avtal på avgångsvederlag för VD på tre månadslöner.

Not 7	Avskrivningar m.m. på materiella och immateriella anläggningstillgångar fördelade på funktion	2023	2022
--------------	--	-------------	-------------

Kostnad för produktion	701 784	723 438
	<u>701 784</u>	<u>723 438</u>

Not 8	Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgång	2023	2022
--------------	---	-------------	-------------

Realisationsresultat	0	23 672
	<u>0</u>	<u>23 672</u>

NOTER

Noter till balansräkningen

2024071213135

Not 9 Goodwill	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	1 907 678	1 907 678
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 907 678	1 907 678
Ingående avskrivningar	-1 907 678	-1 907 678
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 907 678	-1 907 678
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 132 057	5 733 561
Inköp	1 477 048	819 538
Försäljningar/utrangeringar	-1 263 716	-421 042
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 345 389	6 132 057
Ingående avskrivningar	-4 665 202	-4 037 212
Försäljningar/utrangeringar	990 219	95 448
Årets avskrivningar	-701 784	-723 438
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 376 767	-4 665 202
Utgående redovisat värde	1 968 622	1 466 855

Not 11 Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
Företag	Antal/Kap.	Redovisat
Organisationsnummer	andel %	värde
Inter El Kungälv AB	100	1 875 000
556219-4398	100,00%	1 875 000

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Inter El Kungälv AB	3 847 256	-975 360
Inter El Kungälv AB		
Företagets egna kapital	3 847 256	4 822 617
Företagets redovisade resultat	-975 360	-66 164
Ingående anskaffningsvärde	1 875 000	1 875 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 875 000	1 875 000
Utgående redovisat värde	1 875 000	1 875 000

Not 12 Upparbetad men ej fakturerad intäkt	2023-12-31	2022-12-31
Upparbetade intäkter	320 848 257	397 761 277
Fakturerade belopp	308 386 329	-376 574 042
	12 461 928	21 187 235

Kungälv's Rörläggari AB

Org.nr. 556107-3502

NOTER

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyror	1 523 237	1 459 718
Förutbetalda leasingavgifter	856 873	779 352
Förutbetalda försäkringspremier	31 194	3 990 142
Övriga förutbetalda kostnader	17 672 342	20 369 875
	<u>20 083 646</u>	<u>26 599 087</u>

Not 14 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	2 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	2 000	100,00
	2023-12-31	2022-12-31
Ovanstående aktieantal fördelar sig enligt följande		
Aktier	<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
	2 000	2 000

Not 15 Avsättningar

Garantier

	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde vid årets början	2 394 192	2 050 758
Årets avsättningar	<u>-50 102</u>	<u>343 434</u>
Redovisat värde vid årets slut	2 344 090	2 394 192

Garantier avser garantier i samband med fördigställda arbeten.

Övriga avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Redovisat värde vid årets början	19 752	33 667
Årets avsättningar	<u>-19 752</u>	<u>-13 915</u>
Redovisat värde vid årets slut	0	19 752

Not 16 Likvida medel

Bolaget har sedan 2022 gått över till att likvida medel innehas på koncernkonton och klassificeras som koncernmellanhananden i Balansräkning och Kassaflödesanalys.

2024071213136

NOTER**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	6 488 947	9 257 976
Upplupna semlöner	12 144 906	12 048 063
Upplupna lagstadgade sociala avgifter	6 780 197	7 498 427
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	<u>2 018 895</u>	<u>2 781 493</u>
	27 432 945	31 585 959

Noter till kassaflödesanalysen**Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2023-12-31	2022-12-31
Avskrivningar	701 784	723 438
Avsättningar	<u>-69 854</u>	<u>329 517</u>
	631 930	1 052 955

Not 19 Likvida medel**2023-12-31** **2022-12-31**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Spärrade medel klassificeras inte som likvida medel. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Bolaget har sedan 2022 gått över till att likvida medel innehas på koncernkonton och klassificeras som koncernmellanhananden i Balansräkning och Kassaflödesanalys.

Övriga noter**Not 20 Disposition av vinst eller förlust**

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman's förfogande står

balanserad vinst	36 284 795
årets förlust	<u>-33 264 682</u>
	3 020 113

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres	<u>3 020 113</u>
	3 020 113

Kungälv's Rörläggari AB

Org.nr. 556107-3502

NOTER

Not 21 Ställda säkerheter 2023-12-31 2022-12-31

Skulder för vilka säkerheter ställts

Not 22 Eventualförpliktelser 2023-12-31 2022-12-31

Garantiförbindelser	61 223 801	62 579 914
	<hr/>	<hr/>
	61 223 801	62 579 914

Not 23 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Are Sverige AB, Org.nr. 559179-2170, med säte i Stockholm.

Övergripande koncernredovisning och hållbarhetsredovisning upprättas av: Are OY, org.nr 0989493-6, med säte i Finland.

Not 24 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

2024071213138

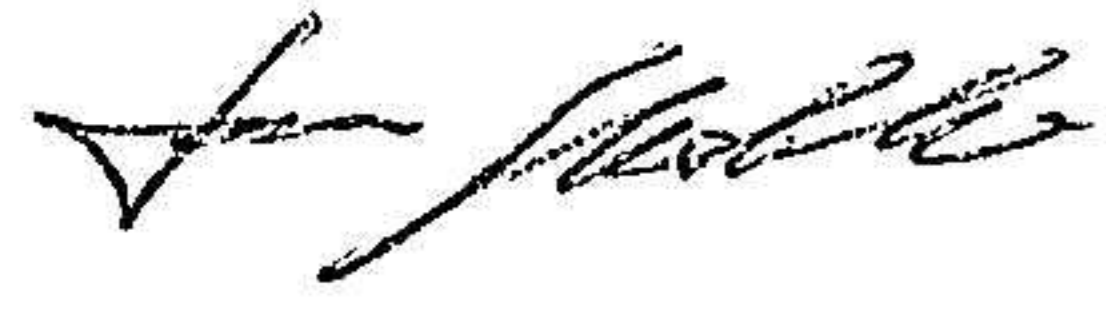
Kungälv's Rörläggari AB

Org.nr. 556107-3502

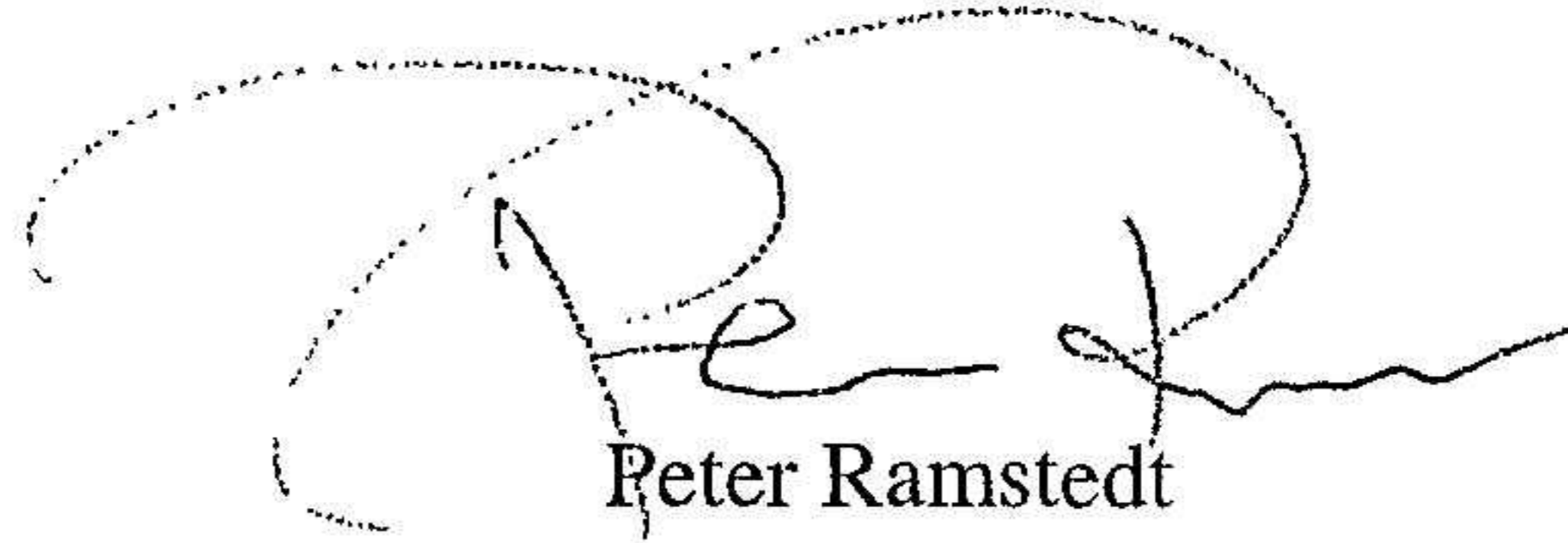
NOTER

2024071213139

KUNGÄLV 12/6 - 24



Jarno Hacklin

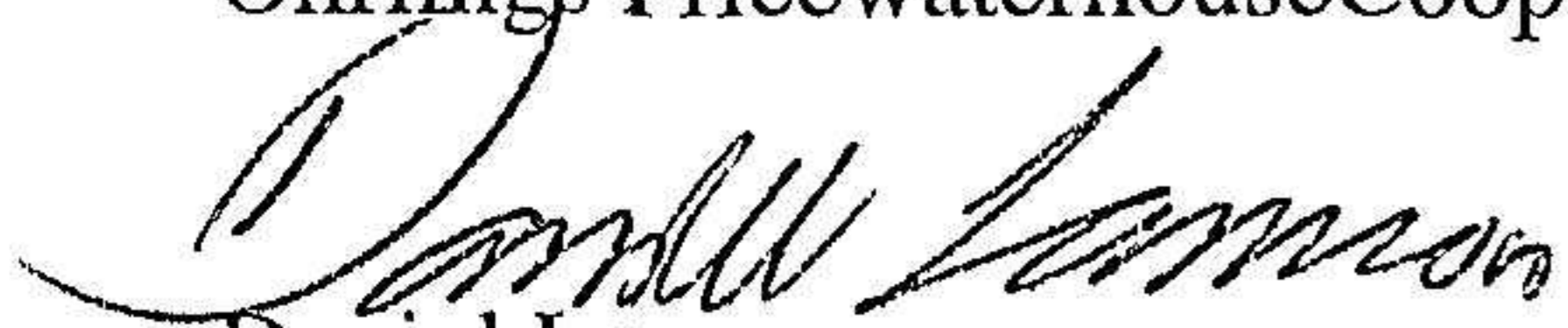


Peter Ramstedt

Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 19/6 - 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Daniel Larsson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kungälv's Rörläggeri AB, org.nr 556107-3502

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kungälv's Rörläggeri AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kungälv's Rörläggeri AB's finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kungälv's Rörläggeri AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kungälv's Rörläggeri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kungälv's Rörläggeri AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktörerna ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kungälv's Rörläggari AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den 19 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Daniel Larsson
Auktoriserad revisor