

Årsredovisning för
1013 Förvaltning AB

556697-4225


Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma .
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Henrik Huber
Styrelseledamot
2024-06-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för 1013 Förvaltning AB, 556697-4225, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper, konsult inom redovisning samt driver träningsanläggning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	420 011	239 928	74 998	-1
Resultat efter finansiella poster	21 486 305	-6 883 420	22 732 491	-1 849 614
Soliditet %	86	85	91	99

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	97 253 380	-6 883 420
Balanseras i ny räkning		-6 883 420	6 883 420
Indragning av aktier		-7 000 000	
Årets resultat			21 486 305
Belopp vid årets utgång	100 000	83 369 960	21 486 305

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Belopp i kr

	2023-01-01- 2023-12-31
Balanserat resultat	83 369 959
Årets resultat	21 486 305
Summa	104 856 264

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

2023-01-01-
2023-12-31

Balanseras i ny räkning	104 856 264
Summa	104 856 264

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		420 011	239 928
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		420 011	239 928
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 386 674	-2 142 423
Personalkostnader		-15 110	-9 638
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-470 447	-470 447
Summa rörelsekostnader		-1 872 231	-2 622 508
Rörelseresultat		-1 452 220	-2 382 580
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		19 772 850	3 907 935
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		205 111	193 918
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		3 400 000	-8 400 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-439 436	-202 693
Summa finansiella poster		22 938 525	-4 500 840
Resultat efter finansiella poster		21 486 305	-6 883 420
Resultat före skatt		21 486 305	-6 883 420
Årets resultat		21 486 305	-6 883 420

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	16 572 623	16 920 947
Inventarier, verktyg och installationer	3	2 256 691	2 406 414
Övriga materiella anläggningstillgångar		38 900	38 900
Summa materiella anläggningstillgångar		18 868 214	19 366 261
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	68 644 629	61 458 453
Ägarintressen i övriga företag		6 800 000	7 000 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		-5 000 000	-8 400 000
Andra långfristiga fordringar		11 800 000	11 800 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		82 294 629	71 908 453
Summa anläggningstillgångar		101 162 843	91 274 714
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		150 000	-
Övriga fordringar		4 671 521	5 485 348
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 106	-
Summa kortfristiga fordringar		4 835 627	5 485 348
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 411 708	10 074 420
Summa kassa och bank		16 411 708	10 074 420
Summa omsättningstillgångar		21 247 335	15 559 768
SUMMA TILLGÅNGAR		122 410 178	106 834 482

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

83 369 959

97 253 380

Årets resultat

21 486 305

-6 883 420

Summa fritt eget kapital

104 856 264

90 369 960

Summa eget kapital

104 956 264

90 469 960

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7 922 625

10 089 125

Övriga skulder

9 409 082

6 153 068

Summa långfristiga skulder

17 331 707

16 242 193

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

122 206

128 814

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

-6 485

Summa kortfristiga skulder

122 207

122 329

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

122 410 178

106 834 482

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 416 235	17 416 235
Utgående anskaffningsvärden	17 416 235	17 416 235
Ingående avskrivningar	-495 288	-146 964
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-348 324	-348 324
Utgående avskrivningar	-843 612	-495 288
Redovisat värde	16 572 623	16 920 947

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 630 739	2 469 026
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		99 613
Utgående anskaffningsvärden	2 630 739	2 568 639
Ingående avskrivningar	-224 325	-102 202
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-122 123	-122 123
Utgående avskrivningar	-346 448	-224 325
Redovisat värde	2 284 291	2 344 314

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	25 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		25 000
Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Redovisat värde	50 000	50 000

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

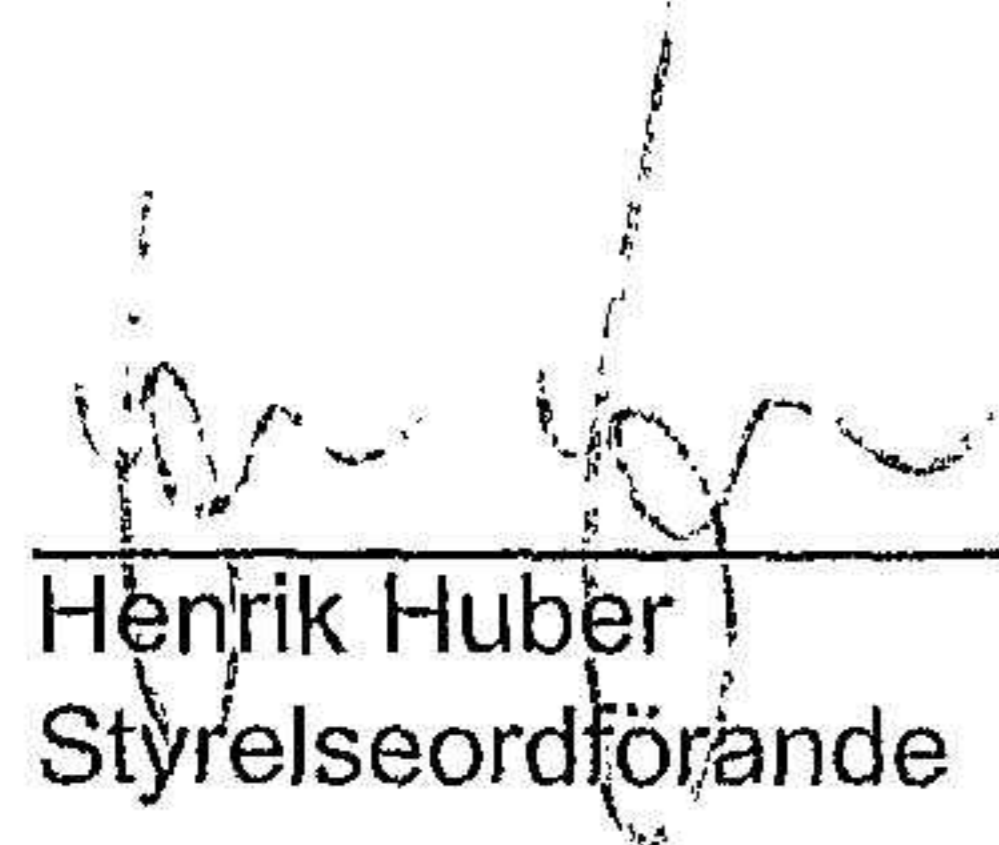
<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Team of Six AB	559262-3259	Lomma
Fastighet T2B AB	559388-1732	Höllviken

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Team of Six AB	250	25 000
Fastighet T2B AB	250	25 000

Underskrifter

Höllviken



2024-06-14

Henrik Huber
Styrelseordförande

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-14



Magnus Hahnsjö
Auktoriserad revisor

2024062819188

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i 1013 Förvaltning AB, org.nr. 556697-4225

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 1013 Förvaltning AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 1013 Förvaltning AB s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 1013 Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan

innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för 1013 Förvaltning AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till 1013 Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Skatter och avgifter har redovisats och inbetalats för sent vid flera tillfällen. Försummelserna har inte medfört någon väsentlig skada för bolaget.

Lund den 14 juni 2024


Magnus Hahnsjö
Auktoriserad revisor

Vidimeras

