

Årsredovisning
för
Andreas Lundberg Invest AB
559149-1443

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Andreas Lundberg, Styrelseledamot
2026-01-30

Styrelsen för Andreas Lundberg Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri. Finns även styling

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har företaget invensterat i andelar i Alvhems Mäkleri & Interiör AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 597	827	336	795
Resultat efter finansiella poster	534	311	-157	231
Soliditet (%)	68,4	59,9	23,5	44,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 275	284 312	338 587
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-120 000		-120 000
Balanseras i ny räkning		284 312	-284 312	0
Återbetalning aktieägartillskott		-160 000		-160 000
Årets resultat			407 311	407 311
Belopp vid årets utgång	50 000	8 587	407 311	465 898

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (160 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 587
årets vinst	407 311
	415 898
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (700 kronor per aktie)	350 000
i ny räkning överföres	65 898
	415 898

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 596 671

827 150

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 596 671

827 150

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-329 439

-179 594

Personalkostnader

-954 925

-327 718

Summa rörelsekostnader

-1 284 364

-507 312

Rörelseresultat

312 307

319 838

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

226 337

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

131

181

Räntekostnader och liknande resultatposter

-4 626

-9 494

Summa finansiella poster

221 842

-9 313

Resultat efter finansiella poster

534 149

310 525

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-78 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-78 000

0

Resultat före skatt

456 149

310 525

Skatter

Skatt på årets resultat

-48 838

-26 213

Årets resultat

407 311

284 312

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

528 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

528 000

0

Summa anläggningstillgångar

528 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

92

160 000

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 728

82 954

Summa kortfristiga fordringar

41 820

242 954

Kassa och bank

Kassa och bank

202 283

322 466

Summa kassa och bank

202 283

322 466

Summa omsättningstillgångar

244 103

565 420

SUMMA TILLGÅNGAR

772 103

565 420

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 587	4 275
Årets resultat		407 311	284 312
Summa fritt eget kapital		415 898	288 587
Summa eget kapital		465 898	338 587
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		78 000	0
Summa obeskattade reserver		78 000	0
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder		29	12 739
Summa långfristiga skulder		29	12 739
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		77 599	26 213
Övriga skulder		150 577	187 881
Summa kortfristiga skulder		228 176	214 094
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		772 103	565 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Under räkenskapsåret har bolaget erhållit en utdelning från innehav i andra företag om 226 337 kr.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	528 000	
Försäljningar		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	528 000	0
Utgående redovisat värde	528 000	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som skall betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-01-30

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Lundberg
Andreas Lundberg

2026-01-30